

**MEMORANDUM O SPOLUPRÁCI  
PŘI PŘÍPRAVĚ A PRŮBĚHU ARCHITEKTONICKÝCH SOUTĚŽÍ**

uzavřené níže uvedeného roku, měsíce a dne mezi následujícími stranami

**Národní památkový ústav**, státní příspěvková organizace

se sídlem: Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1

jednající: Ing. arch. Naděždou Goryczkovou, generální ředitelkou

IČO: 750 32 333

(dále jen NPÚ)

a

**Česká komora architektů**

se sídlem: Josefská 34/6, 118 00 Praha 1

zastoupený: Ing. arch. Janem Kaslem, předsedou

IČO: 457 69 371

DIČ CZ45769371

(dále jen ČKA)

**(společně dále jako „zúčastněné strany“)**

**I. Preambule**

1. ČKA je stavovská profesní organizace zřízená zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a poskytuje profesionální podporu nejen architektům, ale i jejich klientům a široké veřejnosti. Jednou z jejích hlavních priorit je prosazení architektonických soutěží o návrh jako primárního nástroje k výstavbě a kultivaci veřejného prostoru.
2. Národní památkový ústav je státní příspěvkovou organizací zřízenou podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 20/1987 Sb.“) Ministerstvem kultury České republiky, která je odbornou a výzkumnou organizací státní památkové péče s celostátní působností. Mezi hlavní činnosti NPÚ patří péče o více než 100 zpřístupněných areálů státních památkových objektů, zejména hradů a zámků spolu s přilehlými pozemky, které jsou v přímé správě NPÚ a současně odborné a metodické činnosti usměrňující péči o památky a památkově chráněná území ve vlastnictví a správě jiných subjektů.

## II. Účel memoranda

1. Zúčastněné strany se v souladu se svým posláním a v souladu s principy spolupráce ve veřejné sféře rozhodly přistoupit k uzavření tohoto Memoranda, jehož účelem je předejít negativním rozhodnutím při posuzování výsledků architektonických soutěží ve správním řízení výkonných orgánů státní památkové péče a umožnit odborné organizaci památkové péče (NPÚ) podílet se aktivněji na vzniku nových architektonických a urbanistických hodnot respektujících oblast veřejného zájmu, jejíž je NPÚ součástí.
2. Strany Memoranda tímto deklarují svou svobodnou vůli ke vzájemné spolupráci při přípravě a průběhu architektonických soutěží, přičemž jsou si vědomy, že aktivity jedné strany Memoranda nesmějí poškodit stranu druhou.

## III. Předmět spolupráce

1. V návaznosti na stále čtenější využívání architektonických soutěží pro získání optimálního návrhu řešení a vzniku kvalitního vystavěného prostředí, zúčastněné strany sjednaly následující metodický návod/postup pro spolupráci zadavatelů s ČKA a NPÚ jako odborné organizace státní památkové péče:
  - a) ČKA doporučí vypisovatelům/zadavatelům architektonických soutěží, které vyžadují regulérnost, jako obecné pravidlo, aby v případě zamýšleného záměru dotýkajícího se kulturních památek (KP), národních kulturních památek (NKP) a plošně chráněných území (městské a vesnické památkové rezervace – MPR a VPR, městské, vesnické a krajinné památkové zóny - MPZ, VPZ a KPZ) jménem vlastníků dotčených nemovitostí požádali v předstihu před formulací zadání příslušný výkonný orgán památkové péče v souladu s § 14 odst. 1 a 2 zákona č. 20/1987 Sb. o vydání rozhodnutí k přípravě stavebního záměru, které bude součástí soutěžních podkladů. Zásadní požadavky památkové péče z rozhodnutí pak budou přímo včleněny do soutěžních podmínek a soutěžního zadání. U některých záměrů může vyvstat i potřeba změny územního plánu, proto bude ČKA apelovat na úzkou spolupráci s příslušnými územními odbornými pracovišti NPÚ i z hlediska historického urbanismu.
  - b) Pokud se architektonická soutěž nebude týkat KP, NKP, MPR, VPR, MPZ, VPZ či KPZ, ale bude realizována na území ochranných pásem památek či rezervací, doporučí ČKA získat písemné konzultační vyjádření příslušných územních odborných pracovišť NPÚ dle § 32 odst. 2 písm. f) zákona č. 20/1987 Sb., které bude také podkladem pro soutěžící a pro formulaci soutěžních podmínek.
  - c) ČKA v souladu s vůlí NPÚ doporučí účast zástupce příslušného územního odborného pracoviště NPÚ v případě, že se záměr nalézá v území s památkovými zájmy, nejen u KP, NKP, MPR, VPR, MPZ, VPZ a KPZ. V závěrečném protokolu architektonické soutěže pak bude uvedeno hodnocení příslušného zástupce NPÚ z hlediska naplnění rozhodnutí orgánu památkové péče nebo písemného konzultačního vyjádření NPÚ. Zástupce NPÚ se účastní

soutěží především v roli odborného znalce poroty (experta), jež vytvoří pro porotu odborné posouzení všech či vybraných soutěžních návrhů.

2. NPÚ zajistí seznámení svých územních odborných pracovišť s v tomto Memorandu sjednaným metodickým postupem a jeho aplikací v budoucích soutěžích.
3. ČKA uspořádá alespoň jednou ročně samostatné školení o přípravě a průběhu architektonických soutěží pro ředitele územních odborných pracovišť NPÚ a další zájemce z řad NPÚ. Dále ČKA umožní zástupcům NPÚ účast na každoročním školení porotců architektonických soutěží. Smluvní strany sjednávají, že účast zástupců NPÚ bude na uvedených školeních umožněna bezúplatně.
4. Představitelé ČKA a NPÚ jsou si vědomi toho, že výsledky architektonické soutěže dotýkající se památkově chráněných území a památek musí projít správním řízením výkonných orgánů státní památkové péče a že přípravnou a projektovou dokumentaci záměru je nutno v průběhu jejího zpracování projednat s odbornou organizací státní památkové péče v souladu s § 14 odst. 7 zákona č. 20/1987 Sb.

#### **IV. Další ujednání**

1. Uzavřením tohoto Memoranda nevzniká žádné straně Memoranda právní nárok na finanční plnění druhé strany v rámci vymezených bodů spolupráce.
2. Každá ze stran se zavazuje zdržet se jakékoliv činnosti, která by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení účelu tohoto Memoranda.
3. Zúčastněné strany se zavazují seznámit s obsahem tohoto Memoranda své členy a svá pracoviště.

#### **V. Doba trvání memoranda**

1. Toto Memorandum se sjednává na dobu neurčitou od data oboustranného podpisu tohoto Memoranda.
2. Platnost tohoto Memoranda může být ukončena buď dohodou zúčastněných stran, nebo písemnou výpovědí kterékoliv zúčastněné strany i bez udání důvodu. Ukončení platnosti Memoranda nastává uplynutím výpovědní doby v délce tří měsíců běžící od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po dni doručení písemné výpovědi druhé zúčastněné straně.

#### **VI. Závěrečná ustanovení**

1. Memorandum může být měněno nebo doplněno písemnými dodatky podepsanými oběma zúčastněnými stranami tohoto Memoranda.
2. Memorandum je vyhotoveno ve čtyřech výtiscích, každý s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran Memoranda obdrží po dvou výtiscích.

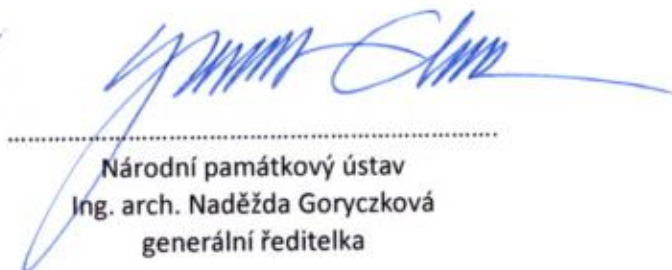
3. Zúčastněné strany Memoranda souhlasně prohlašují, že toto Memorandum nepodléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Obě strany podepisují toto Memorandum na důkaz toho, že bylo sjednáno svobodně, vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a není činěno v nouzi ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 17.1.2024

V Praze dne 17.1.2024



ČKA  
Ing. arch. Jan Kasl  
předseda



Národní památkový ústav  
Ing. arch. Naděžda Goryczková  
generální ředitelka