

ČESKÁ KOMORA ARCHITEKTŮ

OTEVŘENÝ

THINK

TANK

ARCHITEKTŮ

KOMUNITNÍ BYDLENÍ (A DOBRÉ SOUSEDSTVÍ)

Termín: 27. listopad 2014, od 17 hodin

Místo: ČKA, Josefská 34/6, Praha 1

Další debaťní setkání v rámci cyklu OTTA se bude věnovat tématu komunitního bydlení. Zájem o tuto problematiku zvolna roste i u nás, ačkoliv jsme dosud citelně poznamenáni dlouhou érou nesvobody. Nový význam zároveň získává i tzv. „dobré sousedství“.

Dobré sousedské vztahy, které reflektují jednu ze základních lidských potřeb po bližším společenském kontaktu, napomáhají vytvářet přívětivé a bezpečné prostředí, se kterým se obyvatelé mohou snadno identifikovat a chovají se k němu a v něm jako ve svém domově. Proto, aby mohlo vzniknout fungující (dobré) sousedství, lidé nejenom žijí vedle sebe na jednom místě, ale sdílí i společné zájmy. Těmi mohou být např. efektivní využívání času a prostředků, vzájemná výpomoc s hlídáním dětí, ekologicky šetrný způsob života nebo důstojně prožitá stáří – tedy zájmy, které lze v individuální rovině, bez (efektivní) spolupráce s ostatními lidmi, stěží naplnit.

Různé druhy komunitního bydlení zahrnují různou míru sdílení a jeho forem. V cíleně navrženém komunitním bydlení se sociální struktura mezilidských vztahů mnohdy odráží ve fyzické struktuře dispozičního řešení. Na jedné straně existuje komunitní s minimální mírou sdílení (komunita sdílí méně podstatné prostory, jako např. společnou zahradu nebo klubovnu). Středně intenzivní míru sdílení představuje tzv. **cohousing**, který debata přestaví podrobněji (komunita má k dispozici podstatné a rozsáhlé společné prostory, např. společné kuchyně, jídelny, obytné místnosti – to vše při zachování autonomních soukromých bytových jednotek). Nejintenzivnější míra sdílení je již velmi specifická (obyvatelé mohou sdílet téměř vše a soukromé bytové jednotky jsou rozloženy na jednotlivé místnosti). Ani v jednom z případů se v žádné evropské zemi nejedná o majoritní formu bydlení. V ČR zatím funguje velmi malé množství komunit a např. cohousing nebyl dosud dokončen žádný, přestože je v zahraničí hodnocen jako jeden z nejudržitelnějších druhů komunitního bydlení.

V rámci debaty představíme podrobněji jednotlivé druhy komunitního bydlení, včetně praktických zkušeností lidí, kteří v komunitním bydlení žijí nebo žili, nebo výsledků rešerší a teoretických výzkumů z různých oborů.

Můžeme společně diskutovat o tom, proč v ČR zatím neexistuje žádný cohousing (ani cohousing pro seniory), zda má v našich podmínkách tento způsob bydlení potenciál, a jakým způsobem by bylo možné jej podpořit.

Diskutované okruhy:

- Dobré sousedství (z pohledu sociologa)
- Svépomoc, společná práce, nezávislost, vzájemná výpomoc (Cohousing CZ, z.s.)
- Architektonicko-urbanistické charakteristiky a dispoziční řešení (Cohousing CZ, z.s.)
- Zahraniční příklady
- Komunitní bydlení v ČR (současný stav, praktické zkušenosti – Cohousing 9 Pramenů, Komunita Kmen)
- Historie komunitního a kolektivního bydlení (koldomy, vývoj švédského kolektivhusu)
- Spolek Cohousing CZ, z.s., představení spolku, jeho poslání a činnosti
- Komunitní bydlení pro seniory
- Sociální bydlení
- Podpora komunitního bydlení stran státní správy a samosprávy (MPSV, MMR)

Srdečně zveme všechny architekty, studenty architektury i veřejnost.

Potvrzení účasti na e-mail
iveta.konigsmarkova@cka.cz

Další informace
www.cka.cz
www.facebook.com/CeskaKomoraArchitektu