

PS standardy – revidovaný plán činnosti na rok 2014

Schváleno na představenstvu 1. 7. 2014

- Vyhodnotí stávající stav standardů a navrhne další postup
- V nejkratším možném termínu uzavře a vydá koncepci standardů vycházející z dosavadních podkladů s vypořádanými připomínkami zaslanými do února 2014. Koncepčně se nebude do těchto standardů zasahovat a jejich obsahová i koncepční stránka zůstane v gesci původních autorů. ČKA vydá při publikování doprovodný komentář.
- Pracovat na dílčích úkolech standardu „kontrolní činnost na stavbě“
- Průběžně spolupracovat s PS Legislativa na sledování změn v legislativě a proaktivně přistupovat k zefektivňování stavební legislativy.
- Rozpracovat metodiku hodinových dotací pro jednotlivé fáze projektu navrhování staveb
- Započít s diskuzí a návrhem nového konceptu standardů vycházejícího z těchto tezí:
 - **standardy mají být jasné stručné, pro laika pochopitelné a v rozsahu vhodném pro přílohu smlouvy**
 - **podstata standardu je především v metodice a výkladu vyhlášky**
 - **zachování obecné platnosti standardů v menší závislosti na stavu legislativy s nutností jejich průběžné aktualizace**
 - **Standardy chápat jako „promotion“ práce architekta, poukázat na výhody vedení zakázky architektem**
 - **objasnění zodpovědnosti projektanta před klientem a jeho svrchovanost na určení nutného rozsahu projektu ve vazbě na legislativní nároky**
 - **standardy mají jasně klientovi objasnit vše potřebné pro dosažení díla**
 - **vycházet z matrice výkonových fází doporučených ACE**
 - **klást důraz na úvodní fáze projektu**
 - **zajistit kompatibilitu s ceníkem a hodinovými dotacemi**
 - **cílit standardy především na klienty, eliminovat speciální názvosloví, zkratky a jiné, vycházet z principu nadčasovosti řemesla**
 - **nepoužívat termín nadstandard vzhledem k jeho neurčitosti. Vedle standardu rozlišit pouze jasně definovatelné speciální činnosti, které vyvstávají jako nutnost pro realizaci díla ve specifických podmínkách**
 - **použitelnost těchto tezí v rámci standardů urbanismu bude předmětem diskuze**
- PS připraví seminář OTTA o novém konceptu na říjen 2014 a bude o něm průběžně vest diskuzi s odbornou veřejností
- Po dohodě s MMR připraví dotazník pro AA o zkušenostech se stavebními úřady po novelizaci SZ, součástí dotazníku budou dotazy na používání standardů v praxi.
- Zamýšlený koncept bude průběžně projednáván se zainteresovanými subjekty třetích stran - např. UNIKA, CKAIT, MMR
- PS bude zajišťovat přes PS zahraničí návaznost a aktualizaci konceptu s ACE wg scope of services and liability
- Před další VH 2015 PS vyhodnotí dosavadní pokrok z diskuze o nové koncepci a navrhne další postup.
- Průběžně, přes původní autory, bude skupina aktualizovat v nutné míře standardy stávající.

Zpracoval:

Ing. arch. Pavel Martinek, vedoucí PS standardy, 26. 6. 2014