



## Pracovní skupina Standardy

### Složení PS

Ing. arch. Pavel Martinek  
Ing. arch. Jan Schindler  
Mgr. arch. Gabriela Kaprálová  
doc. Ing. arch. Jakub Cigler  
akad. arch. Jan Sapák  
Ing. arch. Petra Farářová Veselá  
Ing. arch. Jan Stáhala  
Ing. arch. Pavel Rada  
Ing. Klára Salzmann, Ph.D.  
Ing. arch. Vlasta Poláčková

### Sekretář:

Mgr. Iveta Königsmarková

### Plán činností do konce roku 2014:

Vyhodnotí stávající stav standardů a navrhne další postup.

V nejkratším možném termínu uzavře a vydá koncepci standardů vycházející z dosavadních podkladů s vypořádanými připomínkami zaslanými do února 2014. Koncepčně se nebude do těchto standardů zasahovat a jejich obsahová i koncepční stránka zůstane v gesci původních autorů. ČKA vydá při publikování doprovodný komentář.

Pracovat na dílčích úkolech standardu „kontrolní činnost na stavbě“

Průběžně spolupracovat s PS Legislativa na sledování změn v legislativě a proaktivně přistupovat k zefektivňování stavební legislativy.

Rozpracovat metodiku hodinových dotací pro jednotlivé fáze projektu navrhování staveb

Započít s diskuzí a návrhem nového konceptu standardů vycházejícího z těchto tezí:

- **Standardy mají být jasné stručné, pro laika pochopitelné a v rozsahu vhodném pro přílohu smlouvy**
- **Podstata standardu je především v metodice a výkladu vyhlášky**
- **zachování obecné platnosti standardů v menší závislosti na stavu legislativy s nutností jejich průběžné aktualizace**
- **Standardy chápat jako „promotion“ práce architekta, poukázat na výhody vedení zakázky architektem**
- **Objasnění zodpovědnosti projektanta před klientem a jeho svrchovanost na určení nutného rozsahu projektu ve vazbě na legislativní nároky**
- **Standardy mají jasně klientovi objasnit vše potřebné pro dosažení díla, nikoliv pro uspokojení vyhlášky**
- **Vycházet z matrice výkonových fází doporučených ACE**

JOSEFSKÁ 34/6  
118 00 PRAHA 1

+420 257 532 287  
CKA@CKA.CZ  
WWW.CKA.CZ

45769371  
CZ45769371  
IČO  
DIČ



- Klást důraz na úvodní fáze projektu
- Zajistit kompatibilitu s ceníkem a hodinovými dotacemi
- Cílet standardy především na klienty, eliminovat speciální názvosloví, zkratky a jiné, vycházet z principu nadčasovosti řemesla
- Nepoužívat termín nadstandard vzhledem k jeho neurčitosti. Vedle standardu rozlišit pouze jasně definovatelné speciální, které vyvstávají jako nutnost pro realizaci díla ve specifických podmínkách
- Použitelnost těchto tezí v rámci standardů urbanismu bude předmětem diskuze

PS připraví seminář OTTA o novem konceptu na říjen 2014 a bude o něm průběžně vest diskuzi s odbornou veřejností.

Po dohodě s MMR připraví dotazník pro AA o zkušenostech se stavebními úřady po novelizaci SZ, součástí dotazníku budou dotazy na používání standardů v praxi.

Zamýšlený koncept bude průběžně projednáván se zainteresovanými subjekty třetích stran - např. UNIKA.

PS bude zajišťovat přes PS zahraničí návaznost a aktualizaci konceptu s ACE wg scope of services and liability

Před další VH 2015 PS vyhodnotí dosavadní pokrok z diskuzi o nove koncepci a navrhne další postup.

Průběžně, přes původní autory, bude skupina aktualizovat v nutné míře standardy stávající.

Zpracoval:

Ing. arch. Pavel Martinek

vedoucí PS Standardy

26. 6. 2014

JOSEFSKÁ 34/6  
118 00 PRAHA 1

+420 257 532 287  
CKA@CKA.CZ  
WWW.CKA.CZ

45769371  
CZ45769371  
IČO  
DIČ