



VÝROČNÍ ZPRÁVA O ČINNOSTI DOZORČÍ RADY ČESKÉ KOMORY ARCHITEKTŮ ZA ROK 2015

Dozorčí rada České komory architektů (dále jen DR ČKA) předkládá v souladu s ustanovením § 25 odst. 4 písm. f) Zákona 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, výroční zprávu o činnosti dozorčí rady za rok 2015.

Na XXII. valné hromadě České komory architektů konané v Praze dne 18. dubna 2015 na FA ČVUT byli do DR ČKA na tříleté funkční období zvoleni členové:
za Prahu: Ing. arch. Miroslav Holubec (č.a.: 03 107),
za Čechy: Ing. arch. Josef Patrný (č.a.: 00 134),
za Moravu a Slezsko: Ing. arch. Pavel Rada (č.a.: 00 710).

Na prvním volebním zasedání DR ČKA dne 5. 5. 2014 byli zvoleni:
předseda – Ing. arch. Pavel Rada
1. místopředseda – Ing. arch. Miroslav Holubec,
2. místopředseda – Ing. arch. Jana Kaštánková.

Dalšími členy DR ČKA jsou: Ing. arch. Lucie Kadrmanová Chytilová, Ing. arch. Miroslav Kopecký, Ing. arch. David Mikulášek, Ing. arch. Josef Patrný, Ing. arch. MgA. Martin Rusina, Ing. arch. Václav Zůna.

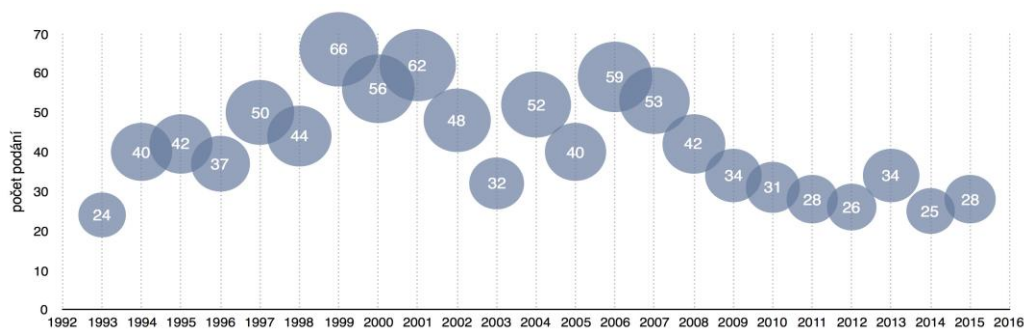
Pravidelných zasedání se účastnil právní poradce Mgr. Pavel Frynta a za Kancelář ČKA paní Milena Ondráková, která připravuje veškeré podklady pro jednotlivá zasedání dozorčí rady.

Rozpočet na činnost DR ČKA na rok 2015 byl schválen v celkové výši 800.000,- Kč. Výsledné náklady na činnost DR ČKA roku 2015 činily v konečném závěru 668.160,- Kč.

DR ČKA zasedala v roce 2015 celkem 17x, dále se zúčastnila společného zasedání zástupců všech orgánů ČKA a rovněž užšího společného zasedání DR ČKA a Stavovského soudu ČKA (dále jen StS ČKA). DR ČKA má stabilně 2 své zástupce Miroslava Holubce a Lucii Kadrmanovou Chytilovou v redakční radě Bulletinu ČKA. Pavel Rada je členem pracovní skupiny pro standardy a pracovní skupiny pro honoráře. Václav Zůna je členem pracovní skupiny pro urbanismus. Lucie Kadrmanová Chytilová je členem pracovní skupiny pro památkovou péči.

A. Dohled nad řádným výkonem činnosti autorizovaných architektů

V roce 2015 DR ČKA řešila celkem 28 podání. Pro orientaci níže uvádíme tabulku podání v uplynulých letech.





Z uvedených 28 podání bylo:

- 4 podání na chybný postup architekta při zpracování územních plánů;
- 2 podání na soutěžní porotu v architektonické soutěži;
- 4 podání klientů na chybně zpracovanou projektovou dokumentaci, neuzavření smlouvy o dílo, výkon autorského a technického dozoru;
- 2 podání na porušení § 27 PEŘ ČKA – účelová kritika;
- 4 podání na porušení § 18 PEŘ ČKA – účast ve výběrových řízeních ze velmi nízkou cenu;
- 7 podání, které podal kolega na kolegu pro porušení autorských práv a povinností před převzetím zakázky (§ 26 PEŘ ČKA),
- 4 stížnosti podali klienti, sousedé či OS na neprofesionální výkon autorizované osoby (§ 13 a následující PEŘ ČKA),
- 1 podání, které podala DR ČKA na autorizované architekty, kteří neuhradili členský příspěvek za rok 2015. Jako každoročně si svůj díl DR ČKA vzala příprava návrhů na zahájení disciplinárního řízení s neplatiči členských příspěvků.

K podáním na architekty, kteří ve výběrových řízeních nabídli velmi nízkou cenu DR ČKA konstatuje, že řády a legislativa neumožňují DR ČKA a StS ČKA příliš prostoru na postih. DR ČKA k tomu navrhla zpřesnění § 18 Profesionálního a etického řádu ČKA, tak aby se přiblížil stejnému znění jako má Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (dále jen ČKAIT). Tento problém dumpingových cen projektových prací je frekventované téma současnosti jak pro Českou komoru architektů (dále jen ČKA) tak pro ČKAIT a řeší se průběžně ve více směrech. DR ČKA s uspokojením podporuje komunikaci ČKA s MMR, která koncem roku 2015 vyvrcholila objednávkou manuálu k výkladu nového zákona o veřejných zakázkách o výběrových řízeních na projektové práce.

Do doby uzávěrky Bulletinu DR ČKA bylo ukončeno 24 spisových složek, ve 4 spisových složkách provádí DR disciplinární zjišťování.

V průběhu roku 2015 bylo StS ČKA podáno celkem 43 návrhů na zahájení disciplinárního řízení s autorizovanými osobami, z těchto 43 návrhů tvořila více než polovina podání na zahájení disciplinárního řízení s autorizovanými architekty, kteří neuhradili v řádném termínu členský příspěvek.

B. Kontrola plnění usnesení Valné hromady 2015

Valná hromada konaná v roce 2015 uložila usnesením představenstvu:

1) Zřídit stálou pracovní skupinu pro památkovou péči;

Úkol splněn. Pracovní skupina byla zřízena rozhodnutím představenstva ČKA ze dne 5. 5. 2015 a působí ve složení Karel Cieslar (předseda), Benjamin Fragner, Lucie Kadrmanová Chytilová, Igor Krčmář, Jiří Plos, Jan Sedlák a Josef Smutný.

2) Zajistit u porotců soutěží navrhovaných ČKA vysokou úroveň jejich činnosti a poskytovat vyhlásovatelům dostatečné informace o profesních předpokladech porotců;

Úkol splněn. Probíhají pravidelná školení porotců a pracovní skupina pro soutěže dokončuje práce na tzv. kartě porotce.

3) Zorganizovat kulatý stůl s tématem PSP (pražské stavební předpisy), kterého se zúčastní odborná veřejnost a politická reprezentace;

Úkol nebyl splněn – s ohledem na vývoj Pražských stavebních předpisů po valné hromadě se uspořádání kulatého stolu už nejevilo jako nezbytné. Představenstvo se přesto snažilo téma komunikovat s reprezentací hl. m. Prahy, ale bez reakce, vedoucí k uspořádání kulatého stolu (bylo to způsobeno i změnami ve vedení radnice).



- 4) Pověřuje představenstvo zpracováním programu valné hromady 2016 tak, aby zahájení voleb a uzavření volebních úřadů a ukončení voleb došlo až po diskuzi a schválení změn řádů, tak aby byl program příští valné hromady v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 Jednacího řádu Valné hromady;**

Úkol splněn. Program valné hromady pro rok 2016 je koncipován tak, že volby do orgánů komory budou probíhat až po diskuzi a schválení změn řádů. Více závěrečná zpráva představenstva.

- 5) Pověřuje představenstvo projednáním novely zákona č. 360/1992 Sb., týkající se alternativní možnosti distanční volby a pokud bude novela přijata, předložením návrhu na změnu vnitřních řádů tak, aby bylo možné hlasovat distančně.**

Úkol splněn. Možnost distančních voleb byla do návrhu novely zákona č. 360/1992 Sb., zahrnuta. V současné chvíli není novela ještě schválena, nicméně i přesto je změna vnitřních řádů připravena s tím, že pokud nebude novela zákona odhlasována a nenabude účinnosti ani do data konání valné hromady, bude návrh na změnu vnitřních řádů hlasován s odkládací podmínkou.

C. Kontrolní činnost

Během roku prováděla DR ČKA kontrolu vnitřního chodu Komory – zástupce DR ČKA (většinou její předseda) se pravidelně účastní jednání představenstva, informace o chodu Komory včetně čtvrtletního výkazu o čerpání rozpočtu předává pravidelně DR ČKA sekretář Komory. DR ČKA v případě potřeby nahlíží do zápisů z jednání představenstva a do zápisů o činnosti pracovních skupin.

D. Ověření účetní uzávěrky

DR ČKA, podle ustanovení § 4 odst. 2 až 4 Organizačního, jednacího a volebního řádu ČKA, předkládá valné hromadě České komory architektů, konané dne 16. dubna 2016 zprávu o výsledku přezkoušení roční účetní závěrky za rok 2015:

DR ČKA obdržela auditorem ověřenou řádnou účetní závěrku a konstatuje, že tato dle názoru auditora podává věrný, a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace ČKA k 31. 12. 20145 DR ČKA dále konstatuje, že údaje v účetní evidenci a závěrce roku 2015 dokládají ve všech podstatných náležitostech stav majetku a závazků, finanční situaci a výsledek hospodaření ČKA, že účetnictví je vedeno věrohodně, úplně a průkazným způsobem, že zdroje informací obsažené v účetních zápisech jsou spolehlivé a postačující jako podklad pro vypracování účetní závěrky. Účetní závěrka je sestavena na základě účetnictví vedeného v souladu s platnými obecně závaznými předpisy a tyto skutečnosti vedou dozorčí radu k pokynu na udělení absolutoria.

E. Závěr

Předseda DR ČKA, případně některý jeho zástupce se pravidelně zúčastňuje zasedání představenstva. Člen DR ČKA Ing. arch. MgA. Martin Rusina se z pověření DR ČKA spolupodílel se členy představenstva na přípravě rozpočtu pro rok 2016 a kontrole čtvrtletních výkazů o čerpání prostředků Komory. DR ČKA uskutečnila v průběhu roku společné jednání se členy StS ČKA, kde byla vedena diskuse k jednotlivým vybraným kauzám a dále byla projednána správnost a preciznost zpracování podaných návrhů na zahájení disciplinárních řízení.

Oproti dlouholeté tradici dvoutýdenního cyklu zasedá od roku 2013 DR ČKA jednou za tři týdny. Tento nově zavedený model částečně snižuje náklady na provoz DR ČKA,



současně však prodlužuje celkový čas na vyřízení jednotlivých stížností, u složitějších případů často až na hranu zákonné lhůty 6 měsíců.

Zpracovali: Ing. arch. Pavel Rada, Milena Ondráková

15. března 2016