

Zápis z jednání pracovní skupiny

Pracovní skupina	Středisko	Jednání číslo
Pro ÚP, urbanismus a krajinu		1/2012

Místo	ČKA
Termín	12.1.2012
Od – do	14,00 – 16,00
Předsedající	M. Košař
Sekretář	G. Dufková
Hosté	
Členové PS	V. Mackovič, I. Plicka, V. Poláčková, D. Lacina
Nepřítomen	R. Kolařík
Zápis připomínkuje	V. Poláčková
Následující termín	16.2.2012 ve 14,00

I. Organizační záležitosti:

- Stanovení časového harmonogramu jednání PS ÚPUK následovně:
16.2. (pozvat PS pro Soutěže – L. Gryma, PS TZVZ - P. Leška, PS Legislativa - J. Plose)
8.3., 12.4., 10.5., 7.6., a to vždy od 14,00 pokud nebude stanoveno jinak
- Informace o zaslání dodatku ke smlouvám plátcům DPH – taxa se mění na 300 Kč plus DPH

II. Stanovení gescí dlouhodobým úkolům pro rok 2012

1. **Stanovisko k platné legislativě** (fokusováno na postavení AO v procesu ÚP) - podklad pro právní oddělení ČKA)
Termín odevzdání: pracovní znění -30.6.2012 , finální znění 31.12.2012
Gestor: I. Plicka
2. **Metodický pokyn pro výběr zhotovitele ÚP** - feedback - monitoring
 1. čtvrtletí 2012 - komunikace s MMR ČR, zapracování připomínek, rozhodnutí o dalším postupu distribuce (buď materiál MMR ČR nebo jen ČKA)
 2. čtvrtletí 2012- prezentace metodiky v komunikačních kanálech (ČKA, MMR, AUÚP, SMO, další odborný tisk, ČRo, ČT2..)
Gestor: M. Košař
3. **Doporučené ceny ÚP a jejich návaznost na pracovní verzi Standardů profesních výkonů a souvisejících činností**
 1. pololotí 2012 - vypracování podkladů
do 30.6. 2012 - workshop k podkladům
 3. čtvrtletí 2012 - připomínkové řízení, zapracování připomínek z workshopu
 4. čtvrtletí 2012 - prezentace v odborných informačních tocích - závěrečná zpráva
Gestor: V. Poláčková
4. **Monitoring uplatnění soutěží o návrh ÚP v praxi** - materiál informativního charakteru
závěrečné info: 31.12.2012

Společně s PS pro soutěže a PS TZVZ

5. **Stanovisko k sumarizačnímu materiálu doc. Vorla pro MŽP ČR - Konceptce uspořádání krajiny v územním plánu**
do tří měsíců od předání materiálu
Gestor: V. Mackovič, D. Lacina

III. **Témata k jednání s PS pro soutěže a PS TZVZ dne 16.2.2012**

- zvážit, zda by ČKA nemohla veřejné soutěže na zpracování ÚP s jediným kritériem cena prohlásit za neregulární, případně v tomto smyslu upravit profesní předpisy ČKA,
- pokud předchozí bod nebude možné realizovat, zvážit, zda nedoplnit Etický řád ČKA o ustanovení, které by označilo za neetické jednání těch členů ČKA, kteří se zúčastní výběrového řízení na zhotovitele územního plánu, kde bude jediným kritériem nejnižší cena
- projednat možnost vytvoření databáze soutěží, kde je základním kritériem nejnižší cena, vedení výherců a sledování dalšího vývoje s tím, že se vyextrahují určité subjekty, které se jistě budou opakovat – zveřejnění, rozpory mezi zadáním a výslednou realizací zveřejni

IV. **Návrh Ing. D. Laciny na řešení případného dalšího úkolu pro PS**

Zásady územního rozvoje ve vztahu k ÚSES, krajina

PS pro přírodu a krajinu považuje za nezbytné zabývat se vydanými ZÚR vzhledem k tomu, že se jedná o významný podklad, který se dotýká profese autorizovaného architekta pro projektování ÚSES, Dosavadní zkušenost s vymezenými ÚSES (nadregionální a regionální úrovně) v ZÚR ukazuje, že je často velmi problematické a často i nesmyslně požadováno zpracování ÚSES do územních plánů měst a obcí, pozemkových úprav dle podmínek ZÚR. Nastavené podmínky pro prostorové parametry neodpovídají dosavadním metodickým poznatkům o projektování ÚSES.

Považuje za nezbytné zpracování rozborů jednotlivých ZÚR krajů z hlediska ÚSES, vyhodnocení přístupu k možnostem zpracování těchto vymezených ÚSES a stanovených parametrů, neboť na základě ZÚR mohou vznikat změny řádně neodůvodněné v ÚP, KPÚ a koncepcie ÚSES, tak je chápána v zákoně č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, bude zpochybněna.

Závěr PS ÚPUK: Problematice se bude věnovat workshop a seminář AUÚP v lednu a květnu, pozvánku na seminář pro AA rozešle ČKA hromadným emailem (v návaznosti na uzavřenou smlouvu o spolupráci AAÚP), poté PS zformuluje konkrétní úkol. Organizátor chce seminář zařadit do CPV pro architektky.

V. **Projednání připomínek Ing. arch. M. Chroboczkové**

- **Podněty k tématu Výběr zpracovatele ÚP :**
 1. Doporučujeme, aby kritériem hodnocení bylo, zda zpracovatel ÚP pracuje v týmu (včetně uvedení výčtu profesí a jmen specialistů).
Odpověď: tato problematika je uvedena v Příloze č. 2 v bodu 6.2.d, dále v Metodice str.5 bod 1. Úvod - Doporučený postup při výběru zhotovitele, v Metodice str. 5 bod 2. Příprava soutěže a PS ji shledává jako dostačující.
 2. Dále se domníváme, že by bylo vhodné dokument Výběr zpracovatele ÚP vyvěsit na webových stránkách ČKA, tak aby se s ním mohla seznámit nejširší odborná veřejnost a případně bylo možno vyjádřit svoje názory, poskytnout podněty k dokumentu a pod.
Odpověď: k pracovní verzi po dobu připomínkování byla upoutávka vystavena na titulní straně ww.cka.cc, po uplynutí termínu je pracovní verze stabilně na www.cka.cc

http://www.cka.cc/oficialni_informace/Pracovni-skupiny/ps-pro-uzemni-planovani-urbanismus-a-krajinu/metodicky-pokyn-pro-vyber-zhotovitele-uzemniho-planu

- **Podněty k tématu Standardy výkonů – Část 1 Urbanismus a ÚP**

Odpověď:

- ✓ terénní průzkum je do Standardu výkonů doplněn.
(Kapitola Obsah ÚP nezahrnuje doplňující průzkumy ani zadání. Jejich obsah by mohl být doplněn následně.)
- ✓ součinnost při úpravě zadání - doplněno do kap. Standard výkonů
- ✓ protierozní opatření - doplněno na str. 2 kapitoly Obsah ÚP

VI. Dále byla uvedena informace: Konzultační dny pracovní skupiny pro soutěže

V brněnské kanceláři jsou konzultace možné kdykoliv, v pražské kanceláři ČKA se budou konzultace konat ode dne 10. ledna 2012 od 10 do 16hod. v pravidelných 14-ti denních intervalech.

Tam je také možné navigovat dotazy pro PS ÚPUK, které se týkají soutěží, a to vzhledem k tomu, že členové ÚPUK jsou stále více na tuto problematiku dotazováni.

VII. Ing. arch. Plicka informoval o nezdařené soutěži v Hořovicích a Ruzyni

Dlouhodobý úkol -Plán	Úkol	Odpovídá/termín	Splněno
1/12.1.	Vyžádání aktuálního znění zákona u dr.Plose	Duf/obratem	
	První nástřel	Plic/16.2.	
2/12.1.	Doplnění požadavků ze strany MMR	Pol/20.1.	
	Oficiální předání Metodiky MMR ČR M. Tunkovi a RNDr. Jiřímu Svobodovi k připomínkování	Koš/leden	
	Příprava předávacího protokolu, zápis jednání	Duf/leden	
3/12.1.	První nástřel stanovení pracovních – rozeslání všem členům PS	Pol/16.2.	

Krátkodobý úkol –mimo Plán	Úkol	Odpovídá/termín	Splněno
	Pozvánka na seminář AUÚP o koncepci řešení krajiny – zveřejnění a distribuce pro AA	Mac/Duf	
	Odpovědi M.Chroboczkové	Duf/obratem	
	Dodatky ke smlouvám pro plátce DPH	Duf/16.2.	
	Smlouva pro D.Lacinu	Duf/16.2.	