

Zápis z jednání pracovní skupiny

Pracovní skupina	Středisko	Jednání číslo
ÚP, urbanismus a krajina		9/2012

Místo	ČKA
Termín	19.9.2012
Od – do	14,00 – 16,00
Předsedající	M. Košař
Sekretář	
Členové PS	R. Kolařík, V. Mackovič, I.Plicka, , V. Poláčková
Omluven	D. Lacina
Nepřítomen	
Zápis připomínkuje	
Následující termín	11.10. 2012

I.

KONTROLA ÚKOLŮ

Dlouhodobý úkol - Plán	Úkol	Odpovídá/termín	Splněno
1./12.1.	LEGISLATIVA	Plic	
2/12.1.	METODIKA MMR ČR	Koš	

Krátkodobý úkol	Úkol	Odpovídá/termín	Splněno
	ODPOVĚĎ O.S.ARCHA ČERNOLICE	Koš/11.10.	
	REAKCE MMR NA STANDARDY ČKA – jednání s MMR	Pol/2.10.	
	ÚČAST ČKA NA DISKUSI „KRIZE ÚP“	Koš/25.9.	
	PŘÍPRAVA WORKSHOPU – příprava osnovy	Plic/27.9. Všichni/11.10.	

PROGRAM:

- I. KONTROLA ÚKOLŮ
- II. ODPOVĚĎ O.S. ARCHA ČERNOLICE (stížnost na autora územního plánu ing.arch. Salabu a údajnou nekorektnost pořizování)
PS konstatuje, že o.s. může v rámci veřejného projednání návrhu ÚP uplatnit své námítky a připomínky. PS nemůže posuzovat věcnou správnost řešení ani nekorektnost pořizování v rámci běžné činnosti. Ing.arch. Košař napíše odpověď o.s.

III. REAKCE MMR NA STANDARDY ČKA

- MMR ČR zaslalo reakci na standardy ÚPD, které vypracovala ČKA, ve které formulovalo připomínky. Ty byly zaslány autorům standardů, chystá se schůzka ČKA a MMR k vysvětlení připomínek na 2.10.2012.
- Ing.arch.Poláčková prostudovala připomínky zejména k části ÚP (týkají se rozhraní mezi standardem a nadstandardem, rozsahu standardu – MMR vyjádřilo názor, že do standardu nepatří doplňující PR+RO, činností pořizovatele atd.) a zúčastní se schůzky 2.10.2012.
- Vzhledem k personálním změnám na MMR (ředitelem odboru územního plánování byl ustanoven místo ing.arch. Tunky ing. Sklenář) bude komora usilovat o účast nového ředitele Sklenáře na vysvětlující schůzce a hledat shodu v problematických bodech.

IV. ÚČAST ČKA NA DISKUSI „KRIZE ÚP“ 25.9.2012

U příležitosti akce „Křižovatky architektury“ se uskuteční diskuse s novináři, které se vedle předsedy ČKA a předsedy Svazu měst a obcí účastní vedoucí naší PS ing. arch. Košař.

Pracovní skupina doporučuje diskutovat problematiku ohrožení kvality územních plánů v souvislosti s neúnosným snižováním cen v důsledku veřejných soutěží, kde jediným kritériem je cena.

- Komora jako výkonný orgán MMR ve věcech dozoru nad prováděním odborné činnosti v architektuře a územním plánování by měla navrhnout v zájmu zachování kvality územně plánovací dokumentace (což je veřejný zájem) stanovení nejnižší bezpečné ceny, ta kterou lze ÚPD kvalitně zpracovat. Je třeba vytvořit mechanismus kontroly dodržování takových bezpečných cen a postihu při jejich nedodržení ze strany MMR nebo komory.
- Dále se doporučuje propagovat v rámci diskuse i metodiku komory pro ideové urbanistické soutěže, směřující k výběru kvalitního zpracovatele ÚP.
- Vzhledem k účasti předsedy Svazu měst a obcí se doporučuje vyzvat svaz ke spolupráci při organizování workshopu s tematikou zadávání ÚP.

V. WORKSHOP

PS pokračuje v přípravě workshopu. Byly diskutovány tyto otázky:

- Téma a název workshopu (formulace pozvánky)
- Spolupráce se Svazem měst a obcí
- Cílová skupina účastníků a jejich počet
- Aktivní příspěvky by měly zaznít z úst zástupců zadavatelů
- Konkrétní kauzy – například dva kladné příklady (Hostomice, Ústí) a jeden negativní (Kladno?, mělnické obce?)

Ing.arch. Plicka nabídl připravit osnovu workshopu cca do týdne.

VI. ZADÁNÍ ÚKOLŮ

Krátkodobý úkol	Úkol	Odpovídá/ termín	Splněno
	ODPOVĚĎ O.S. ARCHA ČERNOLICE	Koš/11.10.	
	REAKCE MMR NA STANDARDY ČKA – jednání s MMR	Pol/2.10.	
	ÚČAST ČKA NA DISKUSI „KRIZE ÚP“	Koš/25.9.	