



ČESKÁ KOMORA  
ARCHITEKTŮ

Vážený pan  
Ing. Zdeněk Osmanczyk  
Magistrát města Havířov  
Svornosti 86/2  
736 01 Havířov  
Č.j.: 1393-11/Pr

Vážený pane inženýre,

Česká komora architektů byla informována, že Magistrát města Havířova vypsal veřejnou obchodní soutěž na projektanta nové nádražní haly. Ta by měla nahradit stávající architektonicky cennou stavbu z 60. let. Národní památkový ústav se vyjádřil k demolici současné haly kriticky. Stávající halu, jejímž majitelem jsou České dráhy, a.s., považuje za stavebně unikátní a esteticky hodnotnou stavbu v tzv. bruselském stylu. Na Českou komoru architektů se rovněž obracejí místní architekti. Podali žádost na ministerstvo kultury o zapsání stavby na seznam nemovitých kulturních památek a upozorňují, že se při zadávání veřejných zakázek ve Vašem městě rozhoduje často neprůhledně a neodborně. Poukazují u studie na řešení havířovského nádraží, předložené Českými drahami, a.s., na nedostatečnou analýzu širších vztahů, především nepropojenost vlakového nádraží s jednotlivými městskými částmi.

Česká komora architektů je ze zákona č. 360/1992 Sb. pověřena pečovat o stavební kulturu a dohlížet nad výběrovými řízeními na stavby. Dovolujeme si Vám proto doporučit, abyste znovu po diskusi s Českými drahami, a.s., zvážili, zda je demolice stávající architektonicky cenné odbavovací haly havířovského nádraží nutná a usilovali o kvalitní architektonické i urbanistické řešení stavby. Česká komora architektů vyzvala ke spolupráci rovněž České dráhy, a.s.

Současně Vám připomínáme možnost zadávání veřejných zakázek prostřednictvím architektonické soutěže, která je nejtransparentnějším a nejefektivnějším způsobem zadání zakázky. Každé město nabízí řadu atraktivních architektonických témat, která by se mohla stát předmětem mnoha veřejných architektonických soutěží, jež by přinesly různorodá a inovativní řešení. Při organizování architektonických soutěží by navíc bylo od začátku možno sledo-

vat finanční náročnost zpracování projektu. Rovněž by se dala sledovat cena realizace i provozní náklady jednotlivých staveb. Tak by mohlo dojít k nemalým finančním úsporám. ČKA doporučuje architektonickou soutěž na všechny stavby s celkovými investičními náklady převyšujícími 80 milionů Kč. Město Havířov, k naší lítosti, této cesty nikdy nevyužívá.

Veřejná výstavba by měla vykazovat vysokou kvalitu architektonického, výtvarného, technického i ekonomického řešení. Při zadávání zakázek ve výstavbě by neměla být kritériem nejnižší cena návrhu - projektu, ale kvalita zdůrazňující architektonická řešení, a to nastavením takových podmínek a hodnotících kritérií, které by takové vlastnosti zdůrazňovaly.

Děkujeme, že se budete znovu nádražím v Havířově zabývat a že budete v maximální možné míře využívat při zadávání veřejných zakázek architektonické soutěže.

S pozdravem

Ing. arch. akad. arch. Jan Vrana  
předseda České komory architektů

## Příloha

Sborník Architektonické soutěže s manuálem