



Vážený pan
Ing. Stanislav Mrvka, starosta
Město Jindřichův Hradec
Klásterská 135/II
377 22 Jindřichův Hradec

Na vědomí: Redakce Jindřichohradeckého deníku

V Praze 27. ledna 2017
č.j.: 150-2017/Svo/Ze

Vážený pane starosto,

dovolte mi, abych se na Vás obrátil jménem České komory architektů ve věci řešení úprav náměstí Míru a použití architektonické soutěže pro výběr nejlepšího návrhu a zároveň zhotovitele projektové dokumentace.

Z monitoringu tisku jsme zjistili, že jste použili formu paralelního zadání pro návrhy řešení. Zároveň jsme zaznamenali, že tento postup se setkal s řadou výhrad a otázek, na které byla zčásti otištěna odpověď v Jindřichohradeckém deníku. Některé z Vašich odpovědí ale uvádí bohužel zavádějící informace o soutěžích obecně a poškozují jméno České komory architektů, jako subjektu, který je ze zákona pověřen péčí o kvalitu architektonických soutěží.

Předně bych chtěl uvést, že architektonická soutěž je nejlepší ze známých způsobů výběru zhotovitele projektové dokumentace, protože umožňuje zadavateli hodnotit kvalitativní stránku návrhů prostřednictvím odborné poroty. Ta je sestavena zadavatelem a není Komorou schvalována, nominace Komorou je prováděna pouze pokud o ni zadavatel sám požádá. Zde bylo Vaše tvrzení v tisku chybné a zavádějící. Porota musí mít převahu nezávislých porotců a minimálně polovinu členů s odborností odpovídající odbornosti požadované po soutěžících. Tento požadavek zákona o zadávání veřejných zakázek a soutěžního řádu ČKA je uplatňován z jednoduchého a logického důvodu, kterým je potřeba objektivního a vysoce odborného posouzení návrhů ze všech hledisek. Protože je soutěž hledán nejlepší návrh a zároveň schopný zhotovitel, musí si porota udělat jasnou představu o schopnosti soutěžících řešit technické, estetické ale i ekonomické aspekty předmětu soutěže. Bohužel se traduje mylná představa, že architektonická soutěž slouží jen k výběru „nejhezčího“ řešení a že porota doporučí jako nejlepší extravagantní řešení bez ohledu na jeho funkčnost a ekonomičnost. Principem soutěží je hledat řešení vyvážené, zvládnuté po stránce technické, technologické i provozní a samozřejmě i architektonické a ekonomické. Dobře navržená stavba či úprava veřejného prostoru totiž představuje soulad a vyváženost všech jejích částí, které se vzájemně ovlivňují. Porota musí zohlednit i možnosti a potřeby zadavatele, proto v ní mají být zastoupeni zodpovědní představitelé zadavatele.

Paralelní zadání, které jste pro řešení náměstí Míru zvolili, je možnou formou vyzvané soutěže, kterou lze použít pro výběr zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu. Bohužel v pojetí města Jindřichův Hradec byl tento postup nevhodně modifikován, z údajů které máme z tisku je zřejmé, že chyběla porota složená dle výše uvedených principů odpovídajících zákonu o zadávání veřejných zakázek, soutěžnímu řádu a také logice věci. Ostatní aspekty soutěže, jako jsou finanční ohodnocení soutěžících, čas potřebný na zhotovení návrhů, postup hodnocení návrhů apod. posoudit nemůžeme. Informace o zadání návrhů řešení náměstí nejsou dostupné, což snižuje jeho transparentnost, která je základním principem zadávání veřejných zakázek bez ohledu na jejich velikost a formu.

JOSEFSKA 34/6
118 00 PRAHA 1

+420 273 167 480
CKA@CKA.CZ
WWW.CKA.CZ

45769371
CZ45769371
IČO
DIČ