



Vážený pan  
Petr Jenšovský - starosta  
Obec Tuklaty  
Na Rafandě 14  
250 82 Tuklaty

V Praze dne 23. září 2014  
č.j.: 1210-2014/Le/Ze

Vážený pane starosto,

zaznamenali jsme vypsanou veřejnou zakázku Vaší obce na vypracování projektové dokumentace stavby „Rekonstrukce a rozšíření kapacity ZŠ Tuplaty“.

Dovoluji si upozornit, na základě našich dlouhodobých odborných zkušeností, že při Vašem avizovaném postupu výběru zhotovitele dle nejnižší nabídkové ceny bohužel nevyberete nejlepší projekt, který by Vám zaručil nízkou cenu stavby a nízké provozní náklady při současném zachování provozní a uživatelské kvality.

Je škoda, že jste se nerozhodli použít institut architektonické soutěže. Taková cesta je ve vyspělých evropských zemích standardem, přičemž navazuje na velmi dlouhou tradici. Proto Vám pro Vaši zakázku, stejně jako potenciální budoucí, soutěž doporučujeme. Česká komora architektů přitom poskytuje k těmto soutěžím konzultace a poradenství zdarma a tímto ho samozřejmě nabízíme i Vám.

Zadávat veřejné zakázky pomocí soutěže s předkládáním a hodnocením návrhů je pro Vás po všech stránkách, včetně ekonomické, nejvýhodnější. Předností soutěže je, že investor má možnost vybírat podle poměru ceny a komplexní kvality návrhu. Nespornou výhodou soutěže o návrh je rovněž možnost porovnávat mezi sebou větší množství návrhů, které byly zaslány různými týmy přihlášenými do soutěže. Investor si pak s pomocí odborné poroty vybere nevhodnější návrh a s ním zároveň schopný autorský tým. Zároveň je soutěž o návrh výborným komunikačním nástrojem s veřejností.

Na webu České komory architektů, v sekci Soutěže ([www.cka.cz/cs/souteze](http://www.cka.cz/cs/souteze)) můžete najít více informací a především se můžete podívat na příklady již zrealizovaných soutěží. Konkrétně návrh školy řešili v poslední době v Psárech a Dolních Jirčanech či v Roztokách u Prahy, dvě soutěže na návrh školy jsou v přípravě.

Úkolem Komory je pečovat o stavební kulturu a spolupůsobit při ochraně veřejných zájmů v oblasti výstavby, architektury a územního plánování, jak stanovuje výslovně v § 23 odst. 1 písm. a) a b) zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Česká komora architektů má zřízenou pracovní skupinu pro soutěže, která poskytuje bezplatné konzultace, proto se na nás v případě zájmu neváhejte kdykoliv obrátit (telefonicky na č. 542 211 809 nebo e-mailem: [souteze@cka.cz](mailto:souteze@cka.cz)).

S pozdravem

JOSEFSKÁ 34/6  
118 00 PRAHA 1

+420 257 532 287  
CKA@CKA.CZ  
WWW.CKA.CZ

*V. Z. Lešek*  
Ing. arch. Petr Lešek  
předseda pracovní skupiny Soutěže  
představenstva České komory architektů



45769371  
CZ45769371  
IČO  
DIČ