



ČESKÁ KOMORA
ARCHITEKTŮ

Vážená paní
JUDr. Libuše Růčková

Starostka města Broumov
Masarykova 239
Broumov
550 14

V Praze dne 29. srpna 2008
Č.j.: 1039–2008/ Tu – Ce

Věc: Stanovisko České komory architektů k výběrovému řízení na zhotovitele projektové dokumentace na stavbu „SPORTCENTRUM PIVOVAR BROUMOV“

Vážená paní starostko,

Kancelář České komory architektů obdržela informace o výběrovém řízení na zhotovitele projektové dokumentace na stavbu „SPORTCENTRUM PIVOVAR BROUMOV“, které vyhlásilo město Broumov.

V souladu se zákonným zmocněním daným **ustanovením § 23 odst. 6 písm. s) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě**, ve znění pozdějších předpisů, do působnosti České komory architektů mimo jiné náleží *„... spolupracovat s vypisovateli soutěží a výběrových řízení, posuzovat soutěžní podmínky a bránit konání neregulérních soutěží a výběrových řízení“*.

Tato působnost Komoru opravňuje k vyhotovení a zveřejnění oficiálního stanoviska k Vámi vyhlášenému výběrovému řízení, které Vám touto cestou oznamujeme. V souladu s rozhodnutím Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže je Komora oprávněna v případě konání neregulérní soutěže či výběrového řízení zakázat autorizovaným osobám účast v této soutěži, a to pod případnou disciplinární sankcí.

Z výše zmíněných pravomocí a níže uvedených důvodů jsme bohužel nuceni označit Vámi vyhlášené výběrové řízení za

neregulérní

Pokud hodláte zadávat veřejnou zakázku na základě posouzení návrhů budoucího plnění ve smyslu hmotně zachycených výsledků určité činnosti (např. tvůrčí), musíte tak učinit v režimu tzv.

veřejné soutěže „na určité dílo nebo výkon“ podle § 847 - § 849 Občanského zákoníku. V uvedených ustanoveních Občanského zákoníku jsou základní podmínky veřejné soutěže omezeny na míru nezbytně nutnou (předem známá porota, soutěžní ceny apod.), neboť je předpokládáno, že podrobnější pravidla stanovují zvláštní právní předpisy dle předmětného zaměření soutěže. V případě architektonických (urbanistických, stavebně-inženýrských) zakázek je takovým předpisem Soutěžní řád České komory architektů. Soutěžní řád České komory architektů je profesní právní předpis vydaný na základě zákonného zmocnění § 23 odst. 6 písm. i), v souběhu s § 23 odst. 6 písm. s) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, a pro autorizované osoby je tudíž předpisem závazným. Autorizovaný architekt se z tohoto důvodu může zúčastnit pouze takových architektonických soutěží, které jsou s tímto předpisem v souladu. Nedodržením tohoto postupu se autorizovaná osoba vystavuje riziku disciplinárního řízení a možného postihu v podobě peněžité pokuty, případně pozastavení či odejmutí autorizace.

Za hlavní nesoulad zadávacích podmínek s platným právem považujeme zejména **neúměrně nízkou finanční částku** za zpracování ideové studie, byť zjednodušené a **absenci odborné poroty**, která by ideovou studii posuzovala.

Pro Váš účel by byla vhodnější forma uspořádání architektonické soutěže, jejímž účelem je vybrat na základě porovnání co nejkvalitnější architektonický tým, schopný vypracovat nejhodnější řešení úkolu. Smyslem architektonické soutěže je rovněž poskytnout nezávislým názorem poroty oporu pro rozhodování vyhlášovatele. V soutěži je kvalifikovanou porotou posuzována kvalita díla, a tudíž je zde důvodný předpoklad, že veřejné prostředky budou šetrně a zároveň účinně vynaloženy a použity.

Vážená paní starostko, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. a z něho vyplývajícího závazného Soutěžního řádu ČKA a výše uvedeného považujeme v této fázi **Vámi vyhlášené výběrové řízení za neregulární** a jsme nuceni upozornit autorizované architektky všemi svými informačními prostředky, že účast v této soutěži je v rozporu s právem a že je těmto osobám účast v této soutěži zakázána, a to až do doby nápravy. V případě, že se rozhodnete uspořádat řádnou architektonickou soutěž dle platného právního řádu ČR, nabízíme Vám, jakožto orgán veřejného práva k tomu určený, s její přípravou bezplatnou pomoc.

S pozdravem



Ing. Martin Turek
ředitel Kanceláře
České komory architektů