



ČESKÁ KOMORA  
ARCHITEKTŮ

Vážený pan  
M. K. Machů  
Jednatel  
Lobkovice House s.r.o.  
Neumannova 1453/28,  
15600 Praha 5 – Zbraslav

V Brně dne 31. 8. 2010  
Č.j.: 1037 – 2010 /Sa /Ce

Vážený pane Machů,

Česká komora architektů (ČKA) je povolána, aby dohlížela na architektonické soutěže a další typy soutěží týkajících se projektování. Vedle soukromoprávního charakteru mají soutěže rozměr i veřejnoprávní. Soutěž může fungovat pouze tehdy jako prospěšná pro všechny zúčastněné a může přinést dobrý výsledek jen, je-li uspořádána na základě dlouhodobě ověřených pravidel. Soutěžení, protože se týká povolání, jež je mimo jiné řízeno také veřejným právem, nikdy není jen soukromoprávní záležitostí. ČKA se při svém konání řídí výlučně platným právním řádem v celé jeho ústrojně jednotě. Velmi dbá při soutěžích především také na dosažení nejlepšího možného výsledku. Ten s velkou pravděpodobností nastává, pokud se účastní co nejvíce soutěžících a do soutěže vkládá pokud možno co největší úsilí. Je spolehlivě ověřeno, že se to děje pouze tehdy, pokud jsou podmínky soutěže standardní, k čemuž v popředí patří složení poroty a ceny.

ČKA nedohlíží na soutěže z vlastního popudu a již vůbec ne jen (vymezeně) v zájmu „svých členů“ ovšem na jisto v zájmu obecném, a to z povinnosti na základě zákonného pověření. Je jistě v obecném zájmu, aby soutěže byly férové a efektivní. To platí jak pro soutěže z výlučně veřejného zájmu, tak i pro soutěže vypisované soukromým subjektem. Dovolujeme si Vás ale zdvořile upozornit, že v daném případě, vyžaduje-li se dosti podstatné plnění odborné povahy, nelze vnímat danou událost jako jen a pouze ofertu dle občanského zákoníku.

Prosím přijměte také naši doprovodnou připomínku, že dobře vypsaná soutěž, u které není pochyb, že bude správně a spravedlivě hodnocena, nakonec nejlépe poslouží především jejímu vypisovateli, protože dává naději hojně účasti a tím i skutečně soutěžní atmosféry.

Pobočka: 602 00 Brno, Starobrněnská 16/18,  
Sídlo: 118 00 Praha 1, Josefská 34/6

IČO 45769371, DIČ CZ45769371, číslo účtu: 1928140339/0800

☎ +420 257 532 186, fax: +420 257 532 285, e-mail: [ludmila.cepakova@cka.cc](mailto:ludmila.cepakova@cka.cc), [www.cka.cc](http://www.cka.cc)



ČESKÁ KOMORA  
ARCHITEKTŮ

Snad tyto řádky přispějí mimo jiné k pochopení, že ČKA není *advokátem svého stavu*, ale vykonává dohled nad soutěžemi, když brání konání neregulérních soutěží.

V závěru zůstáváme v připomenutí, že ovšemže máte možnost jít cestou, kdy si vyhodnotíte sám získané návrhy, ale to jen tehdy, nakoupíte-li jednu každou studii, které budou vypracovány pro Vaši potřebu, na Vaši výzvu (a jež nejsou ani vzorkem ani portfoliem nýbrž hotovým dílem) a mezi kterými se budete rozhodovat. Tak se můžete rozhodnout jen a pouze sám, aniž by se Vám do toho někdo vměšoval. Ideální to není, přípustné však ano.

Musíme Vás také uvědomit, že nám z povinnosti nezbývá nic jiného, než abychom postoupili případ Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže k obecnému řízení.

S úctou



*L. 2. Ludmila Cepáková*

akad. arch. Jan Sapák

1. místopředseda

České komory architektů

Pobočka: 602 00 Brno, Starobrněnská 16/18,

Sídlo: 118 00 Praha 1, Josefská 34/6

IČO 45769371, DIČ CZ45769371, číslo účtu: 1928140339/0800

☎ +420 257 532 186, fax: +420 257 532 285, e-mail: [ludmila.cepakova@cka.cc](mailto:ludmila.cepakova@cka.cc), [www.cka.cc](http://www.cka.cc)