



ČESKÁ KOMORA
ARCHITEKTŮ

Vážená paní
Mgr. Eva Pavlíčková
zastupující starostka města
Město Vidnava
Mírové náměstí 80
Vidnava 790 55

V Praze dne 6. listopadu 2012
Č.j.: 1511-2012/TC/Ce

Stanovisko České komory architektů k veřejné zakázce na vypracování urbanistického návrhu exteriéru, návrhu účelového členění interiéru a projektová dokumentace ve stupni pro stavební povolení stavebních úprav nebytových prostor bývalého nákupního střediska ve Vidnavě

Vážená paní zastupující starostko,

kanceláři ČKA se dostala informace k veřejné zakázce na vypracování urbanistického návrhu exteriéru, návrhu účelového členění interiéru a projektová dokumentace ve stupni pro stavební povolení stavebních úprav nebytových prostor bývalého nákupního střediska ve Vidnavě. Na základě zákonného pověření¹ do působnosti České komory architektů mimo jiné náleží „... spolupracovat s vypisovateli soutěží a výběrových řízení, posuzovat soutěžní podmínky a bránit konání neregulérních soutěží a výběrových řízení“.

Tato působnost Komoru zavazuje k vyhotovení a zveřejnění oficiálního stanoviska k výše uvedené veřejné zakázce. Komora je oprávněna² v případě konání neregulérní soutěže či výběrového řízení zakázat autorizovaným osobám účast v této soutěži, a to pod případnou disciplinární sankcí.

Po posouzení dostupných podkladů k výše uvedené zakázce si dovoluujeme konstatovat, že se jedná o **neregulérní** soutěž o návrh ve smyslu souladu se soutěžním řádem ČKA a jako takové se jí nesmí účastnit autorizované osoby³.

Ve výzvě jsou uvedeny požadavky na návrh (náčrtek) účelového členění nebytových prostor a umístění bytových jednotek dle parametrů uvedených v popisu předmětu nabídky. Pokud hodláte zadávat veřejnou zakázku na základě posouzení návrhů budoucího plnění ve smyslu hmotně zachycených výsledků určité činnosti (např. tvůrčí), musíte tak učinit v režimu

¹ daného ustanovením § 23 odst. 6 písm. s) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

² v souladu s § 23 odst. 6 písm. a), zákona č. 360/1992 Sb.

³ dle ustanovení § 7 odst. 3 Profesionálního a etického řádu České komory architektů

soutěže o návrh, resp. architektonické soutěže. Pokud má zadavatel zájem, aby se jím vyhlášené soutěže účastnili autorizovaní architekti, je zadání soutěže v režimu Soutěžního řádu jedinou možností, neboť dle § 7 Profesionálního a etického řádu České komory architektů se autorizované osoby mohou pod hrozbou disciplinární sankce účastnit pouze těch soutěží, které byly vyhlášeny v souladu s platným Soutěžním řádem Komory a mají doložku regulérnosti vydanou ČKA. Každý zadavatel je navíc vždy povinen v souvislosti se zadáváním veřejné zakázky dodržet zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

Domníváme se, že Vámi vyhlášená soutěž vykazuje z hlediska Soutěžního řádu České komory architektů jisté nedostatky.

V soutěžních podmínkách není jmenovitě uvedena porota, nadpoloviční většina členů poroty musí být nezávislá na vyhlášovateli a na orgánech rozhodujících o využití výsledku soutěže (rozpor s § 8 Soutěžního řádu ČKA). Absentují zde ceny a odměny (rozpor s § 12 Soutěžního řádu ČKA). V případě zrušení soutěže je vyhlášovatel povinen stanovit podmínky odškodnění účastníků soutěže (rozpor s § 6 Soutěžního řádu ČKA). Absentuje zde informace o publikaci návrhů, zejm. výstavě (umožňuje-li to jejich povaha, návrhy vystaveny být musí, rozpor s § 11 Soutěžního řádu ČKA). Vzhledem ke skutečnosti, že většina soutěžících není ani oceněna, ani odměněna, je forma zveřejnění (publikace) určitou formou „odškodnění“ atd.

Vzhledem k výše uvedenému je nutné konstatovat, že soutěžní podmínky Vámi vyhlášené soutěže nenaplnují v několika bodech požadavky stanovené v § 7 Soutěžního řádu České komory architektů.

Vážená paní zastupující starostko, vážíme si toho, že máte zájem zohlednit ve výběru kvalitu. Z hlediska dlouhodobé zkušenosti se soutěžemi, kde je kvalita ve výběru zohledněna, Vás ale musíme upozornit, že zvolený způsob výběru tento záměr nesplní.

Ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., a z něho vyplývajícího závazného Soutěžního řádu ČKA a výše uvedeného, nám nezbývá než vnímat v této fázi Vámi vyhlášenou soutěž jako neregulérní a jsme nuceni uvědomit autorizované architektky všemi svými informačními prostředky, že účast v této soutěži je v rozporu s profesními předpisy, kterými je každý autorizovaný architekt při výkonu povolání vázán, a že je těmto osobám účast v této soutěži zakázána, a to až do doby nápravy. V případě, že se rozhodnete uspořádat řádnou soutěž v souladu se Soutěžním řádem ČKA, nabízíme Vám, jakožto orgán veřejného práva k tomu určený, s její přípravou bezplatnou pomoc.

S pozdravem




Ing. Tamara Čuřiková

ředitelka

České komory architektů