



MĚSTSKÁ ČÁST
BRNO-STŘED

Statutární město Brno Městská část Brno-střed

v y h l a š u j e

v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v platném znění,
v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném
znění,

v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání
autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění,
s přihlédnutím k ustanovení § 2371 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

ARCHITEKTONICKOU JEDNOFÁZOVOU VYZVANOU SOUTĚŽ NA VYTVOŘENÍ

víceúčelového centra pro děti a mládež „Dětské sportovně-kulturní centrum Staré Brno“

a vydává tyto soutěžní podmínky ke dni rozeslání výzvy

V Brně dne 6. 3. 2017



OBSAH SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

1	ZADAVATEL, POROTA, PŘIZVANÍ ODBORNÍCI, POMOCNÉ ORGÁNY POROTY A ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE	1
2	PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ	2
3	DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY	2
4	ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE.....	3
5	DOSTUPNOST SOUTĚŽNÍ DOKUMENTACE, SOUTĚŽNÍ PODKLADY, PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA A VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK	4
6	SOUTĚŽNÍ NÁVRH	5
7	KRITÉRIA HODNOCENÍ.....	7
8	CENY A NÁHRADY VÝLOH SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI	7
9	PRŮBĚH SOUTĚŽE.....	8
10	ŘEŠENÍ ROZPORŮ	10
11	AUTORSKÁ PRÁVA	11
12	OSTATNÍ PODMÍNKY	12



1 ZADAVATEL, POROTA, PŘIZVANÍ ODBORNÍCI, POMOCNÉ ORGÁNY POROTY A ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

1.1 Zadavatel (vyhlašovatel)

Název: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Adresa: Dominikánská 2, 601 69 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Za zadavatele jedná: **Ing. arch. Petr Bořecký,**
uvolněný člen ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj

Tel: 542 526 307

E-mail: borecky@brno-stred.cz

1.2 Zpracovatel soutěžních podmínek

Název: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Adresa: Dominikánská 2, 601 69 Brno

Ing. arch. Petr Bořecký, uvolněný člen ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj

Mgr. David Mareš, Ph.D., advokát MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

1.3 Porota

1.3.1 Řádní členové závislí

JUDr. Michaela Dumbrovská, 1. místostarostka MČ Brno-střed

Ing. arch. Petr Bořecký, uvolněný člen ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj

Bc. Michal Doležel, člen rady MČ Brno-střed

1.3.2 Řádní členové nezávislí

Ing. arch. Luboš Františák Ph.D., architekt, FA VUT, Ústav urbanismu

Ing. arch. Jan Horký, architekt a urbanista

Ing. arch. Tomáš Pilař, architekt

Ing. arch. Zbyněk Ryška, architekt

1.3.3 Náhradníci závislí

Martin Landa, starosta MČ Brno-střed

Jiří Švachula, 2. místostarosta MČ Brno-střed

1.3.4 Náhradníci nezávislí

Ing. arch. Zuzana Sankotová Morávková, architekt

Ing. arch. Lukáš Tecl, architekt

1.3.5 Přizvaní odborníci

Ing. Martin Schwab, 4. místostarosta MČ BS pro oblast ekonomiky, rozpočtu a financí

Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS

Ing.&Ing. arch. David Mikulášek, KAM Brno

1.4 Sekretář soutěže

Jméno: Ing. Jana Výtisková

Adresa: Dominikánská 2, 601 69 Brno

Tel: 542 526 314

E-mail: jana.vytiskova@brno-stred.cz



1.5 Přezkušovatel soutěžních návrhů

Název: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Jméno: Mgr. Zbyněk Hrnčíř

Adresa: Měnínská 4, 601 62 Brno

Tel: 542 526 157

E-mail: zbynek.hrncir@brno-stred.cz

1.6 Účastníci soutěže

EA-architekti s.r.o. - Ing. arch. Zdeněk Eichler; Rezkova 934/54, 602 00 Brno

The Buro - Ing. arch. Tomáš Růžička; Úvoz 74, 602 00 Brno

Ateliér Vizage - Ing. arch. Tomáš Doležal; Lavičky 778/3, 641 00 Brno-Žebětín

PROAM, s.r.o. - Ing. arch. David Šrom; Heršpická 813/5, 639 00 Brno

Maspartí - Ing. arch. Pavel Martinka; Dvorská 13, 78501 Šternberk

2 PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ

2.1 Předmět soutěže

Předmětem soutěže je návrh architektonického řešení víceúčelového centra pro děti a mládež „Dětské sportovně-kulturní centrum Staré Brno“ a parkových úprav přilehlého okolí.

Návrh musí respektovat stávající funkční využití dané územním plánem.

Předpokládané investiční náklady na realizaci činí 33.000.000,- Kč bez DPH (slovy: třicettřímiliónů Korun českých) a to bez investičních nákladů na sportovní halu.

Dodržení zadavatelem předpokládaných investičních nákladů nepředstavuje závazný požadavek, zadavatel však upozorňuje, že předpokládanou výši investičních nákladů navrženou účastníkem soutěže bude hodnotit ve smyslu odst. 7.1.

2.2 Soutěžní zadání

Soutěžní zadání tvoří samostatnou přílohu s názvem P.01 - Zadávací podmínky architektonické soutěže včetně příloh.

2.3 Důsledky nedodržení požadavků zadavatele na řešení předmětu soutěže

2.3.1 Pokud účastník soutěže v soutěžním návrhu nesplní soulad s funkčním využitím daným územním plánem, vyřadí jeho návrh z posuzování a zadavatel jej vyloučí ze soutěže.

2.3.2 Návrhy vyřazené z důvodů nesplnění soutěžního zadání nebudou dále posuzovány ani mimo soutěž.

3 DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

3.1 Druh soutěže

3.1.1 Podle předmětu řešení se soutěž vyhlašuje jako **architektonická**.

3.1.2 Podle okruhu účastníků se soutěž vyhlašuje jako **vyzvaná**.

3.1.3 Podle počtu vyhlášených kol se soutěž vyhlašuje jako **jednofázová**.

3.1.4 Podle záměru řešení se soutěž vyhlašuje jako **ideová**.

Soutěž bude probíhat jako anonymní.



3.2 Účel, právní režim a poslání soutěže

- 3.2.1 Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu soutěže, která splní požadavky zadavatele, obsažené v těchto soutěžních podmínkách, zadávacích podmínkách a jejich přílohách.
- 3.2.2 S ohledem na předpokládanou hodnotu soutěž není realizována v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“).
- 3.2.3 V případě, že tyto soutěžní podmínky odkazují na Zákon, nejedná se o dobrovolné podřízení zadavatele režimu Zákona ve smyslu ust. § 4 odst. 4 Zákona; zadavatel je ovšem v případě přímého odkazu na Zákon oprávněn použít ustanovení Zákona obdobně a účastníci jsou povinni uvedené respektovat.
- 3.2.4 Záměrem soutěže je prověřit možnosti způsobu řešení předmětu soutěže a vyjasnění možných architektonických či urbanistických hledisek. Zadavatel si vyhrazuje oprávnění pověřit některého či některé z oceněných účastníků dalším rozpracováním ideje, a to za účelem možnosti zadání veřejné zakázky na služby spočívající ve zpracování projektové dokumentace ve zjednodušeném podlimitním řízení ve smyslu ust. § 53 Zákona.

4 ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

4.1 Podmínky účasti v soutěži

Podmínky účasti v soutěži splní fyzické a právnické osoby, které prokáží, že:

- a) nikdo z autorů popř. spoluautorů soutěžního návrhu a jejich spolupracovníků uvedených v seznamu vloženém v obálce nadepsané „AUTOR, kontaktní adresa“ a v případě právnických osob též nikdo ze statutárních orgánů:
- a.1) se bezprostředně nezúčastnil na přípravě soutěžního zadání a na vyhlášení soutěže;
 - a.2) není řádným členem nebo náhradníkem poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným odborníkem této soutěže;
 - a.3) není manželem, přímým příbuzným, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či přímým spolupracovníkem osob uvedených v bodech a.1) a a.2), pokud tyto osoby jsou uvedeny v soutěžních podmínkách;
 - a.4) není členem samosprávných orgánů zadavatele nebo zaměstnancem úřadů zadavatele nebo právnických osob zřízených zadavatelem, které se podílely na projednávání a schvalování soutěžních podmínek, soutěžního zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků soutěže, výsledků řízení o zadání zakázky v návaznosti na soutěž a výsledků zakázky zadané v návaznosti na soutěž.
- b) splňují základní způsobilost obdobně dle § 74 Zákona;
- c) jde-li o právnickou osobu, jsou zapsány v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci (nevztahuje se na fyzické osoby a jejich společnosti a na právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové evidence není vyžadována);
- d) mají oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevztahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání);

4.2 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži

- 4.2.1 Účastník prokáže splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.1 následujícími dokumenty vloženými do obálky nadepsané „Autor, kontaktní adresa“ (viz odst. 6.5 těchto soutěžních podmínek):
- a) podmínky uvedené pod písm. a) a b) čestným prohlášením;
 - b) podmínku uvedenou pod písm. c) prostou kopií výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud je v ní veden;



- c) podmínku uvedenou pod písm. d) prostou kopií výpisu z živnostenského rejstříku nebo jiné evidence anebo prostou kopií osvědčení o autorizaci;
- 4.2.2 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1 písm. a) a b). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují (mohou prokázat) tyto osoby společně.
- 4.2.3 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1 písm. a), b) a c). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují (mohou prokázat) tyto osoby společně.
- 4.2.4 Účastník je oprávněn prokázat splnění podmínek uvedených v odst. 4.1 písm. d) prostřednictvím jiné osoby.

4.3 Důsledky nesplnění podmínek účasti v soutěži

- 4.3.1 Pokud účastník nedoloží v obálce „Autor, kontaktní adresa“ požadované dokumenty prokazující splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.2.1, advokát - MT Legal s.r.o., advokátní kancelář vyzve ihned účastníka k doplnění dokumentů písemně k dodání požadovaných dokladů ve lhůtě do 5 dnů ode dne doručení výzvy k doplnění. V případě, že účastník požadované dokumenty do skončení lhůty nedoloží, porota vyřadí jeho návrh z posuzování a zadavatel jej vyloučí ze soutěže. Advokát je vázán povinností mlčet, tak aby nebyla porušena anonymita soutěže, tj. nebylo možné identifikovat jednotlivé soutěžní návrhy resp. jednotlivé soutěžící členy poroty anebo třetími osobami.
- 4.3.2 Pokud účastník nesplní podmínky účasti v soutěži, porota vyřadí jeho návrh z posuzování a zadavatel jej vyloučí ze soutěže.

5 DOSTUPNOST SOUTĚŽNÍ DOKUMENTACE, SOUTĚŽNÍ PODKLADY, PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA A VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

5.1 Dostupnost soutěžní dokumentace

Soutěžní podmínky a soutěžní podklady budou poskytnuty účastníkům soutěže zasláním výzvy. Soutěžící musí potvrdit svou účast v soutěži e-mailem na adresu sekretáře soutěže do 7 dnů ode dne doručení výzvy.

5.2 Soutěžní podklady

- 5.2.1 Zadavatel poskytne účastníkům tyto podklady v digitální podobě v následujících formátech:

P.00 Soutěžní podmínky (pdf)

Seznam poskytovaných podkladů:

- P.01 Zadávací podmínky (formát pdf)
P.02 Situace řešeného území (formát pdf)
P.03 Zaměření objektu - polohopis + výškopis (formát dwg)
P.04 Výřez z katastrální mapy (formát dwg)
P.05 Technické sítě (formát dwg)
P.06 Fotodokumentace, fotografie pro zákres (formát jpg)
P.07 Digitální podklad 3D model (formát dwg)
P.08 Výřez z územního plánu (formát pdf)
P.09 Pasport zeleně (formát dwg, xlsx, pdf)
P.10 Uspořádání soutěžních panelů (formát pdf)
P.11 Vzorová tabulka bilancí ploch a počtů s odborným odhadem investičních nákladů (formát xlsx)



5.2.2 Prohlídka soutěžního místa

Zadavatel zorganizuje pro účastníky soutěže prohlídku soutěžního místa s výkladem (viz odst. 9.3.). Na prohlídce nebudou zodpovídaný žádné dotazy týkající se předmětu soutěže. Všechny případné konzultace uskutečněné při prohlídce řešené lokality budou neformální a nebudou se týkat podmínek soutěže.

5.3 Vysvětlení soutěžních podmínek

5.3.1 Účastníci mohou podávat žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek pouze písemně na e-mailovou adresu sekretáře soutěže.

5.3.2 Vysvětlení soutěžních podmínek bude s textem žádosti (dotazem) zasláno písemně e-mailem všem účastníkům soutěže. Termíny pro podání žádostí uvádí odst. 9.4.

6 SOUTĚŽNÍ NÁVRH

6.1 Náležitosti soutěžního návrhu

Soutěžní návrh bude obsahovat:

- a) 2 panely formátu 700 x 1000 mm z lehkého materiálu pro výstavní účely (dále jen „panely“) obsahující grafické vyjádření návrhu (viz bod 6.2);
- b) textovou část v jedné spojené složce ve formátu A4 v 1 vyhotovení (viz bod 6.3);
- c) digitální část na pevném nosiči dat v uzavřené obálce (viz bod 6.4);
- d) obálku nadepsanou „Autor, kontaktní adresa“ (viz bod 6.5).

6.2 Grafická část

6.2.1 Panel 01 bude obsahovat tato grafická vyjádření:

- a) Vizualizace (obr. č. 1 - soutěžní podklad P.06)
- b) Technické výkresy M 1:200 (půdorysy, charakteristické řezy, 4 pohledy)

6.2.2 Panel 02 bude obsahovat tato grafická vyjádření:

- a) Celkovou situaci M 1:500
- b) Situace širších vztahů M 1:5000
- c) Axonometrie
- d) Vysvětlující schémata
- e) 2 zákresy do fotografií (1 zákres do fotografie - obr. č. 2 soutěžního podkladu P.06 a 1 volitelný zákres do fotografie - z obr.: 3, 4, 5 soutěžního podklad P.06)

6.2.3 Zadavatel požaduje zmenšené výtisky panelů grafické části ve formátu A3.

6.2.4 Zadavatel požaduje uspořádat soutěžní panely dle podkladu P.10 - Uspořádání soutěžních panelů.

6.2.5 Zadavatel požaduje v půdorysech barevný podkres funkčních ploch základních provozů v tomto barevném řešení: mateřská škola - modrá světlá (RGB: 148,199,250), dětské centrum - žlutá světlá (RGB: 251,251,152), veřejné společné prostory - zelená světlá (RGB: 126,250,117)

6.3 Textová část

6.3.1 Textová část bude obsahovat:

- a) titulní stranu;
- b) seznam částí soutěžního návrhu označených pořadovým číslem a názvem části a navazujícími pořadovými čísly (viz odst. 6.6 písm. b) těchto soutěžních podmínek);
- c) abstrakt v rozsahu max. 1 normové strany A4, 1800 znaků vč. mezer;
- d) textové vyjádření návrhu (průvodní zprávu) obsahující zejména vysvětlení přístupu k řešení (popis provozu, materiálové a barevné řešení, technologie a další údaje, které



nejsou zřejmé z grafiky, dále zde bude připojen seznam částí soutěžního návrhu, který se nepočítá do limitovaného počtu stran stejně jako titulní strana textové části) v rozsahu max. 3 normované strany A4 (1800 znaků na stránku vč. mezer);

- e) bilanci ploch a počtů, odborný odhad investičních nákladů dle vzoru - soutěžní podklad P.11 - Vzorová tabulka bilancí ploch a počtů s odborným odhadem investičních nákladů, vč. hrubé kalkulace;
- f) návrh honoráře (v Kč bez DPH/hod.) za autorský dohled ve smyslu odst. 11.2.4, přičemž zadavatel stanoví, že nejvýše přípustný honorář činí 700 Kč bez DPH/hod.

6.3.2 Textová část může dále obsahovat doplňující informace a technické specifikace návrhu formou textu, skic či schémat upřesňujících princip řešení a technické upřesnění návrhu v rozsahu maximálně 2 x A4.

6.4 Digitální verze návrhu

6.4.1 Účastník předá soutěžní návrh v digitální podobě na digitálním nosiči s následujícím obsahem v následujících formátech:

- a) panely grafické části budou dodány ve formátu *.pdf v rozlišení pro publikování soutěžního návrhu na www popř. v katalogu soutěže,
- b) textové vyjádření návrhu ve formátu *.doc nebo *.docx,
- c) tabulka bilancí ploch a počtů, odborný odhad investičních nákladů, vč. hrubé kalkulace ve formátu *.xls nebo *.xlsx.

6.4.2 Nosič bude označen nápisem „Dětské sportovně-kulturní centrum Staré Brno“ a bude zabezpečen proti poškození.

6.5 Obálka nadepsaná „Autor, kontaktní adresa“

6.5.1 Obálka bude obsahovat následující dokumenty:

- a. údaje o účastníku soutěže – informace o autorovi / autorech návrhu a spolupracovnících, tedy jejich jména, adresy, popřípadě telefonní a faxová čísla, e-mailové adresy;
- b. jméno a adresu kontaktní osoby pro komunikaci se sekretářem soutěže, číslo bankovního účtu, na které bude doručeno skicovné či případná cena (skicovné i cena bude vyplacena jako celek), ID datové schránky, má-li účastník datovou schránku zřízenou;
- c. podepsané licenční ujednání o autorských právech pokud účastník není shodný s autorem;
- d. čestné prohlášení a prosté kopie dokladů prokazujících splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.1 a 4.2. těchto soutěžních podmínek;
- e. nosič s digitální částí soutěžního návrhu (v případě že nosič není v návrhu vložen v samostatné obálce).

6.6 Označení návrhu a jeho částí

Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 odst. 6.1 – 6.5 těchto soutěžních podmínek (panely, složka textové části, digitální verze návrhu, obálka nadepsaná „Autor, kontaktní adresa“) budou označeny následovně:

- a) v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3×3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu;
- b) v levém dolním rohu opatřeny rámečkem 3×3 cm, do kterého účastník umístí pořadové číslo části návrhu dle seznamu, který je součástí textové části;
- c) v dolní části uprostřed označeny textem „Dětské sportovně-kulturní centrum Staré Brno“.

6.7 Obal návrhu

Všechny části návrhu (panely, složka textové části, digitální verze návrhu, obálka nadepsaná „Autor, kontaktní adresa“) budou vloženy do pevného a zalepeného obalu zabezpečeného proti porušení s nápisem „NEOTEVÍRAT – SOUTĚŽNÍ NÁVRH - „Dětské sportovně-kulturní centrum Staré Brno“.



6.8 Důsledky nesplnění požadavků na soutěžní návrhy

- 6.8.1 Návrhy, které nebudou obsahovat některou z částí uvedených v odst. 6.1, porota vyřadí z posuzování. Budou-li návrhy příslušné části obsahovat, avšak tyto nebudou splňovat uvedené náležitosti, bude porota postupovat podle 6.8.2.
- 6.8.2 Porota jednotlivě posoudí, zda dílčí formální odchylky návrhů od soutěžních podmínek, zejména:
- odlišná velikost panelů než je uvedeno v odst. 6.1 písm. a);
 - odlišný formát a počet textové zprávy než je uvedeno v odst. 6.1 písm. b);
 - absence některého z požadovaných grafických vyjádření uvedených v odst. 6.2;
 - odlišné uspořádání panelů než je uvedeno v odst. 6.2.4;
 - absence některé z požadovaných náležitostí textové části uvedených v odst. 6.3.1;
 - textové vyjádření návrhu v rozsahu větším než je přípustný dle odst. 6.3.1;
 - doplňující informace dle odst. 6.3.2 v rozsahu větším než je přípustný;
 - odlišný formát digitální podoby návrhu dle odst. 6.4
 - odlišné označení soutěžních návrhů než je uvedeno v odst. 6.6

nesnižují srozumitelnost návrhu. Na základě tohoto posouzení porota rozhodne o vyřazení návrhu z posuzování nebo čtyřpětinovou většinou rozhodne, že návrh z posuzování nevyřadí.

- 6.8.3 Účastníky, jejichž návrhy porota vyřadí z posuzování, zadavatel vyloučí ze soutěže.

7 KRITÉRIA HODNOCENÍ

7.1 Kriteria hodnocení

Návrhy budou posuzovány anonymně podle následujících závazných kritérií bez pořadí významnosti:

NÁVRH - architektonické a dispoziční řešení

KONTEXT - architektonické začlenění objektu a parkových úprav do okolí vzhledem k těsné blízkosti MPR Brno

PŘEDPOKLÁDANÉ INVESTIČNÍ A PROVOZNÍ NÁKLADY

8 CENY A NÁHRADY VÝLOH SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI

8.1 Celková částka na ceny a náhrady výloh v soutěži

Maximální celková částka na ceny a náhrady výloh v soutěži se stanovuje ve výši 380.000,- Kč (slovy: tři sta osmdesát tisíc Korun českých).

8.2 Ceny

- 8.2.1 První cena se stanovuje ve výši 150.000,- Kč (slovy: stopadesát tisíc Korun českých).
- 8.2.2 Druhá cena se stanovuje ve výši 100.000,- Kč (slovy: sto tisíc Korun českých).
- 8.2.3 Třetí cena se stanovuje ve výši 60.000,- Kč (slovy: šedesát tisíc Korun českých).

8.3 Odměny

Zadavatel neudělí žádné odměny.



8.4 Náhrady výloh spojených s účastí v soutěži

Neoceněným účastníkům, jejichž soutěžní návrh nebude zadavatelem v průběhu posuzování vyloučen ze soutěže, bude přidělena částka 35.000,- Kč (slovy: třicetpět tisíc Korun českých), tzv. skicovné.

8.5 Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen, popřípadě neudělení některých cen

Za podmínek stanovených § 10 odst. 8 a § 12 odst. 2 Soutěžního řádu může porota, ve výjimečných případech rozhodnout, že některé z vypsanych cen neudělí a částky na ně určené nerozdělí nebo rozdělí jiným způsobem. Ve zvláštních případech může porota rozhodnout o jiném rozdělení celkové částky na jednotlivé ceny. Toto své rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit do protokolu o průběhu soutěže, spolu se záznamem o hlasování řádných členů poroty.

8.6 Náležitosti zdanění cen rozdělených v soutěži

- 8.6.1 Ceny udělené v soutěži fyzickým osobám budou podle § 36 odst. 2 zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude zadavatelem podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správci daně.
- 8.6.2 Ceny udělené v soutěži právnickým osobám budou podle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

9 PRŮBĚH SOUTĚŽE

9.1 Projednání soutěžních podmínek před vyhlášením soutěže

- 9.1.1 Soutěžní podmínky byly odsouhlasené porotou soutěže souhlasem per rollam dne 3. 3. 2017. Potvrzení souhlasu je k dispozici k nahlédnutí u sekretáře soutěže.
- 9.1.2 Soutěžní podmínky byly schváleny zadavatelem, tj. radou městské části Brno-střed dne 6. 3. 2017 usnesením RMČ/2017/122/60
- 9.1.3 Česká komora architektů vydala k podmínkám potvrzení regulérnosti dne 6. 3. 2017 dopisem č. j. 388–2017/Šp/Ze

9.2 Zahájení soutěže

Soutěž je zahájena zasláním výzvy uvedeným účastníkům spolu se soutěžními podmínkami a zadávacími podklady. Soutěžící musí potvrdit svou účast e-mailem na adresu sekretáře soutěže do 7 dnů od doručení výzvy.

9.3 Prohlídka soutěžního místa

Prohlídka soutěžního místa proběhne dne 10. 3. 2017 s výkladem zadavatele. Sraz účastníků prohlídky je v 10:00 hod., v zasedací místnosti č. 9, na adrese Dominikánská 2, 601 69, Brno.

9.4 Vysvětlení soutěžních podmínek

- 9.4.1 Za podmínek uvedených v odst. 5.3 mohou účastníci požadovat vysvětlení soutěžních podmínek do 30. 3. 2017 do 12:00 hod.
- 9.4.2 Zasedání poroty k zodpovězení dotazů k otázkám soutěže a k soutěžnímu zadání se uskuteční dne 3. 4. 2017.



- 9.4.3 Zadavatel rozešle odpovědi na dotazy písemně e-mailem všem účastníkům soutěže do 7. 4. 2017.

9.5 Odevzdání soutěžních návrhů

- 9.5.1 Soutěžní návrhy lze odevzdat v listinné podobě (společně s digitální verzí návrhu dle odst. 6.4.) v úředních hodinách na podatelnu Úřadu městské části Brno-střed:

Městská část Brno-střed
Dominikánská 2
601 69 Brno

- 9.5.2 Poslední termín odevzdání soutěžního návrhu, tedy konec soutěžní lhůty, je dne 5. 5. 2017 ve 12:00 hodin.
- 9.5.3 Účastníka, který podá návrh po tomto termínu, zadavatel vyloučí ze soutěže. Při osobním předání má zadavatel právo návrh podaný po termínu dle odst. 9.5.2 nepřevzít.
- 9.5.4 V případě odeslání návrhu poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek je odesílatel ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byl návrh doručen na výše uvedenou adresu v termínu dle odst. 9.5.2.
- 9.5.5 Osoba přebírající návrhy je označí datem a časem převzetí. V případě osobního předání vydá účastníkovi potvrzení o převzetí návrhu s údaji o datu a času převzetí na vyžádání, pokud jej účastník požaduje.

9.6 Přezkoušení soutěžních návrhů

- 9.6.1 Přezkoušení návrhů provede sekretář a přezkušovatel bezprostředně po ukončení soutěžní lhůty.
- 9.6.2 Sekretář po rozbalení návrhů označí jednotlivé části návrhu číslem, pod kterým budou návrhy přezkoušeny a hodnoceny.
- 9.6.3 Přezkušovatel za asistence sekretáře zpracuje z přezkoušení návrhů zprávu, kterou předloží porotě a přiloží k protokolu o průběhu soutěže.

9.7 Hodnotící zasedání poroty

Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů se stanovuje předběžně na dny 26. a 27. 5. 2017. Přesné datum konání hodnotícího zasedání bude stanoveno v průběhu soutěže.

9.8 Protokol o průběhu soutěže

- 9.8.1 Ze všech zasedání poroty pořídí sekretář, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty, protokol o průběhu soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty a potvrzuje osoba zapisující.
- 9.8.2 Protokol o průběhu soutěže obsahuje zejména:
- zápisy ze všech jednání poroty včetně záznamu hlasování;
 - zprávu o vysvětlení soutěžní dokumentace v průběhu soutěžní lhůty;
 - zprávu o převzetí návrhů a přezkoušení návrhů;
 - doporučení zadavateli k vyloučení účastníků ze soutěže;
 - seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů;
 - záznam průběhu posouzení soutěžních návrhů včetně záznamu hlasování;
 - písemné zhodnocení všech návrhů;
 - jména účastníků přiřazená k číslům návrhů;



- i) stanovisko poroty k výběru nejvhodnějších návrhů, ke stanovení jejich pořadí, k rozdělení cen včetně jeho zdůvodnění a dalších doporučení poroty;
- j) prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty.

9.9 Rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a jeho oznámení

- 9.9.1 Zadavatel je při výběru nejvhodnějšího návrhu vázán stanoviskem poroty.
- 9.9.2 Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu do 90 dnů od vydání stanoviska poroty.
- 9.9.3 Zadavatel může rozhodnout o novém posouzení návrhů z obdobných důvodů uvedených v § 148 odst. 7 Zákona a § 11 odst. 1 Soutěžního řádu.
- 9.9.4 Zadavatel výsledek soutěže zveřejní tím, že rozešle rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a protokol o průběhu soutěže všem účastníkům:
 - a) poštovní zásilkou do vlastních rukou, nebo
 - b) do datové schránky (u účastníků, kteří uvedou údaje k datové schránce)a to do deseti dnů od přijetí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

9.10 Zpřístupnění soutěžních návrhů

Dnem rozeslání protokolů začíná běžet lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů. Lhůta končí patnáct dní po doručení protokolu posledního účastníku soutěže.

9.11 Ukončení soutěže, zrušení soutěže

- 9.11.1 Soutěž je ukončena dnem, kdy:
 - a) všem účastníkům uplyne 15 denní lhůta pro podání námitek proti výběru návrhu od jeho doručení dle § 13 odst. 1 Soutěžního řádu, pokud námitky nejsou uplatněny;
 - b) v případě uplatnění námitek uplyne lhůta pro podání návrhu na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu podle § 13 odst. 3 Soutěžního řádu, pokud návrh není podán, jinak vydáním rozhodčího nálezu.
- 9.11.2 Zadavatel má právo soutěž zrušit do doby rozhodnutí poroty.
- 9.11.3 V případě zrušení soutěže je zadavatel povinen uhradit účastníkům, kteří prokáží, že rozpracovali nebo zpracovali soutěžní návrh odškodné v souladu s ustanovením § 6 odst. 3 Soutěžního řádu České komory architektů v platném znění, a to do výše tzv. skicovného dle odst. 8.4.

9.12 Proplacení cen a náhrad nákladů spojených s účastí v soutěži

Ceny a jiné platby budou vyplaceny nejpozději do 50 dnů od rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu, bude-li soutěž dle odst. 9.11.1. ukončena.

9.13 Veřejná výstava soutěžních návrhů

Veřejná výstava soutěžních návrhů bude zahájena nejpozději do tří měsíců od odeslání oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

10 ŘEŠENÍ ROZPORŮ

10.1 Námitky

- 10.1.1 Každý účastník soutěže může do 15 dnů ode dne doručení oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu podat sekretáři soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty.



- 10.1.2 Námitky podává účastník (dále jen „stěžovatel“) písemně doporučeně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému postupu poroty či zadavatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.
- 10.1.3 Zadavatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 15 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje či nikoliv, s uvedením důvodu. Vyhoví-li zadavatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům soutěže. Pokud zadavatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu.

11 AUTORSKÁ PRÁVA

11.1 Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – autor

Zajištění ochrany autorských práv k návrhu prokáže účastník:

- a) prohlášením, že účastník je zároveň autorem v případě, kdy soutěžní návrh překládá fyzická osoba, která je zároveň účastníkem i autorem, nebo právnická osoba, jejímž statutárním orgánem je osoba, která je autorem návrhu;
- b) licenční smlouvou upravující vypořádání autorských práv mezi autory - fyzickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník;
- c) licenční smlouvou upravující vypořádání autorských práv mezi právnickými osobami, předkládajícími návrh společně jako účastník, pokud je autorem návrhu statutární orgán nebo zaměstnanec právnické osoby;
- d) licenční smlouvou mezi účastníkem a autorem v případě, že autor je poddovatelem účastníka.

11.2 Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – zadavatel

- 11.2.1 Autoři soutěžních návrhů jsou nositeli osobních práv autorských ve smyslu § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.2.2 Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejich výsledků.
- 11.2.3 Ve vztahu k oceněným návrhům zadavatel získává licenci k výkonu majetkových práv za dále uvedených podmínek. Autoři těchto návrhů udělují zadavateli souhlas užít jejich autorská díla, přičemž výslovně berou na vědomí, že jejich autorské dílo bude moci být využito či dále rozpracováno za účelem využití jako podklad pro výběr zhotovitele projektové dokumentace v zadávacím řízení na veřejnou zakázku podle zákona. Zadavatel je zejména oprávněn autorské dílo rozmnožovat, sám či prostřednictvím jiných osob dílo dále upravit, rozpracovat či využít jakýmkoli jiným způsobem v rámci přípravy jednotlivých projektových stupňů víceúčelového centra pro děti a mládež „Dětské sportovně-kulturní centrum Staré Brno“. Oprávnění objednatele zahrnuje také (nikoliv však výlučně) možnost dílo (či jeho upravenou podobu) učinit součástí zadávacích podmínek pro výběr zpracovatele projektové dokumentace. K uvedenému zhotovitel poskytuje objednateli výhradní licenci, přičemž odměna za licenci je zahrnuta v ceně dle odst. 8.2.
- 11.2.4 Zadavatel je oprávněn požadovat, aby autor oceněného návrhu poskytl služby autorského dohledu, pokud v zadávacím řízení dle předchozího odstavce bude vybrán od autora odlišný zpracovatel projektové dokumentace.
- 11.2.5 Neoceněné návrhy budou po ukončení výstavy na požádání vráceny autorům.



12 OSTATNÍ PODMÍNKY

12.1 Jazyk soutěže

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu proto musí být vyhotoveny v českém jazyce.

12.2 Právní řád

Soutěž bude probíhat v souladu s českým právním řádem, resp. v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů v platném znění.

12.3 Klauzule o akceptování podmínek soutěže, výhrada úpravy harmonogramu

- 12.3.1 Svou účastí v soutěži potvrzují zadavatel, sekretář soutěže, přezkušovatel, porotci a přizvaní odborníci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto Soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.
- 12.3.2 Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas se všemi podmínkami soutěže a s rozhodnutími poroty, učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.
- 12.3.3 Zadavatel si vyhrazuje právo přiměřeně upravit harmonogram soutěže s důrazem na zachování regulérnosti soutěže.

V Brně dne 6. 3. 2017

.....
Ing. arch. Petr Bořecký, uvolněný člen ZMČ BS
pro výstavbu a územní rozvoj