

STATUTÁRNÍ MĚSTO PŘEROV

vyhlašuje

v souladu s §6 a §27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů,
v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve
znění pozdějších předpisů,
v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu
povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
s přihlédnutím
k § 1772-1779 zákona č. 89 /2012 Sb., občanského zákoníku,
v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění pozdějších
předpisů

Urbanistickou soutěž „Městotvorné řešení území kolem tzv. „průpichu“ v Přerově“

a vydává k tomu tyto soutěžní podmínky:



V Přerově 28.06.2017

Obsah

1. ZADAVATEL, POROTA, PŘIZVANÍ ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY	5
1.1. Zadavatel	5
1.2. Zpracovatel soutěžních podmínek	5
1.3. Porota	5
1.4. Přizvaní odborníci	5
1.5. Sekretářka soutěže	6
1.6. Přezkušovatelka soutěžních návrhů	6
2. PŘEDMĚT A ÚČEL SOUTĚŽE	6
2.1. Předmět soutěže	6
2.2. Účel a poslání soutěže	6
2.3. Akceptování účelu a poslání soutěže účastníky soutěže	6
3. DRUH SOUTĚŽE	7
3.1. Druh soutěže o návrh	7
3.2. Specifikace následné zakázky	7
4. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE	7
4.1. Podmínky účasti v soutěži	7
4.2. Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži	8
4.3. Vyzvání účastníci	8
4.4. Důsledky nesplnění podmínek k účasti v soutěži	8
5. DOSTUPNOST SOUTĚŽNÍ DOKUMENTACE, SOUTĚŽNÍ PODKLADY, PROHLÍDKA SUTĚŽNÍHO MÍSTA A VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK	8
5.1. Dostupnost soutěžní dokumentace	8
5.1.1. Soutěžní podmínky jsou zveřejněny na profilu zadavatele www.prerov.eu ode dne vyhlášení soutěže do konce soutěžní lhůty	8
5.2. Soutěžní podklady	8
5.3. Prohlídka soutěžního místa	9
5.4. Vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy)	9
6. SOUTĚŽNÍ NÁVRH	9
6.1. Náležitosti soutěžního návrhu	9
6.2. Grafická část	9
6.3. Textová část	10
6.4. Digitální verze návrhu	10
6.5. Obálka nadepsaná „Autor“	10
6.6. Označení návrhu a jeho částí	10

6.7. Obal návrhu.....	10
6.8. Podmínky anonymity soutěžního návrhu	11
6.9. Důsledky nesplnění požadavků na soutěžní návrhy.....	11
7. KRITÉRIA HODNOCENÍ	11
7.1. Kritéria hodnocení.....	11
8. CENY, ODMĚNY A NÁHRADY VÝLOH PRO VYZVANÉ ÚČASTNÍKY SOUTĚŽE/SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI.....	11
8.1. Celková částka na ceny, odměny a náhrady výloh v soutěži.....	11
8.2. Ceny.....	11
8.3. Odměny.....	11
8.4. Náhrady výloh vyzvaným účastníkům	12
8.5. Náhrady výloh spojených s účastí v soutěži	12
8.6. Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen a odměn, popřípadě neudělení některých cen a odměn.....	12
8.7. Náležitosti zdanění cen a odměn rozdělených v soutěži	12
9. PRŮBĚH SOUTĚŽE	12
9.1. Projednání soutěžních podmínek před vyhlášením soutěže.....	12
9.2. Zahájení soutěže	12
9.3. Prohlídka soutěžního místa.....	12
9.4. Vysvětlení soutěžních podmínek.....	12
9.5. Odevzdání soutěžních návrhů	13
9.6. Přezkoušení návrhů.....	13
9.7. Hodnotící zasedání poroty	13
9.8. Protokol o průběhu soutěže.....	13
9.9. Rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a jeho oznámení.....	13
9.10. Zpřístupnění soutěžních návrhů.....	14
9.11. Ukončení soutěže, zrušení soutěže.....	14
9.12. Proplacení cen a odměn spojených s účastí v soutěži	14
9.13. Veřejná výstava soutěžních návrhů	14
10. ŘEŠENÍ ROZPORŮ.....	14
10.1. Námitky	14
10.2. Návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele.....	14
11. AUTORSKÁ PRÁVA.....	15
11.1. Zajištění ochrany práv k návrhu ve vztahu účastník-autor.....	15
11.2. Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník-zadavatel.....	15

12. OSTATNÍ PODMÍNKY	15
12.1 Jazyk soutěže.....	15
12.2 Právní řád	15
12.3 Klauzule o akceptování podmínek soutěže	15

1. VYHLAŠOVATEL SOUTĚŽE

1.1. Zadavatel

Statutární město Přerov
se sídlem Přerov, Bratrská 709/34, 750 11
IČ: 00301825
DIČ: CZ00301825
jednajícím primátorem města Mgr. Vladimírem Puchalským

1.2. Zpracovatel soutěžních podmínek

Magistrát města Přerova
Odbor koncepce a strategického rozvoje
Oddělení koncepce a rozvoje města
Ing. arch. Klára Koryčanová
Tel.: 581 268 646
Mobil: 728 193 758
e-mail: klara.korycanova@prerov.eu

1.3. Porota

Zadavatel jmenuje tuto porotu

1.3.1 Řádní členové závislí

Ing. arch. Jan Horký, radní
Ing. Radmila Horáček Filáková, JUTA, a.s.
Ing. Vladimír Holan, radní
Mgr. Přemysl Dvorský, Ph.D., zastupitel

1.3.2 Řádní členové nezávislí

Ing. arch. Michal Kohout
Ing. Radmila Fingerová
doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D.
Ing. arch. Antonín Novák
Ing. arch. Jitka Ressoová

1.3.3 Náhradníci závislí

Ing. arch. Vojmír Prášil
Ing. Michal Majer
Ing. Tomáš Pluháček

1.3.4 Náhradníci nezávislí

Ing. arch. Filip Tittl
Ing. arch. Pavel Šimeček

1.4 Přizvaní odborníci

Ing. Petr Macejka, Ph.D., odborník na dopravu
prof. Ing. arch. Karel Maier, CSc., odborník na ekonomiku
RNDr. Pavel Juliš, odborník na životní prostředí

1.5. Sekretářka soutěže

Irena Dvořáková

Odbor koncepce a strategického rozvoje

Oddělení koncepce a rozvoje města

Magistrát města Přerova, Bratská 709/34, Přerov, III. patro, dveře č. 55

Tel.: 581 268 600

e-mail: irena.dvorakova@prerov.eu

1.6. Přezkušovatelka soutěžních návrhů

Ing. arch. Klára Koryčanová

Odbor koncepce a strategického rozvoje

Oddělení koncepce a rozvoje města

Tel.: 581 268 646

Mobil: 728 193 758

e-mail: klara.korycanova@prerov.eu

2. PŘEDMĚT A ÚČEL SOUTĚŽE

2.1. Předmět soutěže

Předmětem soutěže je zpracování urbanistického návrhu za účelem nalezení městotvorného řešení bloku kolem tzv. „průpichu“, jenž je vymezen vzdálenější stranou ulic Komenského, Havlíčkova, Čechova, Kramářova, Husova a Kojetínská v Přerově. To je představováno obytným a průmyslovým brownfieldem, areálem pivovaru a další obytnou zástavbou. Celý blok zahrnuje cca 16 ha, což je jistý nepoměr vůči měřítku města Přerova. Připravovaná dopravní stavba čtyřproudé, směrově oddělené komunikace v šíři od 15 do 18 m, tzv. „průpichu“ území otevře a zpřístupní i z jiných směrů.

Podrobnější specifikace je obsažena v „Zadání“ soutěže, které je součástí podkladů poskytovaných soutěžícím jako podklad P.01

2.2. Účel a poslání soutěže

2.1 Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu soutěže, která splní požadavky zadavatele, obsažené v těchto soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech a vybrat účastníky, s nimiž bude jednat o zadání následné zakázky dle odst. 3.2 těchto soutěžních podmínek.

2.2 Zadavatel

a) vyzve k jednání nejprve účastníka, jehož návrh se umístí na nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření smlouvy, jednání ukončí;

b) v případě že v jednání podle písm. a) nedojde k dohodě o uzavření smlouvy, vyzve k jednání účastníka, jehož návrh se umístí na druhém nejvýše oceněném místě a pokud s ním dojedná uzavření smlouvy, jednání ukončí;

c) v případě že ani v jednání podle písm. b) nedojde k dohodě o uzavření smlouvy, vyzve k jednání o uzavření smlouvy účastníka, jehož návrh se umístí na třetím nejvýše oceněném .Po jednání s tímto účastníkem zakázku malého rozsahu ukončí.

2.3 Akceptování účelu a poslání soutěže účastníky soutěže

Soutěž nemusí vést k následnému zadání veřejné zakázky – vypracování regulačního plánu v případě, že soutěž nepřinese oceněná řešení.

V tomto případě nelze kterýkoli soutěžní návrh jako celek využít k dopracování směřujícímu k realizaci.

Neudělení veřejné zakázky nezakládá nárok na jakoukoli další náhradu autorům oceněných návrhů nad rámec udělené ceny v architektonické soutěži.

3. DRUH SOUTĚŽE

3.1 Druh soutěže

- 3.1.2 Podle záměru řešení se soutěž vyhlašuje jako projektová
- 3.1.2 Podle předmětu řešení se soutěž vyhlašuje jako urbanistická
- 3.1.3 Podle okruhu účastníků se soutěž vyhlašuje jako kombinovaná
- 3.1.4 Podle počtu vyhlášených fází se soutěž vyhlašuje jako jednofázová

3.2 Specifikace následné zakázky

- 3.2.1 Zadavatel má v úmyslu zadat na základě výsledků soutěže zakázku malého rozsahu na vyhotovení regulačního plánu.
- 3.2.2 Předpokládaná hodnota zakázky činí 1 400 000,- včetně DPH.
- 3.2.3 Maximální výše honoráře za provedení následné zakázky v rozsahu odst. 3.3.1 těchto soutěžních podmínek bude stanoven s ohledem na doporučené ceny dle www.cka.cz/cs/pro-architektury/kalkulacky. Odevzdáním soutěžního návrhu účastník deklaruje, že v případě, že bude na základě výsledku soutěže vyzván k účasti v JŘBU a předložení cenové nabídky, bude jeho nabídková cena stanovena uvedeným způsobem.

4. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

4.1. Podmínky účasti v soutěži

Podmínky účasti v soutěži splní fyzické a právnické osoby, popřípadě jejich společnosti, které prokáží, že:

- a) jsou občany České republiky nebo některého z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace nebo mají své sídlo v České republice nebo v některém z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace;
- b) nikdo z autorů popř. spoluautorů soutěžního návrhu a jejich spolupracovníků uvedených v seznamu vloženém v obálce nadepsané „AUTOR“ a v případě právnických osob též nikdo ze statutárních orgánů:
 - b. 1) se bezprostředně nezúčastnil na přípravě soutěžního zadání a na vyhlášení soutěže;
 - b. 2) není řádným členem nebo náhradníkem poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným odborníkem této soutěže;
 - b. 3) není manželem, přímým příbuzným, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či přímým spolupracovníkem osob, které se bezprostředně zúčastnily na přípravě soutěžního zadání a na vyhlášení soutěže nebo řádných členů nebo náhradníků poroty, sekretáře poroty, přezkušovatele soutěžních návrhů nebo přizvaných znalců poroty této soutěže, pokud tyto budou uvedeni v soutěžních podmínkách;
 - b. 4) není členem samosprávných orgánů zadavatele nebo zaměstnancem úřadů zadavatele nebo právnických osob zřízených zadavatelem, které se podílely na projednávání a schvalování soutěžních podmínek, soutěžního zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků soutěže, výsledků řízení o zadání zakázky v návaznosti na soutěž a výsledků zakázky zadané v návaznosti na soutěž.
- c) splňují základní způsobilost v analogii dle § 74 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen Zákon);
- d) jsou zapsány v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci (nevztahuje se na fyzické osoby a jejich společnosti a na právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové evidence není vyžadována);
- e) mají oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevztahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání a na fyzické a právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové oprávnění není vyžadováno);
- f) jsou autorizovanými architekty v některém z následujících oborů: „Architektura“ (autorizace A1), „Územní plánování“ (autorizace A2) nebo „Všeobecná působnost“ (autorizace A0) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, případně autorizovanými architekty podle práva státu, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo.

4.2. Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži

4.2.1 Účastník prokáže splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.1 čestným prohlášením vloženým do obálky nadepsané „Autor“ (viz odst. 6.5 těchto soutěžních podmínek).

4.2.2 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1 písm. a), b) a c). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně.

4.2.3 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1 písm. a), b), c) a d). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně. Splnění podmínek základní způsobilosti prokazují právnické osoby v analogii dle ustanovení § 74 odst. 2 Zákona.

4.2.4 Účastník je oprávněn prokázat splnění podmínek uvedených v odst. 4.1 písm. e) a f) prostřednictvím jiné osoby.

4.2.5 Osoba prokazující splnění podmínky dle odst. 4.1 písm. f) musí být autorem nebo spoluautorem návrhu.

4.2.6 Zahraniční účastník prokazuje splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.1 písm. d), e) a f) v rozsahu odpovídajícím právnímu řádu země, v které má sídlo.

4.2.7 Účastník, který bude na základě výsledků jednacího řízení bez uveřejnění vyzván k uzavření smlouvy, předloží dodavateli originály nebo úředně ověřené kopie listin dokládající splnění podmínek účasti v soutěži uvedených v odstavci 4.1.

4.3. Vyzvání účastníci

Do soutěže byli k účasti vyzváni tito účastníci:

1. Ing. arch. Jana Kašánková
2. Ing. arch. Dagmar Nová
3. Ing. arch. Ivan Gogolák

4.4. Důsledky nesplnění podmínek k účasti v soutěži

4.4.1 Pokud účastník nedoloží v obálce „Autor“ požadované dokumenty prokazující splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.2.1, sekretářka soutěže vyzve ihned písemně účastníka k dodání požadovaných dokladů ve lhůtě do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy k doplnění.

4.4.2 Pokud účastník nesplní podmínky účasti v soutěži, porota vyřadí jeho návrh z posuzování a zadavatel jej vyloučí ze soutěže.

5. DOSTUPNOST SOUTĚŽNÍ DOKUMENTACE, SOUTĚŽNÍ PODKLADY, PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA A VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

5.1 Dostupnost soutěžní dokumentace

5.1.1 Soutěžní podmínky jsou zveřejněny na profilu zadavatele www.prerov.eu ode dne vyhlášení soutěže do konce soutěžní lhůty.

5.2. Soutěžní podklady

5.2.1 Zadavatel poskytuje uchazečům soutěžní podklady bezplatně.

Soutěžní podklady jsou vyhotoveny v digitální podobě.

Seznam poskytovaných podkladů:

P.01 Zadání

- P.02 Historické mapy Přerova
- P.03 Technická mapa v digitální podobě
- P.04 Výškopis v digitální podobě
- P.05 Katastrální mapa v digitální podobě (10/2016)
- P.06 Ortofotomapa (Topgis/2015)
- P.07 Fotografie pro zákres návrhu z ptačí perspektivy (Geodis/2012)
- P.08 Dendrologický průzkum (Ecological Consulting, a.s. /2017)
- P.09 Územní plán (přístupný na www.prerov.eu)
- P.10 Průpich –DSP (Dopravoprojekt Ostrava a.s. /2015)
- P.11 Výkres demolice byt. domů v ul. Škodova
- P.12 Hluková a emisní studie (Dopravoprojekt Ostrava a.s./2016, TESO spol. s.r.o./2015)
- P.13 Vlastnické vztahy
- P.14 Výkres situace zákaznického centra pivovaru(Ing. arch. Petr Lazar/2017)
- P.15 Schwarzplan
- P.16 Schéma soutěžních panelů
- P.17 ÚAP (přístupné na www.prerov.eu)
- P.18 Průzkumy a rozbory dříve pořizovaného regulačního plánu

5.2.2 Soutěžní podmínky a zadání jsou volně dostupné na webových stránkách zadavatele. Ostatní podklady účastníci obdrží jen na základě žádosti a písemného závazku, že podklady využijí pouze pro rozhodování o účasti v soutěži a k vypracování soutěžního návrhu. (příloha č.4)

5.3. Prohlídka soutěžního místa

Zadavatel zorganizuje pro účastníky soutěže prohlídku soutěžního místa tam, kde není veřejně přístupné. Na prohlídce nesmí být pokládány a zodpovídány žádné dotazy týkající se organizačních záležitostí soutěže a předmětu soutěže. Více viz bod 9.3.

5.4. Vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy)

5.4.1 Účastníci mohou podávat žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek pouze písemně na e-mailovou adresu sekretáře soutěže.

5.4.2 Vysvětlení soutěžních podmínek bude s textem žádosti (dotazem) bez identifikace účastníka zveřejněno spolu se soutěžními podmínkami a soutěžními podklady. Termíny pro podání žádostí uvádí odst. 9.4.

6. SOUTĚŽNÍ NÁVRH

6.1. Náležitosti soutěžního návrhu

Soutěžní návrh bude obsahovat:

- a) Dva panely formátu 700/1000 mm orientovaných na výšku, tl. 5 mm pro výstavní účely (např. Kapa-plast, Forex)
- b) Textovou část v jedné spojené složce ve formátu A4 ve dvou tištěných vyhotoveních (viz bod 6.3)
- c) Digitální část na pevném nosiči dat v uzavřené obálce (viz bod 6.4)
- d) Obálku nadepsanou „Autor“ (viz bod 6.5)

6.2 Grafická část

6.2.1 Panely budou obsahovat tato grafická vyjádření:

- a) Výkres širších vztahů v měřítku 1:5000 jako schwarzplan na podkladu P.15 situovaný na panelu č.1
- b) Výkres obsahující urbanistické řešení s důrazem na řešení veřejných prostranství v měřítku 1:1000; bude umístěno na panelu č. 1 v horní polovině dle podkladu P.16
- c) Zákres návrhu z ptačí perspektivy do určené fotografie dle podkladu P.07; bude umístěno na panelu č. 2 v horní polovině dle podkladu P.16

- d) Min. 3 charakteristické řezy veřejných prostranství v měřítku 1:200
- e) Funkční schéma v libovolném měřítku

6.2.2 Další výkresy, schémata, perspektivy apod. jsou ponechány na vůli soutěžících. Limitem je pouze rozsah dvou panelů.

6.3. Textová část

6.3.1. Textová část bude obsahovat:

- a) titulní stranu
- b) abstrakt v rozsahu max. 1000 znaků, vč. mezer
- c) textové vyjádření návrhu (průvodní zprávu) obsahující zejména objasnění zvoleného řešení, popis urbanistického návrhu. Rozsah nepřesáhne 2 strany textu A4 (normo strana 1800, včetně mezer).
- d) zmenšené výtisky panelů na formát A4
- e) seznam částí soutěžního návrhu označených pořadovým číslem a názvem části

6.4. Digitální verze návrhu

6.4.1 Účastník předá soutěžní návrh v digitální podobě na pevném nosiči dat (např. CD / DVD apod.) s následujícím obsahem v následujících formátech:

a) panely grafické části a samostatně výkres situace (dle bodu 6.2.1 b) a zákres návrhu z ptačí perspektivy (dle bodu 6.2.1 c) budou dodány ve formátu *.pdf v rozlišení 300 dpi pro publikování soutěžního návrhu na webové stránky, popř. v katalogu soutěže,

b) textové vyjádření návrhu (dle bodu 6.3.1 b a c) ve formátu *.doc nebo *.docx,

6.4.2 Nosič bude označen nápisem „Data-Území kolem průpichu“ a bude zabezpečen proti poškození.

6.4.3 Účastník vloží do samostatné obálky zaručující zachování anonymity a bude označen nápisem „Data- Území kolem průpichu“ a dále dle požadavků definovaných v bodě 6.6

6.5. Obálka nadepsaná „Autor“

6.5.1 Obálka bude obsahovat následující dokumenty:

a) informace o autorovi / autorech návrhu a spolupracovnících, tedy jejich jména, adresy, vzájemný dohodnutý procentuální podíl na ceně nebo odměně, popřípadě telefonní a faxová čísla, e-mailové adresy (příloha č.1);

b) jméno a adresu kontaktní osoby pro komunikaci se sekretářem soutěže, číslo bankovního účtu, na které bude doručena případná cena anebo odměna, ID datové schránky (příloha č.1);

c) podepsané licenční ujednání o autorských právech pokud účastník není shodný s autorem;

d) čestné prohlášení o splnění podmínek účasti v soutěži, dle odst. 4.1 těchto soutěžních podmínek (příloha č.3);

e) prohlášení o autorství (příloha č.2)

6.5.2 Obálka bude zalepena, neporušena a zcela neprůhledná.

6.5.3 Vzory příloh jsou přílohou těchto soutěžních podmínek

6.6. Označení návrhu a jeho částí

6.6.1 Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6. odst. 6.1 – 6.5 těchto soutěžních podmínek (panely, složka textové části, obálka nadepsaná „Autor“, obal pevného nosiče dat) budou označeny následovně:

a) v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3×3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu;

b) v levém dolním rohu opatřeny rámečkem 3×3 cm, do kterého účastník umístí pořadové číslo části návrhu dle seznamu, který je součástí textové části;

c) v dolní části uprostřed označeny textem: „Území kolem průpichu“

6.7. Obal návrhu

Všechny části návrhu (panely, složka textové části, obálka nadepsaná „Autor“, obálka s digitální verzí návrhu) budou vloženy do pevného a zalepeného obalu zabezpečeného proti porušení s nápisem „NEOTEVÍRAT – SOUTĚŽNÍ NÁVRH - „Území kolem průpichu“.

6.8. Podmínky anonymity soutěžního návrhu

6.8.1 Návrhy budou prezentovány anonymně. Žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat jméno a podpis účastníka či heslo ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a tím k porušení anonymity.

6.8.2 Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou zasílaných soutěžních návrhů uvedena tato jednotná adresa odesílatele:

**Česká komora architektů
Josefská 6
118 00 Praha 1 - Malá Strana**

6.8.3 Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

6.8.4 Porota vyřadí z posuzování návrh, u kterého přezkušovatel a sekretář při kontrole soutěžních návrhů nebo porota při hodnocení soutěžních návrhů zjistí porušení podmínek anonymity návrhu. Zadavatel vyloučí účastníka, který předložil tento návrh do soutěže.

6.8.5 Návrhy vyřazené porotou z posuzování z důvodů porušení anonymity mohou být posuzovány mimo soutěž, nemůže jim však být udělena zvláštní odměna.

6.9. Důsledky nesplnění požadavků na soutěžní návrhy

6.9.1 Návrhy, které nebudou obsahovat některou z částí uvedených v odst. 6.1, porota vyřadí z posuzování.

6.9.2 Návrhy, které poruší anonymitu, porota vyřadí z posuzování. Za porušení anonymity se považuje i nedodržení požadavků na obálku nadepsanou „Autor“ uvedené v odst. 6.5.2

6.9.3 Návrhy vyřazené porotou z posuzování z důvodů nesplnění požadavků na soutěžní návrh mohou být posuzovány mimo soutěž a mohou být ohodnoceny zvláštní odměnou.

6.9.4 Účastníky, jejichž návrhy porota vyřadí z posuzování, zadavatel vyloučí ze soutěže.

7. KRITÉRIA HODNOCENÍ

7.1. Kritéria hodnocení

Kritéria, podle kterých budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují bez pořadí významnosti následovně:

- a) celková urbanistická kvalita řešení
- b) přehlednost a srozumitelnost celkového řešení, včetně zapracování urbanistických vztahů,
- c) realizovatelnost řešení

8. CENY, ODMĚNY A NÁHRADY VÝLOH SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI

8.1. Celková částka na ceny, odměny a náhrady výloh v soutěži

Celková částka na ceny, odměny a náhrady výloh v soutěži se stanovuje ve výši 425 000,- Kč (slovy: čtyři sta dvacet pět tisíc korun českých).

8.2. Ceny

8.2.1 První cena se stanovuje ve výši 175 000,-Kč (slovy: sto sedmdesát pět tisíc korun českých).

8.2.2 Druhá cena se stanovuje ve výši 100 000,-Kč (slovy: sto tisíc korun českých).

8.2.3 Třetí cena se stanovuje ve výši 60 000,-Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých).

8.3. Odměny

Odměny nebudou účastníkům udělovány.

8.4. Náhrady výloh vyzvaným účastníkům

Vyzvaným soutěžícím, jejichž soutěžní návrh bude připuštěn do soutěže a nebude rozhodnutím soutěžní poroty v průběhu posuzování vyloučen pro nesplnění závazných ustanovení těchto Soutěžních podmínek, náleží náhrada části nákladů spojených s účastí v soutěži, a to ve výši 30 000,-Kč (slovy: třicet tisíc korun českých).

8.5. Náhrady výloh spojených s účastí v soutěži

Zadavatel nevyplatí žádné náhrady výloh spojených s účastí v soutěži.

8.6. Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen a odměn, popřípadě neudělení některých cen a odměn

Za podmínek stanovených § 10 odst. 8 a § 12 odst. 2 Soutěžního řádu může porota, ve výjimečných případech rozhodnout, že některé z vypsanych cen nebo odměn neudělí a částky na ně určené nerozdělí nebo rozdělí jiným způsobem. Ve zvláštních případech může porota rozhodnout o jiném rozdělení celkové částky na jednotlivé ceny nebo odměny. Toto své rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit do protokolu o průběhu soutěže, spolu se záznamem o hlasování řádných členů poroty.

8.7. Náležitosti zdanění cen a odměn rozdělených v soutěži

8.7.1 Ceny a odměny udělené v soutěži fyzickým osobám a přesahující částku 10.000,- Kč budou podle § 36 odst. 2 písm. l) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude zadavatelem podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správci daně.

8.7.2 Ceny a odměny udělené v soutěži právnickým osobám budou podle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

9. PRŮBĚH SOUTĚŽE

9.1. Projednání soutěžních podmínek před vyhlášením soutěže

9.1.1 Soutěžní podmínky byly odsouhlasené porotou soutěže na jejím ustavujícím zasedání dne 23.5.2017 Písemné potvrzení souhlasu je k dispozici u zadavatele.

9.1.2 Soutěžní podmínky byly schváleny Radou města Přerova dne 13.7.2017

9.1.3 Česká komora architektů vydala k podmínkám potvrzení regularity dne 12.7.2017 dopisem č. j. 806-2017/Šp/Ze

9.2 Zahájení soutěže

9.2.1 Soutěž je zahájena dnem 14.7.2017 Tímto dnem začíná běžet soutěžní lhůta.

9.2.2 Soutěžní podmínky jsou dnem vyhlášení dostupné na profilu zadavatele www.prerov.eu

9.3 Prohlídka soutěžního místa

Prohlídka soutěžního místa proběhne dne 27.7.2017 a 14.9.2017. Sraz účastníků prohlídky je v ulici Škodova před domem č. o.11 v 10:30 hodin.

9.4 Vysvětlení soutěžních podmínek

9.4.1 Za podmínek uvedených v odst. 5.4 mohou účastníci požadovat vysvětlení soutěžních podmínek do 14.8.2017.

9.4.2 Zadavatel zveřejnění odpovědi na dotazy do 1.9.2017

9.4.3 Vysvětlení soutěžních podmínek bude zveřejněno na profilu zadavatele nejpozději do 14 dnů od obdržení žádosti (dotazu), posledním termínem zveřejnění je 1.9.2017 Všechna vysvětlení soutěžních podmínek budou zveřejněna do konce soutěžní lhůty.

9.5 Odevzdání soutěžních návrhů

9.5.1 Soutěžní návrhy lze odevzdat kterýkoliv pracovní den v týdnu na Magistrátu města Přerova, Bratrská 34, na podatelně v provozní době úřadu:

Po 8:00 - 17:00 hod.

Út 8:00 - 15:00 hod.

St 8:00 - 17:00 hod.

Čt 8:00 - 15:00 hod.

Pá 8:00 - 14:30 hod.

9.5.2 Poslední termín odevzdání soutěžního návrhu, tedy konec soutěžní lhůty, je 7.11.2017 ve 14:00 hodin.

9.5.3 Účastníka, který podá návrh po tomto termínu, zadavatel vyloučí ze soutěže. Při osobním předání má zadavatel právo návrh podaný po termínu dle odst. 9.5.2 nepřevzít.

9.5.4 V případě odeslání návrhu poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek je odesílatel ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byl návrh doručen na výše uvedenou adresu v termínu dle odst. 9.5.2.

9.5.5 Osoba přebírající návrhy je označí datem a časem převzetí. V případě osobního předání vydá účastníkovi potvrzení o převzetí návrhu s údaji o datu a času převzetí.

9.6 Přezkoušení návrhů

9.6.1 Přezkoušení návrhů provede sekretář a přezkušovatel bezprostředně po ukončení soutěžní lhůty.

9.6.2 Sekretář po rozbalení návrhů označí jednotlivé části návrhu číslem, pod kterým budou návrhy přezkoušeny a hodnoceny. Na základě rozhodnutí poroty či zadavatele mohou být čísla návrhů změněna; nejpozději však do okamžiku zahájení hodnocení návrhů.

9.6.3 Přezkušovatel a sekretář zpracuje z přezkoušení návrhů zprávu, kterou předloží porotě a přiloží k protokolu o průběhu soutěže.

9.7 Hodnotící zasedání poroty

Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů se stanovuje na dny 15. 11. a 16.11. 2017.

9.8 Protokol o průběhu soutěže

9.8.1 Ze všech zasedání poroty pořídí sekretář, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty, protokol o průběhu soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty a potvrzuje osoba zapisující.

9.8.2 Protokol o průběhu soutěže obsahuje zejména

- a) zápisy ze všech jednání poroty včetně záznamu hlasování;
- b) zprávu o vysvětlení soutěžní dokumentace v průběhu soutěžní lhůty;
- c) zprávu o převzetí návrhů a přezkoušení návrhů;
- d) doporučení zadavateli k vyloučení účastníků ze soutěže;
- e) seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů;
- f) záznam průběh posouzení soutěžních návrhů včetně záznamu hlasování;
- g) písemné zhodnocení všech návrhů;
- h) informaci o otevření obálek Autor a jména účastníků přiřazená k číslům návrhů;
- i) stanovisko poroty k výběru nejvhodnějších návrhů, ke stanovení jejich pořadí, k rozdělení cen a udělení odměn včetně jeho zdůvodnění a dalších doporučení poroty;
- j) prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty.

9.8.3 Do protokolu o průběhu soutěže mohou být zaznamenány odlišné názory členů poroty, jestliže o to tyto členové výslovně požádají.

9.9 Rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a jeho oznámení

9.9.1 Zadavatel je při výběru nejvhodnějšího návrhu vázán stanoviskem poroty.

9.9.2 Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu do 90 dnů od vydání stanoviska poroty.

9.9.3 Zadavatel může rozhodnout o novém posouzení návrhů z důvodů uvedených v § 11 odst. 1 Soutěžního řádu.

9.9.4 Zadavatel rozešle rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a protokol o průběhu soutěže všem účastníkům:

a) poštovní zásilkou do vlastních rukou, nebo

b) do datové schránky (u účastníků, kteří uvedou údaje k datové schránce v obálce nadepsané „Autor“ a to do deseti dnů od přijetí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

9.9.5 Výsledek soutěže zveřejní zadavatel po rozeslání rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu na profilu zadavatele a dalšími způsoby, kterými zveřejnil vyhlášení soutěže.

9.10 Zpřístupnění soutěžních návrhů

Dnem rozeslání protokolů začíná běžet lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů. Lhůta končí patnáct dnů po doručení protokolu posledního účastníku soutěže.

9.11 Ukončení soutěže

9.12.1 Soutěž je ukončena dnem, kdy:

a) všem účastníkům uplyne lhůta pro podání námitek proti výběru návrhu § 13 Soutěžního řádu, pokud námitky nejsou uplatněny;

b) v případě uplatnění námitek uplyne lhůta pro podání návrhu na řízení o přezkoumání úkonů zadavatele k ÚOHS, pokud návrh není podán;

9.12 Proplacení cen a odměn spojených s účastí v soutěži

Ceny, odměny a jiné platby budou vyplaceny nejpozději do 50 dnů od rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

9.13 Veřejná výstava soutěžních návrhů

Veřejná výstava soutěžních návrhů bude zahájena nejpozději do tří měsíců od oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

10. ŘEŠENÍ ROZPORŮ

10.1 Námitky

10.1.1 Každý účastník soutěže může do 15 dnů ode dne doručení oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu podat zadavateli soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty.

10.1.2 Námitky podává účastník (dále jen „stěžovatel“) písemně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému postupu poroty či zadavatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.

10.1.3 Zadavatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 15 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje či nikoliv, s uvedením důvodu. Vyhoví-li zadavatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům soutěže. Pokud zadavatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu a návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

10.2 Návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele

10.2.1 Návrh je nutné doručit Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže i zadavateli do 10 dnů od doručení rozhodnutí zadavatele o námitkách nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud zadavatel o námitkách nerozhodl.

11. AUTORSKÁ PRÁVA

11. 1. Zajištění ochrany práv k návrhu ve vztahu účastník-autor

Zajištění ochrany autorských práv k návrhu prokáže účastník:

- a) prohlášením, že účastník je zároveň autorem v případě, kdy soutěžní návrh předkládá fyzická osoba, která je zároveň účastníkem i autorem, nebo právnická osoba, jejímž statutárním orgánem je osoba, která je autorem návrhu;
- b) licenční smlouvou upravující vypořádání autorských práv mezi autory- fyzickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník;
- c) licenční smlouvou upravující vypořádání autorských práv mezi právnickými osobami, předkládajícími návrh společně jako účastník, pokud je autorem návrhu statutární orgán nebo zaměstnanec právnické osoby;
- d) licenční smlouvou mezi účastníkem a autorem v případě, že autor je poddovatelem účastníka.

11. 2. Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník-zadavatel

11.2.1 Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.

11.2.2 Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejích výsledků.

11.2.3 Oceněné a odměněné návrhy se stávají majetkem zadavatele. Autoři těchto návrhů udělují zadavateli souhlas užít jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití návrhů díla pro jiné účely, než jsou uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů.

11.2.4 Neoceněné a neodměněné návrhy budou po ukončení výstavy na požádání vráceny autorům.

12. OSTATNÍ PODMÍNKY

12.1 Jazyk soutěže

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu musí být vyhotoveny v českém nebo slovenském jazyce.

12.2 Právní řád

Soutěž bude probíhat v souladu s českým právním řádem.

12.3 Klausule o akceptování podmínek soutěže

12.3.1 Svou účastí v soutěži potvrzují zadavatel, sekretář soutěže, přezkušovatel, porotci a přizvaní odborníci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto Soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

12.3.2 Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas se všemi podmínkami soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutími poroty, učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

Přílohy:

1. Autor
2. Prohlášení o autorství
3. Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů
4. Písemný závazek účastníka o použití poskytnutých podkladů