



Město Písek
Velké náměstí 114 397 19 Písek

v y h l a š u j e

v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. , o veřejných zakázkách,
v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,
v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o
výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění
pozdějších předpisů,
s přihlédnutím k ustanovení § 847 až 849 zákona č. 40/1964, občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů,
v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění
pozdějších předpisů,

ARCHITEKTONICKOU SOUTĚŽ O NÁVRH

VÍCEÚČELOVÁ SPORTOVNÍ HALA
PÍSEK

a vydává k tomu tyto soutěžní podmínky

V Písku dne 13.7.2007

OBSAH SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

1. VYHLAŠOVATEL SOUTĚŽE
2. PŘEDMĚT A ÚČEL SOUTĚŽE
3. DRUH SOUTĚŽE A ZPŮSOB JEJÍHO VYHLÁŠENÍ
4. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE
5. SOUTĚŽNÍ PODKLADY
6. POŽADOVANÉ ZÁVAZNÉ ČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU, JEJICH OBSAH, ZÁVAZNÁ GRAFICKÁ ČI JINÁ ÚPRAVA
7. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ O ZÁVAZNÝCH NÁLEŽITOSTECH ÚPRAVY SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU
8. ZPŮSOB ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ
9. KRITÉRIA HODNOCENÍ
10. POROTA A ODBORNÍ ZNALCI
11. CENY A ODMĚNY /NÁHRADY VÝLOH PRO VYZVANÉ ÚČASTNÍKY SOUTĚŽE/SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI
12. ZÁKLADNÍ TERMÍNY SOUTĚŽE
13. ŘEŠENÍ ROZPORŮ
14. KLAUZULE O AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK
15. KLAUZULE O AUTORSKÝCH PRÁVECH A ZVEŘEJNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ
16. USTANOVENÍ O PRÁVNÍCH PŘEDPÍSECH SOUTĚŽE A SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK
17. SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

1. VYHLAŠOVATEL SOUTĚŽE

1.1. Vyhlášovatel

Název/Jméno: Město Písek
Sídlo/Adresa: Velké náměstí č.p. 114, 39719 Písek
Zplnomocněný zástupce vyhlášovatele: ing.Miroslav Sládek /starosta města/
Tel/fax: 382 330 111 / 382 214 431
E-mail: e-podatelna@mupisek.cz
IČ: 00249998
DIČ: CZ00249998

1.2. Zpracovatel Soutěžních podmínek

Jméno/Název: Městský úřad Písek, odbor výstavby a ÚP
Adresa/Sídlo: Velké náměstí č.p. 114, 39719 Písek
Tel/fax: 382 330 111 / 382 214 431
E-mail: e-podatelna@mupisek.cz

1.3. Sekretář soutěže

Jméno/Název: Ing.arch. Josef Zábranský/ odbor výstavby a ÚP/
Adresa/Sídlo: Velké náměstí č.p. 114, 39719 Písek
Tel/fax: 382 330 756/ 382 214 431
E-mail: josef.zabransky@mupisek.cz

1.4. Přezkušovatel soutěžních návrhů

Jméno/Název: Radek Stropnický/ odbor výstavby a ÚP/
Adresa/Sídlo: Velké náměstí č.p. 114, 39719 Písek
Tel/fax: 382 330 755/ 382 214 431
E-mail: radek.stropnicky@mupisek.cz

2. PŘEDMĚT A ÚČEL SOUTĚŽE

2.1. Předmět soutěže

Předmětem soutěže je zpracování architektonického návrhu na všesportovní halu na ploše píseckého sportovního areálu

2.2. Účel a poslání soutěže

Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu soutěže - (to jest tvarového, dispozičního a provozního) řešení stavby „Všesportovní haly v Písku“, která splní požadavky vyhlášovatele, obsažené v těchto soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech a následně zadat vítězi, popřípadě některému z oceněných účastníků soutěže veřejnou zakázku na zpracování všech navazujících výkonových fází projektových prací, dohledu nad jejich prováděním a uvedením uvedené stavby do užívání v jednacím řízení bez uveřejnění podle ustanovení § 23 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

3. DRUH SOUTĚŽE A ZPŮSOB JEJÍHO VYHLÁŠENÍ

3.1. Druh soutěže

- 3.1.1 Podle záměru řešení se soutěž vyhláší jako ideová.
- 3.1.2 Podle předmětu řešení se soutěž vyhláší jako architektonická.
- 3.1.4 Podle okruhu účastníků se soutěž vyhláší jako kombinovaná – veřejná a vyzvaná.
- 3.1.5 Podle počtu vyhlášených kol se soutěž vyhláší jako jednokolová.

3.2. Způsob vyhlášení soutěže

Soutěž bude vyhlášena v Informačním systému o zadávání veřejných zakázek (<http://www.isvzus.cz>), v jednom informačním médiu s celostátní působností - deník I-dnes + regionální deník Listy Písecká, a na internetových stránkách České komory architektů (<http://www.cka.cc>) a MěÚ Písek (www.mesto-pisek.cz).

3.3. Náležitosti oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a vyhlášení výsledků soutěže

Vyhlašovatel oznámí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu všem účastníkům soutěže rozesláním protokolu o průběhu soutěže do vlastních rukou. Výsledek soutěže zveřejní vyhlašovatel obdobným způsobem, jakým vyhlásil soutěž samu.

3.4. Jazyk soutěže

Soutěž se vyhláší a bude probíhat v českém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu proto musí být vyhotoveny v českém jazyce.

4. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

4.1. Podmínky účasti v soutěži a požadovaná kvalifikace účastníků

Soutěže se mohou zúčastnit fyzické i právnické osoby, popřípadě jejich sdružení, které splňují tyto další podmínky:

- a) jsou občany České republiky nebo některého z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace a mají své sídlo v České republice nebo v některém z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace;
- b) nezúčastnili se definování předmětu soutěže a jejího vypsání;
- c) nejsou řádnými členy nebo náhradníky poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným znalcem poroty této soutěže;
- d) nejsou manžely, příbuznými, trvalými projektovými partnery, bezprostředními nadřízenými či spolupracovníky osob, které se zúčastnily vypracování předmětu soutěže a vypsání této soutěže nebo řádných členů nebo náhradníků poroty, sekretáře poroty, přezkušovatele soutěžních návrhů nebo přizvaných znalců poroty této soutěže, pokud tito budou uvedeni v soutěžních podmínkách; tento požadavek se vztahuje i na členy zastupitelských a správních orgánů;

- e) splňují základní kvalifikační kritéria podle § 53 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (likvidace, konkurs, daňové nedoplatky, pravomocné odsouzení pro trestný čin nebo disciplinární opatření)
- f) jsou autorizovanými architekty nebo autorizovanými inženýry v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, případně autorizovanými architekty podle práva příslušného členského státu Evropského hospodářského prostoru, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo;

4.2. Podmínky průkazu kvalifikačních předpokladů

- 4.2.1. Účastník soutěže prokáže splnění podmínek uvedených v odstavci 4.1 čestným prohlášením vloženým do obálky nadepsané „Autor“ (viz. odstavec 6.4. těchto soutěžních podmínek).
- 4.2.2. Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže více fyzických osob ve sdružení, musí každý z účastníků sdružení splňovat podmínky uvedené v odst. 4. 1 písm. a) až e), a alespoň jeden z účastníků sdružení podmínku uvedenou v odst. 4.1 písm. f).
- 4.2.3. Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže právnická osoba, musí každý z členů statutárního orgánu právnické osoby splňovat podmínky uvedené v odst. 4. 1 písm. a) až e), a alespoň jeden člen statutárního orgánu, popřípadě odpovědný zástupce podmínku uvedenou v odst. 4.1 písm. f).
- 4.2.4. Každý účastník musí v případě výzvy k jednání o zadání zakázky po skončení soutěže předložit vyhlášovateli soutěže originály listin nebo jejich úředně ověřené kopie dokládající splnění podmínek uvedených v odstavci 4.1. písm. a), e) a f), a to ve lhůtě stanovené ve výzvě.

4.3. Vyzvání účastníci

Do soutěže byli k účasti vyzváni tito účastníci:

Atelier FACT, Podolská 50, 147 00 Praha 4
Ing.arch. Pavel Veřtát, Máchova 1429, 397 01 Písek
STA projektový atelier, Zámek 1, 386 01 Strakonice
Projektíl architekti s r.o., Františka Křížka 1, 170 00 Praha 7
Atelier A /ČR/ s.r.o., Pod Děkankou 1694/4, 140 00 Praha 4

5. SOUTĚŽNÍ PODKLADY

5.1. Soutěžní podklady poskytované soutěžícím bezplatně

- 5.1.1. Soutěžní podklady jsou vyhotoveny v digitální podobě (texty ve formátu.doc, grafické podklady ve formátech.dgn,.jpg,.pdf, shx,pln,gpi) a budou poskytovány na CD.
- 5.1.2. Seznam poskytovaných podkladů :
 - P.01 Upřesňující zadání- stavební program (schválené radou města Písek)-viz.bod 18
 - P.02 Výřez z katastrální mapy

- P.03 Ortofotomapa
- P.04 Snímky pro zakreslení povinné perspektivy
- P.05 Fotodokumentace
- P.06 Výřez z regulačního plánu Výstaviště/Písek s vymezením řešeného území + textová část RP + vyhláška

5.2. Soutěžní podklady poskytované soutěžícím k nahlédnutí

- 5.2.1. Do soutěžních podkladů je možno nahlédnout – MěÚ Písek / odbor výstavby a ÚP (oddělení ÚP) ve dnech – po:7.00-16.00hod, st:7.30-17.00hod, pá:7.00-14.00hod. – u ing.arch.Josefa Zábranského (Tel/fax: 382 330 756/ 382 214 431, E-mail: josef.zabransky@mupisek.cz) - ode dne zahájení soutěže

5.3. Vyzvednutí soutěžních podmínek a podkladů

- 5.2.2. Soutěžní podmínky a podklady lze vyzvednout na MěÚ Písek – Velké náměstí 114,Písek / odbor výstavby a ÚP (oddělení ÚP) ve dnech – po:7.00-16.00hod, st:7.30-17.00hod, pá:7.00-14.00hod. – u ing.arch.Josefa Zábranského (Tel/fax: 382 330 756/ 382 214 431, E-mail: josef.zabransky@mupisek.cz) - ode dne zahájení soutěže

6. POŽADOVANÉ ZÁVAZNÉ ČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU, JEJICH OBSAH, ZÁVAZNÁ GRAFICKÁ ČI JINÁ ÚPRAVA

6.1. Grafická část

- 6.1.1. Grafická část soutěžního návrhu bude obsahovat:
- a) jeden situační základní výkres obsahující celkové územní řešení v měřítku 1 : 500 včetně zakreslu dopravních vztahů k okolí (tzn. respektování dopravního řešení regulačního plánu Výstaviště)
 - b) tři - zakresly návrhu do zadaných fotografií
 - e) výkresy pohledů na stavbu ilustrující postačujícím způsobem základní principy tvarového (hmotově objemového) řešení a členění stavby v měřítku 1 : 200
 - d) výkresy půdorysů ilustrující postačujícím způsobem základní principy dispozičního a provozního uspořádání charakteristických podlaží stavby v měřítku 1 : 200
 - e) dva výkresy řezů ilustrující postačujícím způsobem základní principy konstrukčního řešení stavby v měřítku 1 : 200
- 6.1.2. Grafická část bude provedena ve formátu maximálně A1 naležato a bude nalepena na panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely tloušťky 5 mm (např. Kapaplast nebo Forex). Každý výkres bude označen způsobem uvedeným v odst. 7.1. těchto soutěžních podmínek.

6.2. Textová část/Průvodní zpráva

- 6.2.1. Textová část (Průvodní zpráva) bude obsahovat stručné objasnění základních principů navrhovaného řešení, zaměřené zejména na :
- a) zdůvodnění zvoleného celkového řešení umístění stavby v území včetně zdůvodnění a prokázání souladu s platnou územně-plánovací (ÚPD) dokumentací

města Písek (případně zdůvodnění dopadu navržených dílčích změn na platnou ÚPD města Písek)

- b) zdůvodnění zvoleného komplexního architektonického řešení stavby
- c) zdůvodnění některých specifických částí zvoleného řešení
- d) seznam výkresů grafické části, označených názvem výkresu a jeho pořadovým číslem, a dalších částí soutěžního návrhu označených názvem části navazujícími pořadovými čísly;
- e) tabulka bilancí (tabulka s kapacitními a výměrovými údaji)
- f) finanční nabídka uchazeče na zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení

6.2.2. Textová část bude předložena ve dvou tištěných vyhotoveních ve formátu A4. Její rozsah nepřesáhne 5 stran textu a bude označena způsobem uvedeným v odst. 7.1. těchto soutěžních podmínek.

6.3. Digitální část

6.3.1. Soutěžící předá 1 × CD obsahující:

- a) grafickou část ve formátu.pdf
- b) textovou část ve formátu.doc

6.3.2. Nosič bude uložen v zalepené obálce s nadpisem „CD“. Obálka bude označena způsobem uvedeným v odst. 7.1. těchto soutěžních podmínek.

6.4. Obálka nadepsaná „Autor“

6.4.1. Obálka bude obsahovat následující dokumenty:

- a) Údaje účastníka/účastníků soutěže: jména, adresy, vzájemný dohodnutý procentuální podíl na ceně nebo odměně, číslo bankovního spojení, popřípadě telefonní a faxová čísla, e-mailové adresy;.
- b) Čestné prohlášení účastníka/účastníků podle odstavce 4.2.
- c) Kontaktní osobu a adresu pro komunikaci se sekretariátem soutěže
- d) jména spolupracujících osob, pokud nejsou uvedeny mezi účastníky

6.4.2. Obálka bude zalepena, neporušena a zcela neprůhledná a bude označena způsobem uvedeným v odst. 7.1. těchto soutěžních podmínek.

7. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ O ZÁVAZNÝCH NÁLEŽITOSTECH ÚPRAVY SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

7.1. Závazné označení návrhu a jeho částí

7.1.1. Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 těchto soutěžních podmínek (grafická, textová část, obálka „CD“ a „Autor“) budou v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3x3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu.

7.1.2. Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 těchto soutěžních podmínek (grafická, textová část, obálka „CD“ a „Autor“) budou v levém dolním rohu opatřeny rámečkem 3x3 cm, do kterého soutěžící umístí číslo dle seznamu příloh, který je součástí textové části.

- 7.1.3 Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 těchto soutěžních podmínek (grafická, textová část, obálka „CD“ a „Autor“) budou v dolní části uprostřed označeny textem „**Víceúčelová sportovní hala - Písek**“.

7. 2. Podmínky anonymity soutěžního návrhu

- 7.2.1. Návrhy budou prezentovány anonymně. Proto žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto Soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat podpis, heslo, ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k porušení anonymity.
- 7.2.2. Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou zasílaných soutěžních návrhů uvedena tato jednotná adresa odesílatele:

**Česká komora architektů
Josefská 34/6
118 00 Praha 1 - Malá Strana**

- 7.2.3. Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník soutěže, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

7. 3. Obal návrhu

Všechny části návrhu (grafická část, zpráva, obálka „CD“, obálka „Autor“) budou vloženy do tuhých desek v zalepeném a neporušeném obalu s nápisem „**Víceúčelová sportovní hala - Písek**“.

8. ZPŮSOB ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

8.1. Přípustné způsoby předání soutěžních návrhů

- 8.1.1. Soutěžní návrhy lze odevzdat kterýkoliv pracovní den v týdnu v době mezi 8.00 hod. až 12.00 hod. a v konečný den lhůty k odevzdání od 8.00 hod. do 13.00 hod. sekretáři soutěže (viz. 1.3) – s potvrzením data a doby odevzdání podatelnou Městského úřadu Písek
- 8.1.2. V případě odeslání návrhu poštou musí být návrh podán nejpozději v konečný den a hodině lhůty pro odevzdání (viz. 12.5) držiteli poštovní licence nebo zvláštní poštovní licence anebo osobě, která má obdobné postavení v jiném státě.

9. KRITÉRIA HODNOCENÍ

9.1. Závazná kritéria hodnocení

Závazná kritéria, podle kterých budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují dle pořadí významnosti následně:

- komplexní architektonická kvalita návrhu,

- hospodárnost a ekonomická (finanční) přiměřenost zvoleného řešení dle požadavků soutěžního zadání – stavebního programu (viz.příloha)
- přiměřenost nabídky k předpokládaným investičním nákladům na zhotovení stavby
- zvláštní požadavky na stavbu zařízení, a to zejména konstrukční, materiálové, technologické, provozní
- kvalita celkového řešení umístění stavby v území (řešení širších územních/urbanistických souvislostí) a soulad s platnou ÚPD Písek
- napojení stavby na komunikační síť a zázemí (parkoviště) respektující požadavky regulačního plánu Výstaviště

9.2. Důvody pro vyloučení ze soutěže

- 9.2.1. Porota vyloučí z posuzování všechny návrhy, které
- a) nedošly v požadovaném termínu,
 - b) zřetelně ukazují na porušení anonymity.
 - c) nesplňují obsahové požadavky vypsání,
 - d) neodpovídají formálním požadavkům těchto Soutěžních podmínek,
- 9.2.2. Soutěžící berou na vědomí, že všechny soutěžní návrhy, které nesplní předepsané formální podmínky obsažené v těchto Soutěžních podmínkách je soutěžní porota povinna dle § 10 odst. 6 Soutěžního řádu ČKA vyloučit z řádného posuzování. Takové návrhy mohou být posuzovány pouze mimo soutěž a nemohou být oceněny.
- 9.2.3. Porota vyloučí předem z posuzování ty části soutěžního návrhu, které nebyly soutěžními podmínkami požadovány.

10. POROTA A ODBORNÍ ZNALCI

10.1. Členové poroty

- 10.1.1. Řádní členové poroty
- ing.Miroslav Sládek – závislý
 - ing.Tomáš Franců – závislý
 - ing. Václav Adámek – nezávislý
 - ing.arch.Vladimír Děřda – nezávislý
 - ing.arch.Josef Pleskot – nezávislý
 - ing.arch. Petr Vávra – nezávislý
 - ing.arch.Jan Louda – nezávislý
- 10.1.2. Náhradníci poroty
- ing.arch.Marta Slámová - nezávislý
 - ing.arch.Petra Trambová - nezávislý
 - ing.Jaroslav Bican – závislý
 - ing.Hana Dědečková – závislý

10.2. Přizvaní odborní znalci

- ing.Michal Kovařík

Soutěžní porota může v průběhu soutěže navrhnout přizvání (dalších) odborných znalců pouze s výslovným svolením vyhlášovatele.

11. CENY A ODMĚNY / NÁHRADY VÝLOH PRO VYZVANÉ ÚČASTNÍKY SOUTĚŽE/SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI

11.1. Ceny

1. cena se stanovuje ve výši 125.000,- Kč (slovy: stovacetpěttisíc korun českých),
2. cena se stanovuje ve výši 87.500,- Kč (slovy: osmdesátsedmtisíc pětset korun českých),
3. cena se stanovuje ve výši 62.500,- Kč (slovy: šedesátdvatisíc pětset korun českých),

11.2. Odměny

Pro návrhy neoceněné, které však přinesly pozoruhodné dílčí podněty a řešení, se stanovuje k možnému rozdělení celková částka na odměny ve výši 37.500,- Kč (slovy: třicetsedmtisíc pětset korun českých).

11.3. Náhrady výloh vyzvaným účastníkům

Vyzvaným soutěžícím, jejichž soutěžní návrh bude připuštěn do soutěže a nebude rozhodnutím soutěžní poroty v průběhu posuzování vyloučen pro nesplnění závazných ustanovení těchto Soutěžních podmínek, náleží náhrada části nákladů spojených s účastí v soutěži, a to ve výši 5.000,- Kč (slovy: pěttisíc korun českých). V případě neúčasti některého z vyzvaných účastníků, bude příslušná nevyplacená finanční suma vyplacena v rámci náhrad výloh spojených s účastí v soutěži ostatním účastníkům soutěže.

11.4. Náhrady výloh spojených s účastí v soutěži

Mezi ostatní účastníky soutěže, jejichž soutěžní návrh nebude rozhodnutím poroty v průběhu posuzování vyloučen pro nesplnění závazných ustanovení těchto Soutěžních podmínek bude rozdělena částka 50 000,- Kč, (slovy: padesáttisíc korun českých).

11.5. Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen a odměn, popřípadě neudělení některých cen a odměn

Za podmínek stanovených § 10 odst. 8 a § 12 odst. 1 Soutěžního řádu ČKA může soutěžní porota rozhodnout o jiném rozdělení nebo neudělení cen, popřípadě o jiném rozdělení, popřípadě neudělení odměn v plné výši. Toto své rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit do Protokolu o průběhu soutěže.

11.6. Náležitosti zdanění cen a odměn rozdělených v soutěži

- 11.6.1. Ceny a odměny udělené v soutěži fyzickým osobám a přesahující částku 10.000,- Kč budou podle § 36 odst. 2 písm. b) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 20 %, která bude vyhlášovatelem podle zákona č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správci daně.

11.6.2. Ceny a odměny udělené v soutěži právnickým osobám budou podle § 36 odst. 2 písm. b) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

11.7. Záloha na náhradu reprodukčních nákladů spojených s reprodukcí podkladů poskytovaných vyhlášovatelem soutěžícím za úplatu

11.7.1. Výše zálohy na náhradu reprodukčních nákladů spojených s reprodukcí podkladů poskytovaných soutěžícím s těmito Soutěžními podmínkami se nestanovuje (slovy: bez zálohy).

12. ZÁKLADNÍ TERMÍNY SOUTĚŽE

12.1. Datum ustavující schůze poroty 6.6.2007

12.2. Datum vyhlášení soutěže 13.7.2007

12.3. Dotazy

Lhůta k podání dotazů soutěžícími 27.7.2007

Zasedání soutěžní poroty k zodpovězení dotazů 30.7.2007

Lhůta k zodpovězení dotazů 3.8.2007

12.4. Lhůta k písemnému potvrzení účasti vyzvanými účastníky 27.7.2007

12.5. Datum odevzdání soutěžních návrhů soutěžícími

Datum odevzdání soutěžních návrhů osobně, kurýrem nebo poštou se stanovuje na 13.00hod, 21.9.2007 (na podatelnu MěÚ Písek – Velké Náměstí 114, Písek)

12.6. Datum konání hodnotícího zasedání soutěžní poroty

Datum zasedání soutěžní poroty k hodnocení soutěžních návrhů se stanovuje na : 25.9.2007

12.7. Datum uveřejnění výsledků hodnocení návrhů a lhůta ke zpřístupnění soutěžních návrhů soutěžícím k nahlédnutí

Datum uveřejnění výsledků hodnocení návrhů datum bude stanoveno v průběhu soutěže.

Lhůta ke zpřístupnění soutěžních návrhů soutěžícím k nahlédnutí počíná běžet uveřejněním výsledků hodnocení návrhů a končí patnáctým dnem od posledního doručení oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

12.8. Lhůta k oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu

Vyhlášovatel oznámí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu všem účastníkům soutěže rozesláním protokolu o průběhu soutěže do vlastních rukou, a to ve lhůtě sedmi dnů od rozhodnutí poroty.

12.9. Lhůta k proplacení cen, odměn a náhrad nákladů spojených s účastí v soutěži

Ceny, odměny a jiné platby budou vyplaceny nejpozději do 50 dnů od rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

12.10. Lhůta k veřejnému vystavení soutěžních návrhů

Datum zahájení veřejné výstavy soutěžních návrhů se stanovuje nejpozději na dobu do tří měsíců od uveřejnění výsledků hodnocení návrhů soutěže.

13. ŘEŠENÍ ROZPORŮ

13.1. Námitky

13.1.1. Každý účastník soutěže může do 15 dnů ode dne doručení oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu podat vyhlášovateli soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty.

13.1.2. Námitky podává účastník soutěže (dále jen stěžovatel) písemně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému postupu poroty či vyhlášovatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.

13.1.3. Vyhlášovatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 10 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje či nikoliv, s uvedením důvodu. Vyhoví-li vyhlášovatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům soutěže. Pokud vyhlášovatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů vyhlášovatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

13.2. Návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů vyhlášovatele

13.2.1. Návrh je nutné doručit Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže i vyhlášovateli do 10 dnů od doručení rozhodnutí vyhlášovatele o námitkách nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud vyhlášovatel o námitkách nerozhodl.

13.2.1 Náležitosti návrhu na zahájení řízení o přezkoumání úkonů vyhlášovatele a dalšího postupu stěžovatele se řídí podle ustanovení § 113 a násl. zákona č. 137/2006 Sb.

14. KLAUZULE O AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

14.1. Souhlas vyhlášovatele, sekretáře, přezkušovatele, soutěžních porotců a odborných znalců s podmínkami soutěže

Svou účastí v soutěži potvrzují vyhlášovatel, sekretář soutěže, přezkušovatel, porotci a odborní znalci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto Soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

14.2. Souhlas soutěžících s podmínkami soutěže

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas se všemi podmínkami soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutími soutěžní poroty, učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

15. KLAUZULE O AUTORSKÝCH PRÁVECH A ZVEŘJNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

15.1. Autorská práva soutěžících

Autoři soutěžních návrhů mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich, s výjimkou případů uvedených v článku 14 odst. 14.2., opět využít v jiném případě.

15.2. Svolení k užití autorského díla pro účely této soutěže

Oceněné a odměněné návrhy se stávají majetkem vyhlášovatele soutěže. Autoři těchto návrhů udělují vyhlášovateli souhlas užít jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití autorského díla pro jiné účely, než byly uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je však vázáno na výslovné svolení autorů. Neoceněné a neodměněné návrhy budou po ukončení výstavy na požádání vráceny autorům.

15.3. Souhlas soutěžících s vystavením soutěžních návrhů

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejich výsledků.

15.4. Závazek vyhlášovatel uspořádat výstavu soutěžních návrhů

Vyhlašovatel se zavazuje uspořádat do tří měsíců po vyhlášení výsledků soutěže veřejnou výstavu všech soutěžních návrhů v rozsahu stanoveném v těchto Soutěžních podmínkách.

15.5. Protokol o průběhu soutěže

- 15.5.1. Ze všech zasedání poroty bude pořizovat sekretář, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty, protokol o průběhu soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem (nebo korespondenčně e-mailem) všichni členové poroty a potvrzuje osoba zapisující vlastním podpisem.
- 15.5.2. Protokol o průběhu soutěže obsahuje zejména zápisy z jednání poroty včetně hlasování, rozhodnutí o vyloučení návrhů ze soutěže, seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů, posouzení všech soutěžních návrhů, rozhodnutí o výběru nejvhodnějších návrhů a stanovení jejich pořadí, rozhodnutí o rozdělení cen a udělení odměn včetně jeho zdůvodnění a prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty. Protokol stvrdí na závěr svým podpisem všichni řádní členové poroty a předají jej vyhlášovateli.
- 15.5.3. Do protokolu o průběhu soutěže mohou být zaznamenány odlišné názory členů soutěžní poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.
- 15.5.4. Kopii Protokolu o průběhu soutěže spolu s rozhodnutím o výběru nejvhodnějšího návrhu rozešle vyhlášovatel všem účastníkům soutěže (do vlastních rukou), a zároveň na vědomí České komoře architektů.

16. USTANOVENÍ O PRÁVNÍCH PŘEDPÍSECH SOUTĚŽE A SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

16.1. Právní předpisy, podle nichž se soutěž koná

Architektonická soutěž byla vyhlášena v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. , o veřejných zakázkách, v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, s přihlédnutím k ustanovení § 847 až 849 zákona č. 40/1964, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění pozdějších předpisů.

16.2. Odsouhlasení Soutěžních podmínek členy soutěžní poroty a Českou komorou architektů

Před vyhlášením soutěže byly Soutěžní podmínky odsouhlaseny všemi členy soutěžní poroty na její ustavující schůzi a následně Českou komorou architektů. Písemné doklady jsou k nahlédnutí u sekretáře poroty.

17. SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

Tyto Soutěžní podmínky byly projednány a odsouhlaseny porotou na ustavující schůzi poroty, konané 6.6.2007.

Tyto Soutěžní podmínky byly schváleny v konečném znění vyhlášovatelem 13.7.2007

Tyto Soutěžní podmínky byly shledány regulárními a schváleny Českou komorou architektů

dopisem ze dne 2.7.2007, čj.: 909-2007/Cr/Je.

- příloha:

18. SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ – STAVEBNÍ PROGRAM (SCHVÁLENÉ RADOU MĚSTA PÍSEK):

1/ Architektonické řešení stavby musí respektovat platný regulační plán zóny Výstaviště – tzn. jeho závazné regulativy.

2/ Stavba víceúčelové sportovní haly :

2.1 - musí splňovat nároky na rozměry hřišť v mezinárodních parametrech – pro halové sportovní disciplíny - házená, volejbal, basketbal, futsal, gymnastika, kuželky (čtyřdráha), šerm, atd.

2.2 – musí svým provozním řešením zabezpečovat sportovní akce, trénink sportovních oddílů, sportovní aktivity pro veřejnost, stravování a administrativní činnost

2.3 - musí ve své dispozici obsahovat prostory administrativy, sportovního zázemí – šatny (sportovci, rozhodčí, personál) + sociální zázemí, restaurační provoz + sociální zázemí, zázemí správce areálu, sociální zázemí pro veřejnost

2.4 - musí splňovat tyto minimální bilance osob:

hlediště..... 1 000 sedících osob

cvičenci 300 osob

trenéři + doprovodní personál 50 osob

forma rychlého občerstvení odpovídající počtu návštěvníků
kanceláře..... 10 osob

2.5 – musí dispozičním řešením zajistit hlavní vstup pro sportovce z jižní strany objektu víceúčelové sportovní haly

3/ Součástí architektonické soutěže bude časová i finanční nabídka uchazeče na zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení

4/ Součástí dokumentace bude i výkres dopravního řešení a parkování – respektující regulační plán zóny Výstaviště

5/ Navržená stavba víceúčelové haly bude svým architektonicko - stavebním řešením respektovat výši nákladů na její realizaci cca. do výše 80 000 000,-Kč.