

## **MĚSTO OSTRAVA**

### **vyhlašuje**

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění  
pozdějších změn a doplňků,  
v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební  
zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků,  
v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o  
výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění  
pozdějších změn a doplňků.,  
s přihlédnutím k ustanovení § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**SOUTĚŽ O NÁVRH NA ŘEŠENÍ -**

**REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY BÝVALÝCH JATEK PRO ÚČELY GALERIE  
PLATO OSTRAVA**

(dále jen soutěž)

a vydává k ní tyto soutěžní podmínky

V Ostravě dne 3. února 2017

## OBSAH SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

<b>1</b>	<b>ZADAVATEL, POROTA, PŘIZVANÍ ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY .....</b>	<b>1</b>
1.1	Zadavatel .....	1
1.2	Organizátor soutěže .....	1
1.3	Zpracovatel soutěžních podmínek.....	1
1.4	Porota .....	1
1.5	Přizvaní odborníci.....	2
1.6	Sekretář soutěže .....	2
1.7	Přezkušovatel soutěžních návrhů .....	2
<b>2</b>	<b>PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ .....</b>	<b>3</b>
2.1	Předmět soutěže .....	3
2.2	Soutěžní zadání.....	3
2.3	Důsledky nedodržení požadavků zadavatele na řešení předmětu soutěže.....	3
<b>3</b>	<b>DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY .....</b>	<b>4</b>
3.1	Druh soutěže .....	4
3.2	Účel a poslání soutěže .....	4
3.3	Specifikace následné zakázky.....	4
<b>4</b>	<b>ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE .....</b>	<b>5</b>
4.1	Podmínky účasti v soutěži .....	5
4.2	Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži .....	5
4.3	Důsledky nesplnění podmínek k účasti v soutěži.....	6
4.4	Vyzvání účastníci.....	6
4.5	Snížení počtu účastníků .....	6
<b>5</b>	<b>DOSTUPNOST SOUTĚŽNÍ DOKUMENTACE, SOUTĚŽNÍ PODKLADY, PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA A VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK.....</b>	<b>8</b>
5.1	Dostupnost soutěžní dokumentace .....	8
5.2	Soutěžní podklady .....	8
5.3	Prohlídka soutěžního místa .....	8
5.4	Vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy).....	8
<b>6</b>	<b>SOUTĚŽNÍ NÁVRH.....</b>	<b>9</b>
6.1	Náležitosti soutěžního návrhu .....	9
6.2	Grafická část.....	9
6.3	Textová část .....	9
6.4	Digitální verze návrhu.....	9
6.5	Obálka nadepsaná „Autor“ .....	10
6.6	Obálka nadepsaná „Kontaktní adresa“.....	10
6.7	Náležitosti soutěžních návrhů v druhé fázi soutěže .....	10
Náležitosti soutěžního návrhu pro druhou fázi soutěže budou upřesněny na základě výsledků a vyhodnocení první fáze a budou zaslány postupujícím soutěžícím spolu s výzvou a případně dalšími podklady na adresu uvedenou v obálce „Kontaktní adresa“ .....		
6.8	Označení návrhu a jeho částí.....	10
6.9	Obal návrhu .....	10
6.10	Úprava soutěžních návrhů pro druhou fázi soutěže.....	11
Úprava soutěžního návrhu pro druhou fázi soutěže bude zaslána postupujícím soutěžícím spolu s výzvou a případně dalšími podklady na adresu uvedenou v obálce „Kontaktní adresa“ .....		
6.11	Podmínky anonymity soutěžního návrhu .....	11
6.12	Důsledky nesplnění požadavků na soutěžní návrhy .....	11
<b>7</b>	<b>KRITÉRIA HODNOCENÍ NÁVRHŮ .....</b>	<b>13</b>
7.1	Kritéria hodnocení .....	13
7.2	Kritéria hodnocení pro druhou fázi soutěže.....	13

<b>8</b>	<b>CENY, ODMĚNY A NÁHRADY VÝLOH SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI.....</b>	<b>14</b>
8.1	Celková částka na ceny, odměny a náhrady výloh v soutěži.....	14
8.2	Ceny .....	14
8.3	Odměny .....	14
8.4	Náhrady výloh spojených s účastí v soutěži.....	14
8.5	Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen a odměn, popřípadě neudělení některých cen a odměn .....	14
8.6	Náležitosti zdanění cen a odměn rozdělených v soutěži .....	14
<b>9</b>	<b>PRŮBĚH SOUTĚŽE .....</b>	<b>15</b>
9.1	Projednání soutěžních podmínek před vyhlášením soutěže.....	15
9.2	Zahájení soutěže .....	15
9.3	Prohlídka soutěžního místa .....	15
9.4	soutěžní dokumentace .....	15
9.5	Odevzdání soutěžních návrhů (1.fáze) .....	16
9.6	Přezkoušení návrhů.....	16
9.7	Hodnotící zasedání poroty.....	16
9.8	Výzva vybraným účastníkům k účasti ve druhé fázi soutěže .....	16
9.9	Průběh druhé fáze soutěže .....	16
9.10	Protokol o průběhu soutěže.....	17
9.11	Rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a jeho oznámení .....	17
9.12	Zpřístupnění soutěžních návrhů.....	17
9.13	Ukončení soutěže, zrušení soutěže .....	17
9.14	Proplacení cen a odměn ev. náhrad nákladů spojených s účastí v soutěži.....	18
9.15	Veřejná výstava soutěžních návrhů .....	18
<b>10</b>	<b>ŘEŠENÍ ROZPORŮ .....</b>	<b>19</b>
10.1	Námítky.....	19
10.2	Návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele .....	19
<b>11</b>	<b>AUTORSKÁ PRÁVA.....</b>	<b>20</b>
11.1	Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – autor.....	20
11.2	Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – zadavatel .....	20
<b>12</b>	<b>OSTATNÍ PODMÍNKY .....</b>	<b>21</b>
12.1	Jazyk soutěže .....	21
12.2	Právní řád .....	21
12.3	Klauzule o akceptování podmínek soutěže .....	21

# 1. ZADAVATEL, POROTA, PŘIZVANÍ ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY

## 1.1 Zadavatel

Název: Statutární město Ostrava

Sídlo/Adresa: Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

ID datové schránky: 5zubv7w

Zplnomocněný zástupce zadavatele: Ing. Tomáš Macura, MBA, primátor města

Tel/fax: 599 442 291

E-mail: [tmacura@ostrava.cz](mailto:tmacura@ostrava.cz)

## 1.2 Organizátor soutěže

Název: Ing. arch, Ludvík Grym

Sídlo/Adresa: CZ-61600 Brno, Pod kaštiny 2295/21

IČ: 16312376

DIČ: CZ611196851

Kontaktní osoba: Ing. arch. Ludvík Grym

Tel/fax: 606782220

E-mail: [grym@paw.cz](mailto:grym@paw.cz)

## 1.3 Zpracovatel soutěžních podmínek

Jméno/Název: Ing. arch. Ludvík Grym

Adresa/Sídlo: CZ - 616 00 Brno, Pod kaštiny 2295/21

Tel/fax: 606782220

E-mail: [grym@paw.cz](mailto:grym@paw.cz)

## 1.4 Porota

Zadavatel jmenuje tuto porotu :

### 1.4.1 Řádní členové závislí

Ing. Tomáš Macura, MBA

JUDr. Lukáš Semerák

Marek Pokorný

primátor města Ostravy

člen Rady města Ostravy

ředitel Plato Ostrava

### 1.4.2 Řádní členové nezávislí

Ing. arch. Pavla Melková

Prof. Ing. arch. Zdeněk Fránek

Ing. arch. Pavol Paňák

Dipl.-Ing. Ivan Reimann

nezávislý architekt, Praha

nezávislý architekt, Brno

nezávislý architekt, Bratislava

nezávislý architekt, Berlín

### 1.4.3 Náhradníci závislí

Ing. Petra Bernfeldová

starostka městského obvodu

Ing. Zbyněk Pražák, Ph.D.

náměstek primátora města Ostravy

#### **1.4.4 Náhradníci nezávislí**

Ing. arch. Milena Vitoulová

nezávislý architekt, Ostrava

Ing. arch. Václav Filandr

nezávislý architekt, Ostrava

#### **1.5 Přizvaní odborníci**

Mgr. Michal Zezula

ředitel NPÚ Ostrava

Ing. arch. Cyril Vltavský

vedoucí odboru Útvaru hlavního  
architekta MMO

Ing. Petr Žák

osvětlení, Praha

JUDr., Ph.Dr. Jiří Plos

právník, Praha

Porota může v průběhu soutěže požádat zadavatele o přizvání dalších odborníků.

#### **1.6 Sekretář soutěže**

Jméno: Ludvík Grym

Adresa: Pod kaštany 2295/21, 616 00 Brno

Tel/fax: +420 606 782 220

E-mail: [grym@paw.cz](mailto:grym@paw.cz)

#### **1.7 Přezkušovatel soutěžních návrhů**

Jméno: Hana Paclová

Adresa: Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta, Prokešovo náměstí 8,  
729 30 Ostrava

Tel/fax: 599443468

E-mail: [hpaclova@ostrava.cz](mailto:hpaclova@ostrava.cz)

## **2. PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ**

### **2.1. Předmět soutěže**

Předmětem soutěže je návrh architektonického řešení rekonstrukce/rekonverze objektu bývalých jatek (dále jen „Jatka“) včetně případných přístaveb pro účely galerie.

### **2.2. Soutěžní zadání**

2.2.1. Zadavatel požaduje dodržení těchto parametrů řešení:

- a) Návrh bude v souladu s podkladem P01 Soutěžní zadání - stavební program, který tvoří přílohu č. 1 k těmto soutěžním podmínkám;
- b) Realizační cena soutěžního návrhu nepřesáhne částku 150 mil. Kč bez DPH.
- c) Závazné stanovisko orgánu památkové péče dle přílohy č. 3 těchto soutěžních podmínek, který je podkladem P14.

2.2.2. Zadavatel účastníkům doporučuje zohlednit tyto požadavky:

- a) Podklad P02 Jatka-historie; Jatka-teze památkové péče pro program připravované architektonické soutěže;
- b) Podklad P10 Požadavek z pohledu osvětlení

2.2.3. Řešení výše neuvedených aspektů předmětu soutěže je ponecháno na invenci účastníků.

### **2.3. Důsledky nedodržení požadavků zadavatele na řešení předmětu soutěže**

2.3.1. Nedodržení požadavků uvedených v odst. 2.2.1 písm a) a 2.2.2 může být důvodem k vyřazení návrhu z posuzování a k vyloučení účastníka ze soutěže. Kvalita a komplexnost zpracování těchto požadavků do soutěžního návrhu je jedním z hodnotících kritérií soutěže a bude předmětem posouzení porotou. Nedodržení požadavků uvedených v odst. 2.2.1 musí účastník v návrhu vždy řádně zdůvodnit.

2.3.2. Účastník, který nedodrží požadavek uvedený v odst. 2.2.1. písm b) bude ze soutěže vyloučen.

### **3. DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY**

#### **3.1. Druh soutěže**

- 3.1.1. Podle předmětu řešení se soutěž vyhlašuje jako architektonická.
- 3.1.2. Podle okruhu účastníků se soutěž vyhlašuje jako užší, anonymní.
- 3.1.3. Podle počtu vyhlášených fází se soutěž vyhlašuje jako dvoufázová. Porota se souhlasem zadavatele může v řádně zdůvodněném případě od konání druhé fáze upustit a rozhodnout o pořadí a cenách na základě výsledků první fáze soutěže.
- 3.1.4. Podle záměru řešení se soutěž vyhlašuje jako projektová.

#### **3.2. Účel a poslání soutěže**

- 3.2.1. Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu soutěže, která splní požadavky zadavatele, obsažené v těchto soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech a vybrat účastníky, s nimiž bude v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s ustanovením § 143 odst. 2 a § 65 Zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „JŘBU“) zadavatel jednat o zadání následné zakázky dle odst. 3.3 těchto soutěžních podmínek.
- 3.2.2. Zadavatel vyzve k účasti v JŘBU všechny účastníky, jejichž návrhy byly vybrány (umístili se na oceněných místech).

#### **3.3. Specifikace následné zakázky**

- 3.3.1. Zadavatel má v úmyslu zadat na základě výsledků soutěže zakázku na komplexní projektové zajištění pro stavbu – rekonstrukce/konverze objektu jatek pro účely galerie.

##### **Zpracování všech základních fází služeb při vypracování projektové dokumentace, tedy –**

FS 1 - Dopracování návrhu stavby (studie stavby)

FS 2 - Projektová dokumentace pro stavební řízení

FS 3 – Inženýring a zajištění vydání pravomocného stavebního povolení

FS 4 - Projektová dokumentace pro provádění stavby

FS 5 - Soupis prací a dodávek

FS 6 - Autorský dozor

- 3.3.2. Honorář za provedení následné zakázky v rozsahu odst. 3.3.1 těchto soutěžních podmínek bude stanoven s ohledem na doporučené ceny dle [www.cka.cz/cs/pro-architekty/kalkulacky](http://www.cka.cz/cs/pro-architekty/kalkulacky), jeho maximální výše však může činit maximálně 15.000.000,- Kč (bez DPH). Odevzdáním soutěžního návrhu účastník deklaruje, že v případě, že bude na základě výsledku soutěže vyzván k účasti v JŘBU a předložení cenové nabídky, bude jeho nabídková cena stanovena uvedeným způsobem.

## 4. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

### 4.1. Podmínky účasti v soutěži

Podmínky účasti v soutěži splní fyzické a právnické osoby, popřípadě jejich společnosti, které v žádosti o účast v soutěži prokáží, že:

- a) jsou občany České republiky nebo některého z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace nebo mají své sídlo v České republice nebo v některém z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace;
- b) nikdo z budoucích autorů popř. spoluautorů soutěžního návrhu a jejich spolupracovníků uvedených v seznamu vloženém v obálce nadepsané „AUTOR“ a v případě právnických osob též nikdo ze statutárních orgánů:
  - b.1) se bezprostředně nezúčastnil na přípravě soutěžního zadání a na vyhlášení soutěže;
  - b.2) není řádným členem nebo náhradníkem poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným odborníkem této soutěže;
  - b.3) není manželem, přímým příbuzným, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či přímým spolupracovníkem osob uvedených v , bodech b.1 a b.2, pokud tyto osoby jsou uvedeny v soutěžních podmínkách;
  - b.4) není členem samosprávných orgánů zadavatele nebo zaměstnancem úřadů zadavatele nebo právnických osob zřízených zadavatelem, které se podílely na projednávání a schvalování soutěžních podmínek, soutěžního zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků soutěže, výsledků řízení o zadání zakázky v návaznosti na soutěž a výsledků zakázky zadané v návaznosti na soutěž.
- c) splňují základní způsobilost dle § 74 Zákona; č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
- d) jsou zapsány v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci (nevztahuje se na fyzické osoby a jejich společnosti a na právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové evidence není vyžadována);
- e) mají oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevztahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání a na fyzické a právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové oprávnění není vyžadováno);
- f) jsou autorizovanými osobami podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších změn a doplňků, případně autorizovanými architekty podle práva státu, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo.

### 4.2. Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži

- 4.2.1. Účastník prokáže splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.1 čestným prohlášením vloženým do obálky nadepsané „Autor“ (viz odst. 6.5 těchto Soutěžních podmínek).
- 4.2.2. Pokud předloží žádost o účast v soutěži jako účastník více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1 písm. a), b) a c). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně.
- 4.2.3. Pokud předloží žádost o účast v soutěži jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1 písm. a), b), c). a d). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně. Splnění podmínek základní způsobilosti prokazují právnické osoby dle ustanovení § 74 odst. 2 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.



- 4.2.4. Účastník je oprávněn prokázat splnění podmínek uvedených v odst. 4.1 písm. e) a f) prostřednictvím jiné osoby.
- 4.2.5. Osoba prokazující splnění podmínky dle odst. 4.1 písm. f) musí být budoucím autorem nebo spoluautorem návrhu.
- 4.2.6. Zahraniční účastník prokazuje splnění podmínek účasti v soutěži v rozsahu odpovídajícím právnímu řádu země, v které má sídlo.
- 4.2.7. Účastník, který bude na základě výsledků jednacího řízení bez uveřejnění vyzván k uzavření smlouvy, předloží zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie listin dokládající splnění podmínek účasti v soutěži uvedených v odstavci 4.1.

### **4.3. Důsledky nesplnění podmínek k účasti v soutěži**

- 4.3.1. Pokud účastník nedoloží v obálce „Autor“ požadované dokumenty prokazující splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.2.1, projedná zadavatel s porotou možnost vyzvat účastníka k doplnění dokumentů. Rozhodne-li porota pro doplnění dokumentů, zadavatel ihned vyzve účastníka písemně k dodání požadovaných dokladů ve lhůtě do 10pracovních dnů. Do skončení této lhůty zadavatel přeruší zasedání poroty, v rámci něhož jsou posuzována portfolia uchazečů o účast v soutěži. V případě, že porota nerozhodne pro doplnění dokumentů nebo v případě, že účastník požadované dokumenty do skončení lhůty nedoloží, zadavatel jej vyloučí ze soutěže.
- 4.3.2. Pokud účastník nesplní podmínky účasti v soutěži, zadavatel jej vyloučí ze soutěže.

### **4.4. Vyzvání účastníci**

Zadavatel vyzývá k účasti v soutěži tyto účastníky:

- a) Akad. arch. Petr Hájek; Praha
- b) Ing. arch. Robert Konieczny; KWK PROMES, Katowice, Polsko
- c) Arch. DI Arkan Zeytinoglu, Vídeň, Rakousko
- d) Ing. arch. Irakli Eristavi, Zerozero s.r.o., Prešov, Slovensko
- e) Wenink,Holtkamp Architecten, Eindhoven, Nizozemí

## 4.5. Snížení počtu účastníků

- 4.5.1. Uchazeči o účast v soutěži o návrh podávají zadavateli žádosti o účast, jejíž součástí bude portfolio. Zadavatel provede posouzení podmínek účasti uchazečů o účast a porota provede posouzení portfolií dle kritérií uvedených níže. Na základě výsledku posouzení zadavatel na základě stanoviska poroty vyzve maximálně pět uchazečů o účast k předložení soutěžních návrhů. V případě, kdy počet uchazečů bude nižší než pět, zadavatel vyzve všechny uchazeče.
- 4.5.2. Žádost o účast bude obsahovat:
- doklady prokazující splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.2 těchto soutěžních podmínek,
  - portfolio referenčních prací
- 4.5.3. Portfolio referenčních prací (dále jen „portfolio“) bude předloženo 1x v tištěné podobě ve svázaném formátu A3 a 1x na CD ve formátu pdf v maximální velikosti 10 MB.
- 4.5.4. Portfolio bude obsahovat alespoň jednu referenční zakázku ne starší 20ti let od data vyhlášení soutěže realizovanou zaměřením a rozsahem podobné předmětu soutěže. K portfolio bude přiloženo dobrozdání klienta alespoň u jedné z prezentovaných zakázek. U každé zakázky bude uveden autor projektu, místo projektu, cena stavby, rok realizace a kontakt na investora. Dále bude uvedena hrubá podlažní plocha, obestavěný prostor a stručná textová zpráva charakterizující projekt. Dodavatel prezentovaného projektu musí být identický s uchazečem o účast v soutěži. V případě společné účasti více subjektů musí portfolio obsahovat alespoň jednu referenční zakázku od každého z účastníků.
- 4.5.5. Žádost o účast bude doručena na adresu: Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava ve lhůtě do 24. února 2017. Žádost o účast bude doručena v řádně uzavřené neprůhledné obálce nadepsané: „NEOTEVÍRAT – ŽÁDOST O ÚČAST – PLATO OSTRAVA“.
- 4.5.6. Přezkušovatel soutěžních návrhů posoudí splnění podmínek účasti dle bodu 4.1 těchto soutěžních podmínek a předloží soutěžní porotě k postupu dle bodu 4.5.7.
- 4.5.7. Porota jmenovaná v bodě 1.4 těchto soutěžních podmínek provede posouzení předložených portfolií podle míry naplnění kritéria:
- celková urbanisticko architektonická kvalita řešení referenčních zakázek, začlenění do struktury místa;
  - architektonická kvalita referenčních zakázek; kvalita nakládání s historickou materií.
- Porota své závěry zapíše do protokolu o posuzování, kde popíše silné a slabé stránky předložených portfolií a navrhne zadavateli maximálně 5 z uchazečů o účast, kteří mají být vyzváni k doručení soutěžních návrhů.
- 4.5.8. Na základě stanoviska poroty zadavatel do 10 ti dnů přijme rozhodnutí o snížení počtu účastníků, vyzve vybrané uchazeče o účast k podání soutěžních návrhů a zašle zbývajícím uchazečům své rozhodnutí o tom, že nebyli vybráni k podání soutěžních návrhů. Všem současně zašle protokol o posuzování žádostí o účast.

## **5. DOSTUPNOST SOUTĚŽNÍ DOKUMENTACE, SOUTĚŽNÍ PODKLADY, PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA A VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK**

### **5.1. Dostupnost soutěžní dokumentace**

- 5.1.1. Soutěžní podmínky a soutěžní podklady jsou zveřejněny na profilu zadavatele (<https://verejnezakazky.ostrava.cz/detail/11554>) ode dne vyhlášení soutěže do konce soutěžní lhůty.
- 5.1.2. Vysvětlení soutěžních podmínek bude zveřejněno na profilu zadavatele (<https://verejnezakazky.ostrava.cz/detail/11554>) nejpozději do pěti pracovních dnů od obdržení žádosti (dotazu). Všechna vysvětlení soutěžních podmínek budou zveřejněna do konce soutěžní lhůty.

### **5.2. Soutěžní podklady**

- 5.2.1. Zadavatel poskytuje uchazečům tyto podklady v digitální podobě v následujících formátech:

P01 Soutěžní zadání-stavební program (\*.docx, \*.pdf);  
P02 Historie místa a objektu (\*.docx, \*.pdf), teze památkové péče pro program arch. soutěže (\*.docx), historická fotodokumentace (\*.jpg), SHP (\*.pdf);  
P03 Výřez z katastrální mapy s vymezením hranice řešeného území (\*.dwg, \*.dxf, \*.pdf); ortofotomapa (\*.pdf);  
P04 Výřez z technické mapy 1:500 (\*.dwg, \*.dxf);  
P05 Zaměření objektu–polohopis, výškopis (\*.dgn, \*.dwg, \*.dxf);  
P06 Digitální 3D model objektu (\*.dxf );  
P07 Stavebně technický průzkum (\*.docx, \*.pdf);foto stávající stav (\*.jpg)  
P08 Základní informace o základacích podmínkách ( \*.pdf);  
P09 Základní informace o dopravním napojení (\*.docx, \*.pdf);  
P10 Požadavek z pohledu osvětlení (\*.docx,\*.pdf);  
P11 Vzor panelu (\*.indd, \*.pdf);  
P12 Vzor tabulky bilancí k vyplnění základních ukazatelů stavby (\*.xls, \*.pdf);  
P13 Vzor portfolia (\*.indd, \*.pdf).  
P14 Závazné stanovisko orgánu památkové péče

- 5.2.2. Účastníci soutěže se zavazují, že podklady využijí pouze pro rozhodování o účasti v soutěži a k vypracování soutěžního návrhu.

### **5.3. Prohlídka soutěžního místa**

Zadavatel zorganizuje pro účastníky soutěže prohlídku soutěžního místa s výkladem. Na prohlídce nesmí být pokládány a zodpovídány žádné dotazy týkající se organizačních záležitostí soutěže a předmětu soutěže.

## **5.4. Vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy)**

- 5.4.1. Účastníci mohou podávat žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek pouze písemně na emailovou adresu sekretáře soutěže [grym@paw.cz](mailto:grym@paw.cz).
- 5.4.2. Vysvětlení soutěžních podmínek bude s textem žádosti (dotazem) bez identifikace účastníka zveřejněno spolu se soutěžními podmínkami a soutěžními podklady. Termíny pro podání žádostí uvádí odst. 9.4.

## 6. SOUTĚŽNÍ NÁVRH

### 6.1. Náležitosti soutěžního návrhu

Soutěžní návrh bude obsahovat:

- a) 3 panely formátu 700 x 1000 mm (na výšku) z lehkého materiálu pro výstavní účely (dále jen „panely“) v jednom vyhotovení obsahující grafické vyjádření návrhu (viz bod 6.2);
- b) textovou část v jedné spojené složce ve formátu A4 ve 3 vyhotoveních (viz bod 6.3);
- c) digitální část na pevném nosiči dat v uzavřené obálce (viz bod 6.5);
- d) obálku nadepsanou „Autor“(viz bod 6.5);
- e) obálku nadepsanou „Kontaktní adresa“(viz bod 6.6).

### 6.2. Grafická část

6.2.1. Panel 01 bude obsahovat tato grafická vyjádření:

- a) Situaci řešeného území v měřítku 1:500; řešené území je vymezeno ulicemi Stodolní, Porážková, Janáčkovou a prodlouženou Masnou;
- b) Situaci širších vztahů v měřítku 1: 2000, vyjadřující vazby k místu;
- c) Axonometrické zobrazení návrhu v měřítku 1:500.

6.2.2. Panel 02 bude obsahovat tato grafická vyjádření:

- a) Půdorysy v měřítku 1:200;
- b) Řezy v měřítku 1:200;
- c) Pohledy v měřítku 1:200.

6.2.3. Panel 03 bude obsahovat tato grafická vyjádření :

- a) Perspektivní zobrazení exteriéru – nejméně -1x hlavní nástup, 1 x dle volby soutěžícího
- b) Perspektivní zobrazení interiéru – nejméně -1 x hlavní výstavní prostor, 1 x vstupní foyer

6.2.4. Uspořádání soutěžních panelů je ponecháno na účastnících.

### 6.3. Textová část

6.3.1. Textová část bude obsahovat:

- a) titulní stranu;
- b) seznam částí soutěžního návrhu označených pořadovým číslem a názvem části a navazujícími pořadovými čísly (viz odst. 6.8 písm. b) těchto soutěžních podmínek);
- c) textové vyjádření návrhu (průvodní zprávu) obsahující v rozsahu 5 normovaných stran A4,
- d) bilanci výměr a počtů; bilance bude vyhotovena podle podkladu P12,
- e) zmenšené výtisky panelů grafické části ve formátu A4.

6.3.2. Textová část může dále obsahovat doplňující informace a technické specifikace návrhu formou textu, skic či schémat upřesňujících princip řešení a technické upřesnění návrhu v rozsahu maximálně 5 A4.

## **6.4. Digitální verze návrhu**

6.4.1. Účastník předá soutěžní návrh v digitální podobě na pevném nosiči dat CD ROM / DVD ROM s následujícím obsahem v následujících formátech:

- a) panely grafické části budou dodány ve formátu \*.pdf v rozlišení pro publikování soutěžního návrhu na www popř. v katalogu soutěže,
- b) textové vyjádření návrhu ve formátu \*.doc nebo \*.docx,
- c) tabulka bilancí ploch a počtů ve formátu \*.doc nebo \*.docx popř. \*.xls nebo \*.xlsx.

6.4.2. Nosič bude označen nápisem „PLATO OSTRAVA“ a bude zabezpečen proti poškození.

6.4.3. Soutěžící vloží nosič do obálky nadepsané „Autor“.

## **6.5. Obálka nadepsaná „Autor“**

6.5.1. Obálka bude obsahovat následující dokumenty:

- a) údaje o účastníku soutěže – informace o autorovi / autorech návrhu a spolupracovnících, tedy jejich jména, adresy, vzájemný dohodnutý procentuální podíl na ceně nebo odměně, popřípadě telefonní a faxová čísla, e-mailové adresy;
- b) jméno a adresu kontaktní osoby pro komunikaci se sekretářem soutěže, číslo bankovního účtu, na které bude doručena případná cena anebo odměna, ID datové schránky;
- c) nosič s digitální částí soutěžního návrhu.

6.5.2. Obálka bude zalepená, neporušená a zcela neprůhledná.

## **6.6. Obálka nadepsaná „Kontaktní adresa“**

6.6.1. Obálka bude obsahovat jméno a adresu případně ID datové schránky osoby, jíž bude v případě postupu návrhu do 2. fáze soutěže zaslána výzva k účasti v druhé fázi s dalšími údaji a podklady.

6.6.2. Obálka bude zalepena, neporušena a zcela neprůhledná.

## **6.7. Náležitosti soutěžních návrhů v druhé fázi soutěže**

Náležitosti soutěžního návrhu pro druhou fázi soutěže budou upřesněny na základě výsledků a vyhodnocení první fáze a budou zaslány postupujícím soutěžícím spolu s výzvou a případně dalšími podklady na adresu uvedenou v obálce „Kontaktní adresa“.

## **6.8. Označení návrhu a jeho částí**

6.8.1. Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 odst. 6.1 – 6.7 těchto soutěžních podmínek (panely, složka textové části, obálka nadepsaná „Autor“, obal pevného nosiče dat, obálka Kontaktní adresa) budou označeny následovně:

- a) v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3×3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu,
- b) v levém dolním rohu opatřeny rámečkem 3×3 cm, do kterého soutěžící umístí pořadové číslo části návrhu dle seznamu, který je součástí textové části,
- c) v dolní části uprostřed označeny textem „PLATO OSTRAVA“

## **6.9. Obal návrhu**

Všechny části návrhu (panely, složka textové části, model, digitální verze návrhu, obálka „Autor“, obálka „Kontaktní adresa“) budou vloženy do pevného a zalepeného obalu

zabezpečeného proti porušení s nápisem „**NEOTEVÍRAT – SOUTĚŽNÍ NÁVRH - PLATO OSTRAVA**“ .

## **6.10. Úprava soutěžních návrhů pro druhou fázi soutěže**

Úprava soutěžního návrhu pro druhou fázi soutěže bude zaslána postupujícím soutěžícím spolu s výzvou a případně dalšími podklady na adresu uvedenou v obálce „Kontaktní adresa“.

## **6.11. Podmínky anonymity soutěžního návrhu**

6.11.1. Návrhy budou prezentovány anonymně. Žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto Soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat jméno a podpis účastníka či heslo ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a tím k porušení anonymity.

6.11.2. Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou zasílaných soutěžních návrhů uvedena tato jednotná adresa odesílatele:

**Česká komora architektů**

**CZ 118 00 Praha 1 - Malá Strana, Josefská 6**

6.11.3. Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

6.11.4. Zadavatel vyloučí ze soutěže účastníka, u jehož návrhu přezkušovatel a sekretář při kontrole soutěžních návrhů nebo porota při hodnocení soutěžních návrhů zjistí porušení podmínek anonymity návrhu.

## **6.12. Důsledky nesplnění požadavků na soutěžní návrhy**

6.12.1. Návrhy, které nebudou obsahovat některou z částí uvedených v odst. 6.1, porota vyřadí z posuzování. Budou-li návrhy příslušné části obsahovat, avšak tyto nebudou splňovat uvedené náležitosti, bude porota postupovat podle 6.12.3.

6.12.2. Návrhy, které poruší anonymitu, porota vyřadí z posuzování. Za porušení anonymity se považuje i nedodržení požadavků na obálku „Autor“ uvedené v odst. 6.5.2 a obálku „Kontaktní adresa“ uvedené v odst. 6.6.2.

6.12.3. Porota jednotlivě posoudí, zda dílčí formální odchylky návrhů od soutěžních podmínek, zejména -

- a) odlišná velikost panelů než je uvedeno v odst. 6.1 písm. a);
- b) odlišný počet výtisků textové zprávy než je uvedeno v odst. 6.1 písm. b);
- c) odlišný formát textové zprávy než je uvedeno v odst. 6.1 písm. b);
- d) absence některého z požadovaných grafických vyjádření uvedených v odst. 6.2;
- e) absence některé z požadovaných náležitostí textové části uvedených v odst. 6.3.1;
- f) textové vyjádření návrhu v rozsahu větším než je přípustný dle odst. 6.3.1;
- g) odlišné označení soutěžních návrhů než je uvedeno v odst. 6.8.

nesnižují srozumitelnost návrhu, návrh nezvýhodňují a nevedou k porušení anonymity. Na základě tohoto posouzení porota rozhodne o vyřazení návrhu z posuzování nebo čtyřpětinovou většinou rozhodne, že návrh z posuzování nevyřadí.

6.12.4. Účastníky, jejichž návrhy porota vyřadí z posuzování, zadavatel vyloučí ze soutěže.



## **7. KRITÉRIA HODNOCENÍ NÁVRHŮ**

### **7.1. Kritéria hodnocení**

Kritéria, podle kterých budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují bez pořadí významnosti následovně:

- a) Celková urbanisticko architektonická kvalita řešení, začlenění do struktury místa;
- b) architektonická kvalita řešení; kvalita nakládání s historickou materií;
- c) naplnění požadavků zadání;
- d) ekonomická přiměřenost návrhu z pohledu investičních a provozních nákladů,

### **7.2. Kritéria hodnocení pro druhou fázi soutěže**

Pro hodnocení návrhů v druhé fázi soutěže budou použita kritéria shodná s první fází doplněná o hodnocení vývoje soutěžního návrhu a hodnocení schopnosti reagovat na upřesňující podmínky vydaných na základě výsledků první fáze.

## **8. CENY, ODMĚNY A NÁHRADY VÝLOH SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI**

### **8.1. Celková částka na ceny, odměny a náhrady výloh v soutěži**

Celková částka na ceny, odměny a náhrady výloh v soutěži se stanovuje ve výši **1.900.000,- Kč** (slovy: jedenmiliondevětsettisíc Korun českých).

### **8.2. Ceny**

8.2.1. První cena se stanovuje ve výši 700.000,- Kč (slovy: sedmsettisíc Korun českých).

8.2.2. Druhá cena se stanovuje ve výši 350.000,- Kč (slovy: třístapadesát tisíc Korun českých).

8.2.3. Třetí cena se stanovuje ve výši 250.000,- Kč (slovy: dvěstěpadesát tisíc Korun českých).

### **8.3. Odměny**

Zadavatel neudělí žádné odměny. Výpočet předpokládané výše odměn a jiných úhrad porotcům a jejich maximální výše je obsahem přílohy č. 2 k těmto soutěžním podmínkám.

### **8.4. Náhrady výloh spojených s účastí v soutěži**

Mezi účastníky, jejichž soutěžní návrh nebude zadavatelem v průběhu posuzování vyloučen ze soutěže, bude rozdělena částka 600.000,- Kč, (slovy: šestsettisíc Korun českých), maximálně však bude jednomu soutěžnímu návrhu přiznána částka 100.000,- Kč (slovy: jedno stotisíc Korun českých).

### **8.5. Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen a odměn, popřípadě neudělení některých cen a odměn**

Za podmínek stanovených § 10 odst. 8 a § 12 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA ze dne 24. dubna 1993, ve znění pozdějších změn a doplňků, může porota, ve výjimečných případech rozhodnout, že některé z vypsanych cen a nebo odměn neudělí a částky na ně určené nerozdělí nebo rozdělí jiným způsobem. Ve zvláštních případech může porota rozhodnout o jiném rozdělení celkové částky na jednotlivé ceny. Toto své rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit do protokolu o průběhu soutěže, spolu se záznamem o hlasování řádných členů poroty.

### **8.6. Náležitosti zdanění cen a odměn rozdělených v soutěži**

8.6.1. Ceny a odměny udělené v soutěži fyzickým osobám a přesahující částku 10.000,- Kč budou podle § 36 odst. 2 písm. I) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude zadavatelem podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správci daně.

8.6.2. Ceny a odměny udělené v soutěži právnickým osobám budou podle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

## **9. PRŮBĚH SOUTĚŽE**

### **9.1. Projednání soutěžních podmínek před vyhlášením soutěže**

- 9.1.1. Soutěžní podmínky byly odsouhlasené porotou soutěže na jejím ustavujícím zasedání dne 20.1.2017. Písemné potvrzení souhlasu je k dispozici u zadavatele.
- 9.1.2. Soutěžní podmínky byly schváleny zastupitelstvem města Ostravy dne 25.1.2017.
- 9.1.3. Česká komora architektů vydala k podmínkám potvrzení regulérnosti dne 30.1.2017 dopisem č.j. 149–2017/Šp/Ze.

### **9.2. Zahájení soutěže**

- 9.2.1. Soutěž je zahájena dnem 3.2.2017. Tímto dnem začíná běžet lhůta pro podání žádostí o účast.
- 9.2.2. Zahájení soutěže bylo oznámeno ve Věstníku veřejných zakázek (<http://www.isvzus.cz>) a v Úředním věstníku EU.
- 9.2.3. Žádosti o účast se předkládají v uzavřené obálce označené dle odst. 4.5.5 na podatelně Magistrátu města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava v termínu do 24.2.2017 do 10,00 hodin.
- 9.2.4. Zadavatel vyhodnotí žádosti o účast z hlediska splnění podmínek účasti uvedených v odst. 4.1 těchto soutěžních podmínek do 1.3.2017.
- 9.2.5. Porota posoudí portfolia v souladu s odst. 4.5.2, 4.5.3 a 4.5.7 do 2.3.2017.
- 9.2.6. Zadavatel vyzve vybrané uchazeče k podání návrhů a informuje uchazeče, kteří vybráni nebyli do 7.3. 2017.
- 9.2.7. Soutěžní podmínky a soutěžní podklady jsou dnem vyhlášení dostupné na profilu zadavatele.

### **9.3. Prohlídka soutěžního místa**

Prohlídka soutěžního místa proběhne dne 6.a 7.2.2017 s výkladem zadavatele. Sraz účastníků prohlídky je vždy v 13,00 hodin před objektem.

Pro účastníky vybrané do 1. fáze soutěže bude uskutečněna další prohlídka dne 9. 3.2017.

### **9.4. soutěžní dokumentace**

- 9.4.1. Z podmínek uvedených v odst. 5.4 mohou soutěžící požadovat vysvětlení soutěžní dokumentace do 15.3.2017 do 9,00. hodin.
- 9.4.2. Zasedání zadavatele a zástupců poroty k zodpovězení dotazů se uskuteční dne 15.3.2017.
- 9.4.3. Zadavatel zveřejnění odpovědi na dotazy do 20.3.2017.

## **9.5. Odevzdání soutěžních návrhů (1.fáze)**

- 9.5.1. Soutěžní návrhy lze odevzdat kterýkoliv pracovní den v týdnu v době mezi 8,30 hod. až 15,00 hod. a v konečný den lhůty k odevzdání od 8,30 hod. do 15,00 hod. v podatelně zadavatele na adrese Magistrát města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava.
- 9.5.2. Poslední termín odevzdání soutěžního návrhu, tedy konec soutěžní lhůty, je 21.4.2017 v 13,00 hodin.
- 9.5.3. Účastníka, který podá návrh po tomto termínu, zadavatel vyloučí ze soutěže. Při osobním předání má zadavatel právo návrh podaný po termínu dle odst. 9.5.2 nepřevzít.
- 9.5.4. V případě odeslání návrhu poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek je odesílatel ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byl návrh doručen na výše uvedenou adresu v termínu dle odst. 9.5.2.
- 9.5.5. Osoba přebírající návrhy je označí datem a časem převzetí. V případě osobního předání vydá účastníkovi potvrzení o převzetí návrhu s údaji o datu a času převzetí.

## **9.6. Přezkoušení návrhů**

- 9.6.1. Přezkoušení návrhů provede sekretář a přezkušovatel bezprostředně po ukončení soutěžní lhůty.
- 9.6.2. Sekretář po rozbalení návrhů označí jednotlivé části návrhu číslem, pod kterým budou návrhy přezkoušeny a hodnoceny. Na základě rozhodnutí poroty či zadavatele mohou být čísla návrhů změněna; nejpozději však do okamžiku zahájení hodnocení návrhů.
- 9.6.3. Přezkušovatel a sekretář zpracuje z přezkoušení návrhů zprávu, kterou předloží porotě a přiloží k protokolu o průběhu soutěže.

## **9.7. Hodnotící zasedání poroty**

Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů se stanovuje předběžně na dny 25.-26. 4. 2017. Přesné datum konání hodnotícího zasedání bude stanoveno v průběhu soutěže.

## **9.8. Výzva vybraným účastníkům k účasti ve druhé fázi soutěže**

- 9.8.1. Na základě rozhodnutí poroty zajistí zadavatel vyzvání účastníků, jejichž návrhy byly vybrány pro druhou fázi soutěže, k účasti v druhé fázi.
- 9.8.2. Výzvu provede zadavatelem pověřená osoba, která otevře obálky „Kontaktní adresa“. Porotci, sekretář soutěže, přezkušovatel a přizvaní odborníci nebudou seznámeni se jmény vyzvaných účastníků.

## **9.9. Průběh druhé fáze soutěže**

- 9.9.1. Průběh druhé fáze bude upřesněn a bude spolu s výzvou a ostatními dokumenty zaslán soutěžícím postupujícím do druhé fáze.

## **9.10. Protokol o průběhu soutěže**

9.10.1. Ze všech zasedání poroty pořídí sekretář, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty, protokol o průběhu soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty a potvrzuje osoba zapisující.

9.10.2. Protokol o průběhu soutěže obsahuje zejména

- a) zápisy ze všech jednání poroty včetně záznamu hlasování;
- b) zprávu o vysvětlení soutěžní dokumentace v průběhu soutěžní lhůty;
- c) zprávu o převzetí návrhů a přezkoušení návrhů;
- d) doporučení zadavateli k vyloučení účastníků ze soutěže;
- e) seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů;
- f) záznam průběh posouzení soutěžních návrhů včetně záznamu hlasování;
- g) písemné zhodnocení všech návrhů;
- h) rozhodnutí poroty o snížení počtu návrhů, tedy o výběru návrhů pro druhou fázi soutěže ev. upřesnění podmínek pro druhou fázi soutěže
- i) informaci o otevření obálek Autor a jména účastníků přiřazená k číslům návrhů;
- j) stanovisko poroty k výběru nejvhodnějších návrhů, ke stanovení jejich pořadí, k rozdělení cen a udělení odměn včetně jeho zdůvodnění a dalších doporučení poroty;
- k) prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty.

9.10.3. Do protokolu o průběhu soutěže mohou být zaznamenány odlišné názory členů poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.

## **9.11. Rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a jeho oznámení**

9.11.1. Zadavatel je při výběru nejvhodnějšího návrhu vázán stanoviskem poroty.

9.11.2. Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu do 90ti dnů od vydání stanoviska poroty.

9.11.3. Zadavatel může rozhodnout o novém posouzení návrhů z důvodů uvedených v § 148 odst. 7 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a § 11 odst. 1 Soutěžního řádu ČKA ze dne 24. dubna 1993, ve znění pozdějších změn a doplňků.

9.11.4. Zadavatel rozešle rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a protokol o průběhu soutěže všem účastníkům soutěže:

- a) poštovní zásilkou do vlastních rukou, nebo
- b) do datové schránky (u soutěžících, kteří uvedou údaje k datové schránce v obálce AUTOR

a to do deseti dnů od přijetí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

9.11.5. Výsledek soutěže zveřejní zadavatel po rozeslání rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu na profilu zadavatele a dalšími způsoby, kterými zveřejnil vyhlášení soutěže.

## **9.12. Zpřístupnění soutěžních návrhů**

Dnem rozeslání protokolů začíná běžet lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů. Lhůta končí patnáct dní po doručení protokolu poslednímu účastníkovi soutěže.

## **9.13. Ukončení soutěže, zrušení soutěže**

9.13.1. Soutěž je ukončena dnem, kdy:

- a) všem účastníkům uplyne lhůta pro podání námitek proti výběru návrhu dle § 241 – 244 Zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a § 13 Soutěžního řádu ČKA

ze dne 24. dubna 1993, ve znění pozdějších změn a doplňků, pokud námitky nejsou uplatněny,

- b) v případě uplatnění námitek uplyne lhůta pro podání návrhu na řízení o přezkoumání úkonů zadavatele k ÚOHZ dle § 251 odst. 2 a 3 Zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pokud návrh není podán;
- c) v případě podání návrhu podle § 251 Zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nabude právní moci rozhodnutí o zastavení správního řízení či zamítnutí návrhu.

9.13.2. Zadavatel má právo soutěž zrušit do doby rozhodnutí poroty.

9.13.3. V případě zrušení soutěže je zadavatel povinen uhradit účastníkům, kteří prokáží, že rozpracovali nebo zpracovali soutěžní návrh odškodné ve výši podílu z 600.000,- Kč.

9.13.4. Zadavatel do 30 dnů od zrušení nebo ukončení soutěže odešle oznámení o zrušení soutěže nebo její výsledek k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku EU.

#### **9.14. Proplacení cen a odměn ev. náhrad nákladů spojených s účastí v soutěži**

Ceny, odměny a jiné platby budou vyplaceny nejpozději do 50 dnů od rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

#### **9.15. Veřejná výstava soutěžních návrhů**

Veřejná výstava soutěžních návrhů bude zahájena nejpozději do tří týdnů od oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

## **10. ŘEŠENÍ ROZPORŮ**

### **10.1. Námitky**

- 10.1.1. Každý účastník soutěže může do 15 dnů ode dne doručení oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu podat zadavateli soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty.
- 10.1.2. Námitky podává účastník (dále jen „stěžovatel“) písemně a musí v nich uvést, kdo je podáván, proti kterému postupu poroty či zadavatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.
- 10.1.3. Zadavatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 15 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje či nikoliv, s uvedením důvodu. Vyhoví-li zadavatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům soutěže. Pokud zadavatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu a návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

### **10.2. Návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele**

- 10.2.1. Návrh je nutné doručit Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže i zadavateli do 10 dnů od doručení rozhodnutí zadavatele o námitkách nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud zadavatel o námitkách nerozhodl.
- 10.2.2. Náležitosti návrhu na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele a dalšího postupu stěžovatele se řídí podle ustanovení § 249 a násl. Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

## **11. AUTORSKÁ PRÁVA**

### **11.1. Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – autor**

Zajištění ochrany autorských práv k návrhu prokáže účastník

- a) prohlášením, že účastník je zároveň autorem v případě, kdy soutěžní návrh předkládá fyzická osoba, která je zároveň účastníkem i autorem, nebo právnická osoba, jejímž statutárním orgánem je osoba, která je autorem návrhu,
- b) licenční smlouvou upravující vypořádání autorských práv mezi autory- fyzickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník,
- c) licenční smlouvou upravující vypořádání autorských práv mezi právnickými osobami, předkládajícími návrh společně jako účastník, pokud je autorem návrhu statutární orgán nebo zaměstnanec právnické osoby,
- d) licenční smlouvou mezi účastníkem a autorem v případě, že autor je poddovatelem účastníka.

### **11.2. Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – zadavatel**

11.2.1. Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.

11.2.2. Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejích výsledků.

11.2.3. Oceněné a odměněné návrhy se stávají majetkem zadavatele. Autoři těchto návrhů udělují zadavateli souhlas užít jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití návrhů díla pro jiné účely, než jsou uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů.

11.2.4. Neoceněné a neodměněné návrhy budou po ukončení výstavy na požádání vráceny autorům.



## **12. OSTATNÍ PODMÍNKY**

### **12.1. Jazyk soutěže**

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém a anglickém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu proto musí být vyhotoveny v jednom z uvedených jazycích. V případě rozporu je rozhodné znění dokumentů v českém jazyce.

### **12.2. Právní řád**

Soutěž bude probíhat v souladu s českým právním řádem.

### **12.3. Klausule o akceptování podmínek soutěže**

12.3.1. Svou účastí v soutěži potvrzují zadavatel, sekretář soutěže, přezkušovatel, porotci a přizvaní odborníci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto Soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

12.3.2. Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas se všemi podmínkami soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutími poroty, učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

Místo, datum a podpis zmocněného zástupce zadavatele

Příloha č. 1. Soutěžní zadání – stavební program

Příloha č. 2: Stanovení odměn a jiných náhrad členům poroty

Příloha č. 3: Závazné stanovisko OPP MO