

Soutěžní podmínky

**Revitalizace území bývalých kasáren
Vysoké Mýto**



Město Vysoké Mýto

nám. B. Smetany 92, 566 32 Vysoké Mýto

IČ: 00279773

v y h l a š u j e

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon),
v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
ve znění pozdějších předpisů,
v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu
povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
s přihlédnutím k ustanovení § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a
v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění
pozdějších předpisů,

ARCHITEKTONICKO-URBANISTICKOU SOUTĚŽ

Revitalizace území bývalých kasáren Vysoké Mýto

a vydává k tomu tyto soutěžní podmínky

Ve Vysokém Mýtě 6. března 2017

OBSAH SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

1	ZADAVATEL SOUTĚŽE	4
2	PŘEDMĚT A ÚČEL SOUTĚŽE	4
3	DRUH SOUTĚŽE A ZPŮSOB JEJÍHO VYHLÁŠENÍ.....	5
4	ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE.....	5
5	DŮSLEDKY NESPLNĚNÍ PODMÍNEK K ÚČASTI V SOUTĚŽI.....	6
6	SOUTĚŽNÍ PODKLADY	6
7	POŽADOVANÉ ZÁVAZNÉ ČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU, JEJICH OBSAH, ZÁVAZNÁ GRAFICKÁ ČI JINÁ ÚPRAVA... 	7
8	SPOLEČNÁ USTANOVENÍ O ZÁVAZNÝCH NÁLEŽITOSTECH ÚPRAVY SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU	8
9	PRŮBĚH SOUTĚŽE.....	9
10	KRITÉRIA HODNOCENÍ.....	12
11	POROTA A ODBORNÍ ZNALCI	13
12	CENY A ODMĚNY	13
13	ŘEŠENÍ ROZPORŮ	14
14	AUTORSKÁ PRÁVA	15
15	ZÁKLADNÍ TERMÍNY SOUTĚŽE	CHYBA! ZÁLOŽKA NENÍ DEFINOVÁNA.
16	KLAUZULE O AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK.....	CHYBA! ZÁLOŽKA NENÍ DEFINOVÁNA.
17	KLAUZULE O AUTORSKÝCH PRÁVECH A ZVEŘEJNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ	CHYBA! ZÁLOŽKA NENÍ DEFINOVÁNA.
18	USTANOVENÍ O PRÁVNÍCH PŘEDPÍSECH SOUTĚŽE A SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK.....	CHYBA! ZÁLOŽKA NENÍ DEFINOVÁNA.
19	SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK	CHYBA! ZÁLOŽKA NENÍ DEFINOVÁNA.

1 ZADAVATEL SOUTĚŽE

1.1 Zadavatel

Název/Jméno: Město Vysoké Mýto
Sídlo/Adresa: nám. B. Smetany, 566 32 Vysoké Mýto
Zástupce zadavatele: Ing. František Jiraský, starosta města
IČ: 00270920

1.2 Zpracovatel Soutěžních podmínek

Jméno/Název: Ing. arch. Marek Janatka, Ph.D.
Adresa/Sídlo: Šípkova 849, 533 41 Lázně Bohdaneč
Tel/fax: 777 305 130
E-mail: marek@janatka.eu

1.3 Sekretář soutěže

Jméno/Název: Ing. Martin Melena
Adresa/Sídlo: ČSLA 563, 391 11 Planá nad Lužnicí
Mobil: +420 721 374 641
E-mail: martin.melena2@gmail.com

1.4 Přezkušovatel soutěžních návrhů

Jméno/Název: Ing. arch. Marek Janatka, Ph.D.
Adresa/Sídlo: Šípkova 849, 533 41 Lázně Bohdaneč
Mobil: 777 305 130
E-mail: marek@janatka.eu

2 PŘEDMĚT A ÚČEL SOUTĚŽE

2.1 Předmět soutěže

Předmětem soutěže je zpracování architektonického urbanistického návrhu revitalizace veřejných prostranství bývalých kasáren „U Alberta“ ve snaze získat kvalitní městský veřejný prostor, posílit jeho funkce a umožnit jeho fungování. Podrobné požadavky na řešení jsou obsaženy v soutěžním podkladu P.01. Návrh musí respektovat ekonomické možnosti zadavatele, blíže popsané v soutěžním podkladu P.01. Předpokládané investiční náklady záměru jsou 25.000.000,- Kč.

2.2 Účel a poslání soutěže

Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu soutěže, která splní požadavky zadavatele, obsažené v těchto soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech. Následně zadat veřejnou zakázku formou jednacího řízení bez uveřejnění na dopracování soutěžního návrhu v části řešeného území do úrovně studie. Podrobně viz podklad P.01. Město má zájem zadat uchazeči vybranému v rámci této soutěže o návrh zpracování všech navazujících stupňů dokumentace a všech výkonových fází, avšak toto rozhodnutí závisí na rozhodnutí zastupitelstva a tvorbě rozpočtu na další období.

2.3 Postup zadání následné zakázky a honorář architekta

Zadavatel vyzve k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění všechny účastníky soutěže o návrh, jejichž návrhy byly vybrány. Vybraným návrhem se rozumí návrh, který získal první,

druhou nebo třetí cenu. Soutěžící bere na vědomí, že hodnota budoucí zakázky na služby – dopracování do úrovně studie nepřesáhne 350.000,- Kč bez DPH.

3 DRUH SOUTĚŽE A ZPŮSOB JEJÍHO VYHLÁŠENÍ

3.1 Druh soutěže

- 3.1.1 Podle účelu se soutěž vyhlašuje jako projektová.
- 3.1.2 Podle předmětu řešení se soutěž vyhlašuje jako architektonicko-urbanistická.
- 3.1.3 Podle okruhu účastníků se soutěž vyhlašuje jako otevřená ve smyslu § 144 Zákona
- 3.1.4 Podle počtu vyhlášených kol se soutěž vyhlašuje jako jednofázová (jednokolová).

3.2 Způsob vyhlášení soutěže

Soutěž bude vyhlášena na profilu zadavatele <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00279773>, na internetových stránkách zadavatele www.vysoke-myto.cz a na internetových stránkách České komory architektů <http://www.cka.cz>.

3.3 Jazyk soutěže

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu musí být vyhotoveny v českém nebo slovenském jazyce.

4 ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

4.1 Podmínky účasti v soutěži a požadovaná kvalifikace účastníků

Soutěže se mohou zúčastnit fyzické i právnické osoby, popřípadě jejich sdružení, které splňují tyto další podmínky:

- a) jsou občany České republiky nebo některého z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace nebo mají své sídlo v České republice nebo v některém z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace;
- b) nikdo z autorů popř. spoluautorů soutěžního návrhu a jejich spolupracovníků uvedených v seznamu vloženém v obálce nadepsané „AUTOR“ a v případě právnických osob též nikdo ze statutárních orgánů:
 - b.1) se bezprostředně nezúčastnil na přípravě soutěžního zadání a na vyhlášení soutěže;
 - b.2) není řádným členem nebo náhradníkem poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným odborníkem této soutěže;
 - b.3) není manželem, přímým příbuzným, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či přímým spolupracovníkem osob uvedených v bodech b.1 a b.2, pokud tyto osoby jsou uvedeny v soutěžních podmínkách;
 - b.4) není členem samosprávných orgánů zadavatele nebo zaměstnancem úřadů zadavatele nebo právnických osob zřízených zadavatelem, které se podílely na projednávání a schvalování soutěžních podmínek, soutěžního zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků soutěže, výsledků řízení o zadání zakázky v návaznosti na soutěž a výsledků zakázky zadané v návaznosti na soutěž.
- c) splňují základní způsobilost dle § 74 Zákona;

- d) jsou zapsány v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci (nevztahuje se na fyzické osoby a jejich společnosti a na právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové evidence není vyžadována);
- e) mají oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevztahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání a na fyzické a právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové oprávnění není vyžadováno);
- f) jsou autorizovanými osobami podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, případně autorizovanými architekty podle práva příslušného členského státu Evropského hospodářského prostoru nebo Švýcarské konfederace, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo.

4.2 Podmínky průkazu kvalifikačních předpokladů

- 4.2.1 Účastník prokáže splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.1 čestným prohlášením vloženým do obálky nadepsané „Autor“ (viz odst. 7.4 těchto Soutěžních podmínek).
- 4.2.2 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1 písm. a), b) a c). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně.
- 4.2.3 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1 písm. a), b), c) a d). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně. Splnění podmínek základní způsobilosti prokazují právnické osoby dle ustanovení § 74 odst. 2 Zákona.
- 4.2.4 Účastník je oprávněn prokázat splnění podmínek uvedených v odst. 4.1 písm. e) a f) prostřednictvím jiné osoby.
- 4.2.5 Osoba prokazující splnění podmínky dle odst. 4.1 písm. f) musí být autorem nebo spoluautorem návrhu.
- 4.2.6 Zahraniční účastník prokazuje splnění podmínek účasti v soutěži v rozsahu odpovídajícím právnímu řádu země, v které má sídlo.
- 4.2.7 Účastník, který bude na základě výsledků jednacího řízení bez uveřejnění vyzván k uzavření smlouvy, předloží dodavateli originály nebo úředně ověřené kopie listin dokládající splnění podmínek účasti v soutěži uvedených v odstavci 4.1.

5 DŮSLEDKY NESPLNĚNÍ PODMÍNEK K ÚČASTI V SOUTĚŽI

- 5.1.1 Pokud účastník nedoloží v obálce „Autor“ požadované dokumenty prokazující splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.2.1, projedná zadavatel s porotou možnost vyzvat účastníka k doplnění dokumentů. Rozhodne-li se porota pro doplnění dokumentů, zadavatel ihned vyzve účastníka písemně k dodání požadovaných dokladů v přiměřené lhůtě. Do skončení této lhůty zadavatel přerušuje hodnocení zasedání poroty. V případě, že se porota nerozhodne pro doplnění dokumentů nebo v případě, že účastník požadované dokumenty do skončení lhůty nedoloží, zadavatel jej vyloučí ze soutěže.
- 5.1.2 Pokud účastník nesplní podmínky účasti v soutěži, zadavatel jej vyloučí ze soutěže.

6 SOUTĚŽNÍ PODKLADY

6.1 Soutěžní podklady poskytované bezplatně soutěžícím

P.01 Upřesňující podmínky zadání ve formátu .pdf

- P.02 Vyznačení řešeného území ve formátu .pdf
- P.03 Výřez technické mapy města vč. technické infrastruktury ve formátu .dwg
- P.04 Ortofotomapa řešeného území ve formátu .jpg
- P.05 Fotodokumentace řešeného území
- P.06 Videozáběry řešeného území z dronu
- P.07 Fotografie pro povinný zákres návrhu
- P.08 Vlastnická mapa ve formátu .jpg
- P.09 Vzor layoutů panelů - není závazný
- P.10 Vzor čestného prohlášení
- P.11 Vzor prohlášení účastník/autor

6.2 Vyzvednutí soutěžních podmínek a podkladů

Soutěžní podmínky a podklady je možné stáhnout na profilu zadavatele.

7 POŽADOVANÉ ZÁVAZNÉ ČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU, JEJICH OBSAH, ZÁVAZNÁ GRAFICKÁ ČI JINÁ ÚPRAVA

7.1 Grafická část

7.1.1 Grafická část soutěžního návrhu bude obsahovat:

- a) výkres širších vztahů 1:5000
- b) celková urbanistická situace 1:500 umístěná přes oba panely
- d) schéma dopravního řešení s důrazem na pěší prostupnost, parkování, motoristickou obslužnost a cyklistickou dopravu
- e) zákres řešení do dvou fotografií

Grafickou část je možno doplnit o volnou prezentaci návrhu dle uvážení autora při zachování maximálního počtu panelů dle 7.1.2

7.1.2 Grafická část bude provedena ve formátu 70x100 cm nastojato a bude nalepena právě na dvou panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely tloušťky 5 mm (např. Kapaplast nebo Forex). Každý výkres bude označen způsobem uvedeným v odst. 8.1 těchto soutěžních podmínek.

7.2 Textová část

7.2.1 Textová část bude obsahovat stručné objasnění základních principů navrhovaného řešení v tomto členění:

- Anotace návrhu pro účely katalogu soutěže v maximálním rozsahu 500 znaků vč. mezer a interpunkce.
- Popis plošného a prostorového uspořádání vč. koncepce dopravy.
- Popis architektonického řešení veřejného prostoru vč. detailu a materiálového řešení.
- Popis ekonomické náročnosti návrhu (ekonomická hlediska jsou blíže specifikována v soutěžním podkladu P.01).
- Seznam výkresů grafické části, označených názvem výkresu a jeho pořadovým číslem, a seznam dalších částí soutěžního návrhu označených názvem části a navazujícími pořadovými čísly.

7.2.2 Textová část bude předložena ve dvou tištěných vyhotoveních ve formátu A4. Její rozsah nepřesáhne 3 normostrany A4 + seznam výkresů a bude označena způsobem uvedeným v odst. 8.1 těchto soutěžních podmínek.

7.3 Digitální část

7.3.1 Soutěžící předá 1 × CD / DVD, obsahující:

- a) Grafickou část ve formátu *.pdf (7016 × 9921 obrazových bodů při kvalitě 300 dpi) pro publikování soutěžního návrhu v katalogu soutěže.
- b) Průvodní zprávu ve formátu *.pdf.

7.3.2 CD/DVD s nadpisem „Revitalizace území bývalých kasáren Vysoké Mýto“ bude vloženo do obálky „Autor“.

7.4 Obálka nadepsaná „Autor“

7.4.1 Obálka bude obsahovat následující dokumenty:

- a) údaje o účastníku soutěže – informace o autorovi / autorech návrhu a spolupracovnících, tedy jejich jména, adresy, vzájemný dohodnutý procentuální podíl na ceně nebo odměně, popřípadě telefonní a faxová čísla, e-mailové adresy;
- b) jméno a adresu kontaktní osoby pro komunikaci se sekretářem soutěže, číslo bankovního účtu, na které bude doručena případná cena anebo odměna, ID datové schránky;
- c) podepsané prohlášení o vztahu účastník autor dle podkladu, dále licenční ujednání dle 14.1.1 v případě, že účastník není shodný s autorem;
- d) čestné prohlášení o splnění podmínek účasti v soutěži;
- e) nosič s digitální částí soutěžního návrhu.

7.4.2 Obálka bude zalepena, neporušena a zcela neprůhledná a bude označena způsobem uvedeným v odst. 8.1 těchto soutěžních podmínek.

8 SPOLEČNÁ USTANOVENÍ O ZÁVAZNÝCH NÁLEŽITOSTECH ÚPRAVY SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

8.1 Závazné označení návrhu a jeho částí

8.1.1 Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 7 těchto soutěžních podmínek (grafická část (panely), textová část, obálka „Autor“) budou v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3x3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu.

8.1.2 Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 7 těchto soutěžních podmínek (grafická část (panely), textová část, obálka „Autor“) budou v levém dolním rohu opatřeny rámečkem 3x3 cm, do kterého soutěžící umístí číslo dle seznamu příloh, který je součástí textové části.

8.1.3 Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 7 těchto soutěžních podmínek (grafická část (panely), textová část, obálka „Autor“) budou v dolní části uprostřed označeny textem „Revitalizace území bývalých kasáren Vysoké Mýto“.

8.2 Podmínky anonymity soutěžního návrhu

8.2.1 Návrhy budou prezentovány anonymně. Proto žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto Soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat podpis, heslo, ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k porušení anonymity.

8.2.2 Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou zasílaných soutěžních návrhů uvedena tato jednotná adresa odesílatele:

**Česká komora architektů
Josefská 6
118 00 Praha 1 - Malá Strana**

8.2.3 Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník soutěže, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

8.3 Obal návrhu

Všechny části návrhu (grafická část (panely), textová část, obálka „Autor“) budou vloženy do tuhých desek v zalepeném a neporušeném obalu s nápisem „Revitalizace území bývalých kasáren Vysoké Mýto“.

9 PRŮBĚH SOUTĚŽE

9.1 Projednání soutěžních podmínek před vyhlášením soutěže

9.1.1 Soutěžní podmínky byly odsouhlasené porotou soutěže na jejím ustavujícím zasedání dne 13. října 2016. Písemné potvrzení souhlasu je k dispozici u zadavatele.

9.1.2 Soutěžní podmínky byly schváleny Radou města usnesením čj.:.....ze dne.....

9.1.3 Před vyhlášením soutěže byly Soutěžní podmínky odsouhlaseny všemi členy poroty a následně Českou komorou architektů udělením regulérnosti čj.:..... Písemné doklady jsou k nahlédnutí u zadavatele.

9.2 Vyhlášení soutěže

9.2.1 Soutěž je vyhlášena dnem 6. března 2017. Tímto dnem začíná běžet soutěžní lhůta.

9.2.2 Vyhlášení soutěže bylo provedeno způsobem uvedeným v odst. 3.2 těchto soutěžních podmínek.

9.2.3 Soutěžní podmínky a soutěžní podklady jsou dnem vyhlášení dostupné na profilu zadavatele <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/00279773>.

9.3 Prohlídka řešeného území

Prohlídka řešeného území se uskuteční dne 20. března 2017 se srazem účastníků ve 13:00 h před prodejnou Albert na náměstí T. G. Masaryka ve Vysokém Mýtě. Prohlídku povede architekt města Ing. arch. Milan Košář, mobil: 777 193 777.

9.4 Vysvětlení soutěžní dokumentace

Žádost o vysvětlení soutěžních podmínek nebo žádost o zodpovězení dotazů k předmětu soutěže může soutěžící písemně nebo e-mailem podat sekretáři soutěže do 1. 5 .2017.

Podle § 144 odst. 2 Zákona zadavatel uveřejní vysvětlení soutěžních podmínek nebo odpovědi k předmětu soutěže na profilu zadavatele alespoň 14 dní před uplynutím lhůty pro podání návrhů, tj. nejpozději 4. 5. 2017.

9.5 Odevzdání soutěžních návrhů

9.5.1 Soutěžní návrhy lze odevzdat kterýkoliv pracovní den v týdnu v době provozní doby úřadu a v konečný den lhůty k odevzdání dle bodu 9.5 těchto soutěžních podmínek od 8:00 hod. do 14:00 hod. na podatelnu Městského úřadu na adrese zadavatele B. Smetany 92, 566 32 Vysoké Mýto.

9.5.2 Poslední den lhůty k odevzdání soutěžních návrhů osobně, kurýrem nebo poštou, tedy konec soutěžní lhůty, se stanovuje na **18. 5. 2017 do 14 h.**

9.5.3 Účastníka, který podá návrh po tomto termínu, zadavatel vyloučí ze soutěže. Při osobním předání má zadavatel právo návrh podaný po termínu dle odst. 9.5.2 nepřevzít.

9.5.4 V případě odeslání návrhu poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek je odesílatel ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byl návrh doručen na výše uvedenou adresu v termínu dle odst. 9.5.2.

9.5.5 Osoba přebírající návrhy je označí datem a časem převzetí. V případě osobního předání vydá účastníkovi potvrzení o převzetí návrhu s údaji o datu a času převzetí.

9.6 Přezkoušení návrhů

9.6.1 Přezkoušení návrhů provede sekretář a přezkušovatel bezprostředně po ukončení soutěžní lhůty.

9.6.2 Sekretář po rozbalení návrhů označí jednotlivé části návrhu číslem, pod kterým budou návrhy přezkoušeny a hodnoceny. Na základě rozhodnutí poroty či zadavatele mohou být čísla návrhů změněna; nejpozději však do okamžiku zahájení hodnocení návrhů.

9.6.3 Přezkušovatel a sekretář zpracuje z přezkoušení návrhů zprávu, kterou předloží porotě a přiloží k protokolu o průběhu soutěže.

9.7 Hodnotící zasedání poroty

9.7.1 Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů se stanovuje předběžně na dny 25. až 26. května 2017. Přesné datum konání hodnotícího zasedání bude stanoveno v průběhu soutěže.

9.8 Protokol o průběhu soutěže

9.8.1 Ze všech zasedání poroty pořídí sekretář, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty, protokol o průběhu soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty a potvrzuje osoba zapisující.

9.8.2 Protokol o průběhu soutěže obsahuje zejména

- a) zápisy ze všech jednání poroty včetně záznamu hlasování;
- b) zprávu o vysvětlení soutěžní dokumentace v průběhu soutěžní lhůty;
- c) zprávu o převzetí návrhů a přezkoušení návrhů;
- d) doporučení zadavateli k vyloučení účastníků ze soutěže;
- e) seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů;
- f) záznam průběh posouzení soutěžních návrhů včetně záznamu hlasování;
- g) písemné zhodnocení všech návrhů;
- h) informaci o otevření obálek Autor a jména účastníků přiřazená k číslům návrhů;
- i) stanovisko poroty k výběru nejvhodnějších návrhů, ke stanovení jejich pořadí, k rozdělení cen a udělení odměn včetně jeho zdůvodnění a dalších doporučení poroty;
- j) prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty.

Do protokolu o průběhu soutěže mohou být zaznamenány odlišné názory členů poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.

9.9 Rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a jeho oznámení

9.9.1 Zadavatel je při výběru nejvhodnějšího návrhu vázán stanoviskem poroty.

9.9.2 Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu nejpozději do 90 dnů od vydání stanoviska poroty.

9.9.3 Zadavatel může rozhodnout o novém posouzení návrhů z důvodů uvedených v § 148 odst. 7 Zákona a § 11 odst. 1 Soutěžního řádu.

9.9.4 Zadavatel rozešle rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a protokol o průběhu soutěže všem účastníkům soutěže:

- poštovní zásilkou do vlastních rukou, nebo
- do datové schránky (u soutěžících, kteří uvedou údaje k datové schránce v obálce „Autor“)

a to do deseti dnů od přijetí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

9.9.5 Výsledek soutěže zveřejní zadavatel po rozeslání rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu na profilu zadavatele a dalšími způsoby, kterými zveřejnil vyhlášení soutěže.

9.10 Zpřístupnění soutěžních návrhů

9.10.1 Dnem rozeslání protokolů začíná běžet lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů. Lhůta končí patnáct dní po doručení protokolu poslednímu účastníku soutěže.

9.11 Ukončení soutěže, zrušení soutěže

9.11.1 Soutěž je ukončena dnem, kdy:

- a) všem účastníkům uplyne lhůta pro podání námitek proti výběru návrhu dle § 241 – 244 Zákona a § 13 Soutěžního řádu, pokud námitky nejsou uplatněny,
- b) v případě uplatnění námitek uplyne lhůta pro podání návrhu na řízení o přezkoumání úkonů zadavatele k ÚOHZ dle § 251 odst. 2 a 3 Zákona, pokud návrh není podán;
- c) v případě podání návrhu podle § 251 Zákona nabude právní moci rozhodnutí o zastavení správního řízení či zamítnutí návrhu.

9.11.2 Zadavatel má právo soutěž zrušit do doby rozhodnutí poroty. Při zrušení soutěže bude postupováno dle § 6 soutěžního řádu ČKA. Zadavatel v případě zrušení soutěže poskytne odškodnění těm soutěžícím, kteří prokáží, že před zrušením soutěže její podmínky převážně nebo zčásti již splnili. Mezi tyto soutěžící bude rozdělena část nebo celá částka odpovídající souhrnu předpokládaných cen a odměn v poměru, který bude odpovídat rozpracovanosti jednotlivých soutěžních návrhů. Tento poměr určí zadavatel po obdržení rozpracovaných návrhů ve spolupráci s porotou.

9.11.3 Zadavatel do 30 dnů od zrušení nebo od ukončení soutěže o návrh odešle oznámení o výsledku soutěže o návrh k uveřejnění způsobem podle § 212 Zákona.

9.12 Proplacení cen a odměn

9.12.1 Ceny, odměny a jiné platby budou vyplaceny nejpozději do 30 dnů od ukončení soutěže.

9.13 Veřejná výstava soutěžních návrhů

9.13.1 Veřejná výstava soutěžních návrhů bude zahájena nejpozději do tří měsíců od oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu. Termín a místo konání výstavy bude oznámeno v průběhu soutěže.

10 KRITÉRIA HODNOCENÍ

10.1 Kritéria hodnocení

Kritéria, podle kterých budou soutěžní návrhy hodnoceny, se stanovují bez pořadí významnosti následně:

- Kvalita plošného a prostorového uspořádání vč. koncepce dopravy
- Kvalita architektonického řešení veřejného prostoru vč. detailu a materiálového řešení
- Ekonomická přiměřenost návrhu (ekonomická hlediska jsou blíže specifikována v soutěžním podkladu P.01)

Hodnocení kritérií, jež nelze vyjádřit číselně, bude provedeno porotou na základě jejich znalostí a zkušeností a je tedy v tomto smyslu subjektivním názorem poroty. Účastníci soutěže svou účastí v soutěži vyjadřují souhlas s tímto způsobem hodnocení.

10.2 Důvody pro vyřazení ze soutěže

10.2.1 Porota vyřadí z posuzování

- a) všechny soutěžní návrhy, které nejsou v souladu se závaznými podmínkami soutěže, ledaže se jedná o dílčí formální odchylky, jimiž není snížena srozumitelnost návrhu, není ohrožena anonymita návrhu a jimiž není návrh zvýhodněn.
- b) ty části soutěžních návrhů, které nebyly soutěžními podmínkami požadovány;

10.2.2 Soutěžní návrhy dávající obzvláště pozoruhodné podněty, které však porušily soutěžní podmínky a byly proto vyřazeny z posuzování, mohou po stanovení pořadí, avšak před přiznáním cen a odměn, být rozhodnutím poroty, odhlasovaným nejméně dvoutřetinovou většinou hlasů řádných členů poroty, ohodnoceny zvláštní odměnou. Odměnu nelze přiznat návrhu, který byl vyřazen z důvodu porušení anonymity.

11 POROTA A ODBORNÍ ZNALCI

11.1 Členové poroty

11.1.1 Řádní členové poroty

Nezávislí na zadavateli:

Ing. arch. MgA. David Mateáško - Praha
Ing. arch. Magdalena Strnadová - Chrudim
Ing. arch. Petr Uhlík - Praha

Závislí na zadavateli:

Ing. František Jiraský, starosta města Vysoké Mýto
Ing. arch. Milan Košař – architekt města

11.1.2 Náhradníci poroty

Nezávislí na zadavateli:

Ing. arch. David Mareš - Praha

Závislí na zadavateli:

Ing. Martin Krejza, místostarosta města Vysoké Mýto

Při hodnocení soutěžních návrhů bude přítomen nezávislý odborný znalec krajinář. Ing. Lukáš Štefl, Ph. D.

Porota může v průběhu soutěže navrhnout přizvání dalších odborných znalců pouze s výslovným svolením zadavatele.

12 CENY A ODMĚNY

Souhrn cen a odměn byl stanoven na 230.000,- v souladu se soutěžním řádem ČKA tj. více než 50 % ceny odpovídající územní studii.

12.1 Ceny

1. cena se stanovuje ve výši 100.000,- Kč

(slovy: stotisíc Korun českých),

2. cena se stanovuje ve výši 60.000,- Kč

(slovy: šedesát tisíc Korun českých),

3. cena se stanovuje ve výši 40.000,- Kč

(slovy: čtyřicet tisíc Korun českých)

12.2 Odměny

Pro návrhy neoceněné, které však přinesly pozoruhodné dílčí podněty a řešení, se stanovuje k možnému rozdělení celková částka na odměny ve výši 30.000,- Kč (slovy: třicet tisíc Korun českých).

12.3 Náhrady výloh spojených s účastí v soutěži

Zadavatel neposkytuje náhrady výloh spojených s účastí v soutěži.

12.4 Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen a odměn, popřípadě neudělení některých cen a odměn

Za podmínek stanovených § 10 odst. 8 a § 12 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA může porota rozhodnout, že některé z vypsanych cen nebo odměn neudělí a částky na ně určené nerozdělí nebo rozdělí jiným způsobem nebo může rozhodnout o jiném rozdělení celkové částky na jednotlivé ceny, popřípadě může vícekrát udělit tutéž cenu. Toto své rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit do Protokolu o průběhu soutěže.

12.5 Náležitosti zdanění cen a odměn rozdělených v soutěži

12.5.1 Ceny a odměny udělené v soutěži fyzickým osobám a přesahující částku 10.000,- Kč budou podle § 36 odst. 2 písm. l) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude zadavatelem podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správci daně.

12.5.2 Ceny a odměny udělené v soutěži právnickým osobám budou podle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

13 ŘEŠENÍ ROZPORŮ

13.1 Námitky

13.1.1 Každý účastník soutěže může do 15 dnů ode dne doručení oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu podat zadavateli soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty.

13.1.2 Námitky podává účastník (dále jen „stěžovatel“) písemně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému postupu poroty či zadavatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.

13.1.3 Zadavatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 15 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje či nikoliv, s uvedením důvodu. Vyhoví-li zadavatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům soutěže. Pokud zadavatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu a návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

13.2 Návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele

13.2.1 Návrh je nutné doručit Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže i zadavateli do 10 dnů od doručení rozhodnutí zadavatele o námitkách nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud zadavatel o námitkách nerozhodl.

13.2.2 Náležitosti návrhu na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele a dalšího postupu stěžovatele se řídí podle ustanovení § 249 a násl. Zákona.

14 AUTORSKÁ PRÁVA

14.1 Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – autor

14.1.1 Zajištění ochrany autorských práv k návrhu prokáže účastník:

- a) prohlášením, že účastník je zároveň autorem v případě, kdy soutěžní návrh překládá fyzická osoba, která je zároveň účastníkem i autorem, nebo právnická osoba, jejímž statutárním orgánem je osoba, která je autorem návrhu,
- b) licenční smlouvou upravující vypořádání autorských práv mezi autory- fyzickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník,
- c) licenční smlouvou upravující vypořádání autorských práv mezi právnickými osobami, předkládajícími návrh společně jako účastník, pokud je autorem návrhu statutární orgán nebo zaměstnanec právnické osoby,
- d) licenční smlouvou mezi účastníkem a autorem v případě, že autor je poddodavatelem účastníka.

14.2 Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – zadavatel

14.2.1 Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.

14.2.2 Oceněné a odměněné návrhy se stávají majetkem zadavatele soutěže. Autoři těchto návrhů udělují zadavateli souhlas užít jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití autorského díla pro jiné účely, než byly uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je však vázáno na výslovné svolení autorů.

14.2.3 Neoceněné a neodměněné návrhy budou po ukončení výstavy na požádání vráceny autorům.

14.2.4 Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejich výsledků.

14.3 Klausule o akceptování podmínek soutěže

14.3.1 Svou účastí v soutěži potvrzují zadavatel, sekretář soutěže, přezkušovatel, porotci a přizvaní odborníci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto Soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

14.3.2 Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas se všemi podmínkami soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutími poroty, učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

Ve Vysokém Mýtě dne 6. března 2017

Ing. František Jiraský, starosta města