



MĚSTO TIŠNOV

zastoupené městským úřadem nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

vyhlašuje

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále „ZZVZ“), v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v aktuálním znění (dále „Soutěžní řád“), v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v aktuálním znění, v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v aktuálním znění (dále „Zákon o výkonu povolání“), s přihlédnutím k ustanovením § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v aktuálním znění



ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKOU SOUTĚŽ O NÁVRH

REVITALIZACE NÁMĚSTÍ MÍRU V TIŠNOVĚ

vydává k tomu tyto

SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

V Tišnově dne 23. září 2019

OBSAH SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

1 ZADAVATEL, POROTA, PŘIZVANÍ ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY

- 1.1 ZADAVATEL
- 1.2 SEKRETÁŘ SOUTĚŽE ZPRACOVATEL SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK
- 1.3 KONZULTANT SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK A SOUTĚŽNÍCH PODKLADŮ
- 1.4 PŘEZKUSOVATEL SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ
- 1.5 POVĚŘENÉ DŮVĚRYHODNÉ OSOBY
- 1.6 POROTA
- 1.7 PŘIZVANÍ ODBORNÍCI

2 PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ

- 2.1 PŘEDMĚT SOUTĚŽE
- 2.2 SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ
- 2.3 DŮSLEDKY NEDODRŽENÍ POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA ŘEŠENÍ PŘEDMĚTU SOUTĚŽE

3 DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

- 3.1 DRUH SOUTĚŽE
- 3.2 ÚČEL A POSLÁNÍ SOUTĚŽE
- 3.3 SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY
- 3.4 ZPŮSOB VYHLÁŠENÍ SOUTĚŽE

4 ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

- 4.1 PODMÍNKY ÚČASTI V SOUTĚŽI
- 4.2 PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V SOUTĚŽI
- 4.3 DŮSLEDKY NESPLNĚNÍ PODMÍNEK K ÚČASTI V SOUTĚŽI
- 4.4 PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY NA ZHOTOVENÍ NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

5 SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY, SOUTĚŽNÍ PODKLADY

- 5.1 DOSTUPNOST SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK A PODKLADŮ
- 5.2 SOUTĚŽNÍ PODKLADY
- 5.3 VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK (DOTAZY)
- 5.4 PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA

6 SOUTĚŽNÍ NÁVRH

- 6.1 NÁLEŽITOSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU PODANÉHO V DIGITÁLNÍ PODOBĚ
- 6.2 NÁLEŽITOSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU PODANÉHO V LISTINNÉ PODOBĚ
- 6.3 PODMÍNKY ANONYMITY SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

7 KRITÉRIA HODNOCENÍ NÁVRHŮ

- 7.1 KRITÉRIA HODNOCENÍ
- 7.2 DŮVODY PRO VYLOUČENÍ ZE SOUTĚŽE

8 CENY A ODMĚNY

- 8.1 CELKOVÁ ČÁSTKA NA CENY, ODMĚNY
- 8.2 CENY
- 8.3 ODMĚNY
- 8.4 PODMÍNKY PRO PŘÍPADNÉ ROZHODNUTÍ O JINÉM ROZDĚLENÍ CEN A ODMĚŇ
- 8.5 NÁLEŽITOSTI ZDANĚNÍ CEN A ODMĚŇ ROZDĚLENÝCH V SOUTĚŽI

9 PRŮBĚH SOUTĚŽE

- 9.1 PROJEDNÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK PŘED VYHLÁŠENÍM SOUTĚŽE
- 9.2 ZAHÁJENÍ SOUTĚŽE
- 9.3 VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK
- 9.4 ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ
- 9.5 PŘEZKOUSĚNÍ NÁVRHŮ
- 9.6 HODNOTÍCÍ ZASEDÁNÍ POROTY
- 9.7 PROTOKOL O PRŮBĚHU SOUTĚŽE
- 9.8 ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU NÁVRHU A JEHO OZNÁMENÍ
- 9.9 ZPŘÍŠTUPNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ
- 9.10 ZRUŠENÍ SOUTĚŽE
- 9.11 VEŘEJNÁ VÝSTAVA SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

10 NÁMITKY A UKONČENÍ SOUTĚŽE

- 10.1 NÁMITKY
- 10.2 UKONČENÍ SOUTĚŽE

11 AUTORSKÁ PRÁVA

- 11.1 ZAJIŠTĚNÍ AUTORSKÝCH PRÁV K NÁVRHU VE VZTAHU ÚČASTNÍK – AUTOR
- 11.2 ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY AUTORSKÝCH PRÁV K NÁVRHU VE VZTAHU ÚČASTNÍK – ZADAVATEL

12 OSTATNÍ PODMÍNKY

- 12.1 JAZYK SOUTĚŽE
- 12.2 PRÁVNÍ ŘÁD
- 12.3 SOUHLAS ZADAVATELE, POROTCŮ A PŘEZKUSOVATELE SE SOUTĚŽNÍMI PODMÍNKAMI
- 12.4 KLAUZULE O AKCEPTOVÁNÍ PODMÍNEK SOUTĚŽE

1 ZADAVATEL, POROTA, EXPERTI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY

1.1 Zadavatel

Město Tišnov, nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

IČ: 00282707

Zástupce vyhlášovatele: Sabina Dvořáková, projektová manažerka, Odbor investic a projektové podpory, Město Tišnov, e-mail: sabina.dvorakova@tisnov.cz

1.2 Sekretář a zpracovatel soutěžních podmínek

PhDr. Markéta Pražanová, Legii 417, 375 01 Týn nad Vltavou,

e-mail: marketa.prazanova@seznam.cz

Poddodavatel:

Ing. Markéta Kohoutová, K Vinicím 50, 164 00 Praha,

e-mail: info@soutez-o-navrh.cz

1.3. Konzultant soutěžních podmínek a soutěžních podkladů

Ing. arch. Zdeňka Vydrová, architektka města Tišnova, Tylova 4, 691 41 Břeclav 4

1.4 Přezkušovatel soutěžních návrhů

Ing. arch. David Mareš, U Křížku 1398/14, 14000 Praha 4

1.5 Pověřené důvěryhodné osoby

1.5.1 Pro anonymní komunikaci se soutěžícími, anonymizaci digitální podoby návrhů, webové prezentace výsledků soutěže, vybrané činnosti v EZAK - Jan Procházka, email: tisnov@soutez-o-navrh.cz

1.5.2 Pro záležitosti spojené s elektronickým nástrojem EZAK - Ing. Zbyněk Košťál

1. 6 Porota

1.6.1 Řádní členové poroty - závislí:

- Bc. Jiří Dospíšil, starosta města Tišnova
- Ing. Karel Souček, 1. místostarosta

1.6.2 Náhradní členové poroty - závislí:

- Aleš Navrátil, radní
- Ing. Václav Šikula, místostarosta

1.6.3 Řádní členové poroty - nezávislí:

- prof. Ing. arch. Petr Pelčák
- Ing. arch. Pavel Jura
- Ing. arch. Petr Todorov

1.6.4 Náhradní členové poroty - nezávislí:

- doc. Ing. et Ing. František Kuda, městský inženýr
- Ing. Eva Wagnerová, krajinářská architektka
- Ing. Adolf Jebavý

1. 7 Přizvání odborníci a experti

- na dopravu
- Luboš Dvořáček, odbor dopravy
- na městský rozvoj
- Ing. arch. Zdeňka Vydrová, městská architektka Tišnova
- Ing. Luboš Chvíla, předseda Komise pro rozvoj města
- Ing. Alena Doležalová, vedoucí odboru územního plánování
- Bc. Soňa Matušková, vedoucí odboru stavebního řádu
- na investice
- Ing. Miroslava Vyhňáková, vedoucí Odboru investic

- Bc. et Bc. Yara Sukeníková, vedoucí Odboru správy majetku a komunálních služeb
- na krajinářskou architekturu a modro-zelenou infrastrukturu
- Ing. Mgr. Eva Jeníková, krajinářská architektka
- na veřejnou zeleň a veřejná prostranství
Ing. Václav Drhlík, krajinář
- na klimatické změny
- Jan Křehlík, zastupitel

Porota může v průběhu soutěže požádat zadavatele o přizvání dalších odborníků.

2. PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ

2.1 PŘEDMĚT SOUTĚŽE

Předmětem soutěže je zpracování architektonicko-urbanistického návrhu revitalizace nám. Míru v Tišnově. Cílem revitalizace je úprava centrálního náměstí jako hlavního reprezentativního a pobytového veřejného prostranství města Tišnova. Budoucí podoba náměstí by měla na základě revize a případné reorganizace stávajícího funkčního využití a prostorového uspořádání nabídnout inspirativní prostor pro současné potřeby desetitisícového historického města. Součástí podkladů je podrobné zadání, založené na koncepci rozvoje města a veřejné diskuzi.

2.2 Soutěžní zadání

2.2.1 Cílem revitalizace náměstí Míru v Tišnově je:

- Navrhnout kvalitní veřejný prostor s vysokou atraktivitou jak pro občany města, tak pro návštěvníky.
- Respektovat urbanistické a architektonické hodnoty místa.
- Vyřešit dopravní obslužnost a parkování (zklidnění dopravy, kultivace a redukce plochy pro parkování, upřednostnění pohybu chodců, bezbariérovost, dobrá prostupnost).
- Vegetační úpravy a hospodaření s dešťovou vodou řešit komplexně jako modrozelenou infrastrukturu, a to jak s ohledem na kompozici náměstí, tak s cílem adaptace města na klimatické změny.
- Vhodně umístit veřejné osvětlení a mobiliář s ohledem na funkčnost a užívání prostoru.
- Hledat a navrhnout nové vztahy a funkce.
- Vytvořit místa pro setkávání a pro odpočinek.
- Posílit společenský význam náměstí a vytvořit podmínky pro jeho aktivní užívání ve formě společenských a kulturních akcí.
- Posílit obchodní význam náměstí.
- Navrhnout urbanistické a hmotové řešení klíčových míst – na jižní straně (chybí ukončení náměstí) a dále na východní straně (tzv. „stodoly“).

2.2.2 Podrobný stavební program je uveden v Příloze P3_ZADÁNÍ – STAVEBNÍ PROGRAM (ve SLOŽCE A.).

2.3 Důsledky nedodržení požadavků zadavatele na řešení předmětu soutěže

Nedodržení požadavků na řešení předmětu soutěže uvedených v odst. 2.2 není důvodem k vyřazení návrhu z posuzování a k vyloučení účastníka ze soutěže. Kvalita a komplexnost zpracování těchto požadavků do soutěžního návrhu posoudí porota podle kritérií uvedených v odst. 7.1.

3. DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

3.1 Druh soutěže

- 3.1.1 Podle předmětu řešení se soutěž vyhlašuje jako **architektonicko-urbanistická**.
- 3.1.2 Podle okruhu účastníků se soutěž vyhlašuje jako **otevřená anonymní**.
- 3.1.3 Podle počtu vyhlášených fází se soutěž vyhlašuje jako **jednofázová**.
- 3.1.4 Podle záměru řešení se soutěž vyhlašuje jako **projektová**.

3.2 Účel a poslání soutěže

3.2.1 Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu soutěže, které splní požadavky zadavatele obsažené v těchto soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech, a vybrat účastníka (účastníky), s nimiž bude zadavatel jednat o zadání následné zakázky specifikované těmito soutěžními podmínkami v navazujícím jednacím řízení bez uveřejnění (dále jen „JŘBU“) v souladu s ustanovením § 143 odst. 2 a § 65 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

3.2.2 Výzva do JŘBU a postup vyzývání účastníků budou vyhlášeny v souladu se závěrečným doporučením hodnotící poroty v soutěži o návrh (uvedeném v Protokolu o průběhu soutěže a následným Rozhodnutím zadavatele - Usnesení rady města Tišnov). Zadavatel bude vázán hodnocením soutěžních návrhů uvedeným v Protokolu o průběhu soutěže. Kvalita návrhu vyjádřená umístěním v soutěži o návrh bude v JŘBU významným kritériem. K jednání v jednacím řízení bez uveřejnění mohou být vyzváni pouze účastníci/autoři oceněných soutěžních návrhů – a to buď postupně (od nejvýše oceněného), nebo společně – s ohledem na doporučení poroty.

3.3 Specifikace následné zakázky

3.3.1 Soutěžní návrhy by měly respektovat ekonomické možnosti vyhledávatele. Celkové stavební náklady na realizaci záměru by neměly přesáhnout 60 mil. Kč bez DPH na všechny tři etapy, z čehož se 40 mil. Kč bez DPH vztahuje na 1. etapu (jednotlivé etapy jsou vyznačeny v příloze P.4 – Vymezení řešeného území a etapizace). Zadavatel uvádí, že do předpokládaných stavebních nákladů nejsou zahrnuty stavební náklady potřebné na rekonstrukce inženýrských sítí a projekt rekonstrukce inženýrských sítí není předmětem zakázky navazující na soutěž o návrh.

3.3.2 Vyhlašovatel předpokládá realizaci projektové dokumentace i následné stavby (revitalizace náměstí) po etapách v horizontu následujících 4 - 5 let. Rozsah jednotlivých etap může být upraven podle aktuálních dotačních titulů či stavebních záměrů vlastníků technické infrastruktury.

3.3.3 Zadavatel má v úmyslu zadat na základě výsledků soutěže zakázku na dopracování soutěžního návrhu a zpracování projektové dokumentace na následující projektové fáze a na výkon souvisejících služeb. Předmětem navazujícího jednacím řízení bez uveřejnění, které by mělo proběhnout co nejdříve po ukončení soutěže o návrh, **bude zakázka na dopracování soutěžního návrhu 1. etapy do podoby studie a zpracování projektové dokumentace na následující projektové fáze** (zejména dokumentace pro územní rozhodnutí - DUR, dokumentace pro stavební povolení - DSP, dokumentace pro provádění stavby - DPS včetně dokumentace pro výběr zhotovitele a autorský dozor) v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb.

3.3.4 Předpokládaný honorář za zpracování projektové dokumentace v rozsahu dle bodu 3.3.3 činí přibližně 4,5 mil. Kč bez DPH. Předpokládaná celková hodnota následné veřejné zakázky dle § 16 ZZVZ tedy činí po započtení cen a odměn pro soutěžící ve výši 687 tis. Kč v soutěži o návrh přibližně 5,2 mil. Kč bez DPH.

3.3.5 Honorář za provedení následné zakázky v rozsahu odst. 3.3.3 těchto soutěžních podmínek bude stanoven s ohledem na doporučené ceny dle www.cka.cz/cs/pro-architektky/kalkulacky nebo www.cenyzaprojekty.cz. Odevzdáním soutěžního návrhu účastník deklaruje, že v případě, že bude na základě výsledku soutěže vyzván k účasti v JŘBU a předložení cenové nabídky, bude jeho nabídková cena stanovena uvedeným způsobem.

3. 4 Způsob vyhlášení soutěže

3.4.1 Soutěž bude vyhlášena na:

a) Věstníku veřejných zakázek v ČR a Úředním věstníku EU - TED: <https://www.vestnikverejnychzakazek.cz/> a <https://ted.europa.eu/TED/main/HomePage.do>

b) profilu zadavatele prostřednictvím elektronického nástroje - EZAK - https://zakazky.tisnov.cz/profile_display_2.html

3.4.2 Dále bude soutěž zveřejněna na:

c) webových stránkách soutěže o návrh - www.soutez-o-navrh.cz/TISNOV2019

d) webových stránkách České komory architektů: www.cka.cz

3.4.3 Vyhlášením soutěže se rozumí zpřístupnění soutěžních podmínek a soutěžních podkladů možným účastníkům soutěže. Dnem vyhlášení se rozumí datum uveřejnění na profilu zadavatele. Tímto dnem začíná běžet lhůta pro podávání soutěžních návrhů.

4. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

4.1 Podmínky účasti v soutěži

Podmínky účasti v soutěži splní fyzické a právnické osoby, popřípadě jejich společnosti, které prokážou:

- **NEPODJATOST**

a) nikdo z autorů, popř. spoluautorů soutěžního návrhu a jejich spolupracovníků a v případě právnických osob též nikdo ze statutárních orgánů:

- a.1) se bezprostředně nezúčastnil přípravy soutěžního zadání a vyhlášení soutěže;
- a.2) není řádným členem nebo náhradníkem poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným odborníkem této soutěže;
- a.3) není manželem, přímým příbuzným, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či přímým spolupracovníkem osob uvedených v bodech a.1 a a.2, pokud jsou tyto osoby uvedeny v soutěžních podmínkách;
- a.4) není členem samosprávných orgánů zadavatele nebo zaměstnancem úřadů zadavatele nebo právnických osob zřízených zadavatelem, které se podílely na projednávání a schvalování soutěžních podmínek, soutěžního zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků soutěže, výsledků řízení o zadání zakázky v návaznosti na soutěž a výsledků zakázky zadané v návaznosti na soutěž;

- **ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST**

b) splňují základní způsobilost dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek;

- **PROFESNÍ ZPŮSOBILOST**

c) splňují profesní způsobilost dle § 77 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a jsou zapsány v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci (nevztahuje se na fyzické osoby a jejich společnosti a na právnické osoby se sídlem v zemi, kde taková evidence není vyžadována);

d) mají oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevztahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání a na fyzické a právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové oprávnění není vyžadováno);

e) splňují profesní způsobilost podle písm. b) odst. 2) § 77 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek: účastník musí být autorizovaným architektem nebo autorizovaným inženýrem podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, případně autorizovanými architektky či inženýry podle práva příslušného členského státu Evropského hospodářského prostoru (dále jen EHS), jehož je občanem nebo v němž má své sídlo.

4.2 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži

4.2.1 Účastník prokáže splnění podmínek účasti v soutěži tímto způsobem:

4.2.1.1 Podmínky uvedené v odst. 4.1 a) – d) čestnými prohlášeními dle vzorů v Příloze P7_Čestná prohlášení - vzory (ve SLOŽCE A).

4.2.1.2 Podmínku uvedenou v odst. 4.1 písm. e) kopií osvědčení o autorizaci vydané příslušnou Komorou;

4.2.1.3 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1 písm. a), b). Splnění ostatních podmínek účasti uvedené v odst. 4.1 prokazují tyto osoby společně.

4.2.1.4 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1 písm. a), b) a c). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně. Splnění podmínek základní způsobilosti prokazují právnické osoby dle ustanovení § 74 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

4.2.1.5 Účastník je oprávněn prokázat splnění podmínek uvedených v odst. 4.1 písm. d), e) prostřednictvím jiné osoby.

4.2.1.6 Osoba prokazující splnění podmínky dle odst. 4.1 písm. e) musí být autorem nebo spoluautorem návrhu.

4.2.1.7 Zahraniční účastník ze zemí EHS prokazuje splnění podmínek účasti v soutěži v rozsahu odpovídajícím právnímu řádu země, ve které má sídlo.

4.2.1.7 Veškeré dokumenty uvedené v bodě 4.1 budou odevzdány ve lhůtě pro podávání soutěžních návrhů digitálně prostřednictvím elektronického nástroje EZAK.

4.3 Důsledky nesplnění podmínek k účasti v soutěži

4.3.1 Pokud účastník nedoloží dokumenty prokazující splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4. 2, zadavatel jej neprodleně vyzve k dodání požadovaných dokladů, které musí účastník doložit obratem, nejpozději však do ukončení hodnotícího zasedání poroty.

4.3.2 Zadavatel vyloučí účastníka, u něhož zjistí ověřením čestných prohlášení a kontrolou předložených dokumentů, že tento účastník nesplnil podmínky účasti v soutěži.

4.4 Podmínky pro uzavření smlouvy na zhotovení následné zakázky

4.4.1 Účastník, který bude vyzván do jednacího řízení bez uveřejnění, předloží dodavateli originály nebo úředně ověřené kopie listin dokládající splnění podmínek účasti v soutěži uvedených v odst. 4.1.

4.4.2 Účastník, který není občanem České republiky nebo nemá v České republice sídlo, prokáže při uzavření smlouvy, že je osobou oprávněnou vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě dle § 7 odst. 1 písm. b) a § 30a Zákona o výkonu povolání nebo prokáže spojení s další osobou, která oprávněním vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě v České republice disponuje.

5 SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY, SOUTĚŽNÍ PODKLADY

5.1 Dostupnost soutěžních podmínek a podkladů

Soutěžní podmínky a podklady poskytované soutěžícím jsou vyhotoveny v digitální podobě.

Budou spolu s dodatečnými informacemi a odpověďmi na dotazy dle bodu 5.3 uveřejněny prostřednictvím profilu zadavatele (EZAK) - https://zakazky.tisnov.cz/profile_display_2.html

5.2 Soutěžní podklady

5.2.1 Zadavatel poskytuje uchazečům tyto podklady:

• SLOŽKA A. – základní podklady (velikost cca 40 až 50 MB)

P1_Soutěžní podmínky (pdf)

P2_Regulérnost ČKA (pdf)

P3_Zadání - stavební program (pdf)

P4_Vymezení řešeného území a etapizace (pdf, dgn, dwg)

P5_Rozvržení panelů - vzor (InDesign, pdf)

P6_Bilanční tabulka - vzor (xls)

P7_Čestná prohlášení - vzor (doc)

P8_Přihlášení prostřednictvím elektronického nástroje - EZAK (pdf)

P9_Smlouva o dílo - návrh zadavatele (pdf)

• SLOŽKA B. – základní podklady (velikost cca 42,5 MB)

P10_Ortofotomapa (jgw, jpg)

P11_Zaměření - situace (dwg, dgn)

P12_Polohopis (dwg, dgn)

P13_Digitální model (dwg)

P14_Foto pro zákres (jpg)

• **SLOŽKA C. - katastr** (velikost cca 49,5 MB)

P15_Katastrální mapa (dgn, dwg)

P16_Majetkové vztahy (pdf)

• **SLOŽKA D. – doplňující informace** (nad limit 50 MB stanovený EZAK - velikost cca 408 MB) **ke stažení na www.soutez-o-navrh.cz/TISNOV2019**

P17_Foto-současný stav (jpg)

P18_Foto-akce na náměstí (jpg)

P19_Historické fotografie (jpg)

P20_Územní plán (pdf)

P21_Koncepce dopravy v Tišnově (pdf)

P22_Mapový list - Císařské otisky (pdf)

P23_Odborná analýza náměstí - Nadace Partnerství (pdf, doc)

P24_Vodovod - kanalizace (dgn, jpg)

5.2.2 Účastníci soutěže se zavazují, že podklady využijí výhradně pro účel této soutěže o návrh, nebudou je vydávat dalším zájemcům a zabezpečí data proti zneužití třetí osobou.

5.3 Vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy)

5.3.1 Účastníci mohou podávat žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy) pouze písemně prostřednictvím EZAK https://zakazky.tisnov.cz/profile_display_2.html

5.3.2 Vysvětlení soutěžních podmínek (odpovědi na dotazy) budou s textem žádosti (dotazu) bez identifikace účastníka zveřejněny na profilu zadavatele (EZAK) https://zakazky.tisnov.cz/profile_display_2.html a to ve lhůtě odpovídající zákonu o zadávání veřejných zakázek. Zadavatel může podat vysvětlení soutěžních podmínek také bez podané žádosti.

5.4 Prohlídka řešené lokality

Prohlídka řešené lokality se vzhledem k její veřejné přístupnosti a k charakteru předmětu soutěže neuskuteční.

6. SOUTĚŽNÍ NÁVRH

Účastník soutěže předloží návrh, ve kterém v souladu se zadáním navrhne revitalizaci náměstí Míru v Tišnově. Soutěžní návrh a jeho součásti budou odevzdány dvojím způsobem, a to digitálně prostřednictvím elektronického nástroje EZAK (viz odst. 6.1) a v listinné podobě (viz odst. 6.2).

U podání prostřednictvím elektronického nástroje EZAK bude anonymita zajištěna systémem EZAK a pověřenými důvěryhodnými osobami uvedenými v bodě 1. 5. 1. (veškeré identifikační údaje účastníků ze systému EZAK budou předány sekretáři až po ukončení anonymního posuzování návrhů porotou; soutěžní návrhy pověřená důvěryhodná osoba anonymizuje a předá prezkušovateli a sekretáři před hodnotícím zasedáním poroty).

6.1 Náležitosti soutěžního návrhu podaného DIGITÁLNĚ prostřednictvím elektronického nástroje EZAK

Účastník ve lhůtě pro odevzdávání soutěžních návrhů stanovené soutěžními podmínkami vloží prostřednictvím elektronického nástroje EZAK soutěžní návrh v této podobě:

•6.1.1. DIGITÁLNÍ DATA - SLOŽKA 1.

a) Níže uvedená data budou vložena do elektronického nástroje EZAK jako jeden komprimovaný soubor/složka - pojmenovaný *TISNOV_NAMESTI_slozka_1_.ZIP* – o maximální velikosti 45 MB.

b) DIGITÁLNÍ DATA - SLOŽKA 1. bude obsahovat vyplněné a podepsané vzory čestných prohlášení viz Příloha P7_Čestná prohlášení - vzor (v soutěžních podkladech ve SLOŽCE A.):

- I. čestná prohlášení

- I. Účastník - krycí list;
- II. Prohlášení několika společných dodavatelů;
- III. Prohlášení o autorství a vyplacení cen či odměn;
- IV. Prohlášení o splnění základní způsobilosti;
- V. Prohlášení o splnění profesní způsobilosti;
- VI. Prohlášení o splnění podmínek účasti;
- VII. Prohlášení o respektování investičního záměru.

Čestná prohlášení budou uložena v jedné složce nazvané *I.cestna_prohlaseni.zip* a budou předána:

- v otevřeném formátu *.doc (vyplněné identifikační údaje pro účely administrace soutěže);
- v uzavřeném formátu *.pdf (včetně naskenovaných podpisů - pro účely prokázání splnění podmínek k účasti v soutěži).

- II. grafická část - podstatná jednotlivá vyobrazení a jednotlivé výkresy ze soutěžních panelů

Vybraná vyobrazení budou uložena v jedné složce nazvané *II.graficka_cast-vyobrazeni.zip*, která bude obsahovat:

- Zákes do povinné fotografie dle přílohy P.14 ve formátu .jpg;
- Výběr dalších podstatných vyobrazení a výkresů - výběr je ponechán na uvážení účastníka (např. vizualizace, zákresy, perspektivy, axonometrie ve formátu *.jpg, charakteristické výkresy ve formátu *.pdf)

Doporučené rozlišení jednotlivých vyobrazení je 300 DPI na velikost A5.

Vybraná vyobrazení se musí obsahově shodovat s vyobrazením na soutěžních panelech, avšak budou zmenšena tak, aby se nepřesáhla povolená velikost složky 1.

Dokumenty nebudou obsahovat identifikační údaje! Žádná část složky *II.graficka_cast-vyobrazeni.zip* nesmí obsahovat jméno a podpis účastníka či heslo ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a tím k porušení anonymity.

• 6.1.2 DIGITÁLNÍ DATA - SLOŽKA 2.

a) Návrh řešení bude vložen do elektronického nástroje jako jeden komprimovaný soubor, pojmenovaný *TISNOV_NAMESTI_slozka_2.ZIP* - o maximální velikosti 45 MB.

b) DIGITÁLNÍ DATA - SLOŽKA 2. bude obsahovat následující podsložky:

III. grafická část: zmenšeniny jednotlivých celých panelů ve formátu *.pdf (doporučené rozlišení 200 dpi na velikost A3)

IV. grafická část: soutěžní návrh - otevřená data ve formátu *.dwg - celková situace (případně další podstatné výkresy ve formátu .dwg dle uvážení účastníka)

V. autorská zpráva v otevřeném formátu *.doc a v uzavřeném formátu *.pdf;

VI. tabulka bilancí v otevřeném formátu *.xls a v uzavřeném formátu *.pdf;

Digitálně odevzdávaná data budou obsahově identická s těmi, která jsou odevzdávána též v listinné podobě. Jejich obsah je stanoven:

- u panelů dle odst. 6.2.2.
- u autorské zprávy dle odst. 6.2.3.1 písm. a) až e),
- u bilanční tabulky dle odst. 6.2.3.1 písm. f).

Návrh řešení bude prezentován anonymně. Dokumenty nebudou obsahovat identifikační údaje! Žádná část složky *TISNOV_NAMESTI_slozka 2.ZIP* nesmí obsahovat jméno a podpis účastníka či heslo ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a tím k porušení anonymity.

6.2 Náležitosti soutěžního návrhu podaného v LISTINNÉ podobě - v deskách

6.2.1 Části soutěžního návrhu odevzdávané fyzicky (v listinné podobě) účastník vloží do pevného, zalepeného a neprůhledného obalu chránícího návrh proti poškození s označením „SOUTĚŽ O NÁVRH – REVITALIZACE NÁMĚSTÍ MÍRU V TIŠNOVĚ - NEOTVÍRAT“.

Listinná podoba soutěžního návrhu bude obsahovat:

- **SOUTĚŽNÍ PANELY** - 1x výtisk tří panelů ve formátu B1 (viz odst. 6.2.2);
- **AUTORSKÁ ZPRÁVA** - 2x výtisk ve formátu A4 (viz odst. 6.2.3);
- **OBÁLKA – KONTAKT** (viz odst. 6.2.4).

6.2.2 SOUTĚŽNÍ PANELY - grafická část návrhu

6.2.2.1 Grafická vyjádření na panelech o formátu B1 (doporučené uspořádání):

- **PANEL č. 1** – anotace, komplexní urbanisticko-architektonické řešení - situace v měřítku 1:400; charakteristické řezy, pohledy či řezopohledy;
- **PANEL č. 2** – zakres do fotografie - viz Příloha P14_Foto pro zakres (ve SLOŽCE B. – souřadnice 49.34979°N 16.42366°E); širší vztahy v měřítku 1:2000 (případně mohou být na panelu č. 3); detaily, schémata;
- **PANEL č. 3** – zakres do fotografie (výběr stanoviště dle rozhodnutí účastníků) nebo vizualizace nebo digitální model, další volné přílohy (např. vizualizace a další prostorová vyjádření, organizace dopravy, schémata charakterů aktivit apod.).

6.2.2.2 Grafická vyjádření budou uspořádána na 3 panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely - tloušťka panelů 5 mm (např. Kapa, Forex apod.). Velikost panelů (dále jen „panely“) B1 70x100 cm, orientace nastojato. Grafická část soutěžního návrhu bude odevzdána v jednom vyhotovení. Grafická část nebude obsahovat referenční příklady realizovaných akcí (může obsahovat nanejvýš typové produkty).

6.2.2.3 Panely mohou obsahovat další vyjádření objasňující návrh řešení nad rámec uvedený v odst. 6.2.2.1; jejich použití však nesmí snížit srozumitelnost vyjádření uvedených v odst. 6.2.2.1.

6.2.2.4 Zadavatel předpokládá, že grafická část bude na panelech uspořádána dle Přílohy P5_Rozvržení panelů – vzor (ve SLOŽCE A.)

6.2.2.5 Grafická část návrhu bude označena způsobem uvedeným v odst. 6.2.5 těchto soutěžních podmínek.

6.2.2.6 Grafická část návrhu bude odevzdána v listinné podobě: 3 panely formátu B1 a ve zmenšené podobě na A3 budou panely součástí vytištěné autorské zprávy - viz bod 6.2.3.1 písm. g).

6.2.2.7 Grafická část bude zároveň odevzdána v digitální podobě prostřednictvím EZAK – pouze jako zmenšeniny o velikosti A3 – viz odst. 6.1.2.

6.2.3 AUTORSKÁ ZPRÁVA - textová část návrhu

6.2.3.1 Autorská zpráva je nedílnou součástí listinné podoby soutěžního návrhu a má tyto náležitosti obsahu a uspořádání:

- a) Titulní strana;
- b) Obsah;
- c) Anotace pro účely další prezentace soutěže v rozsahu cca 400 znaků;
- d) Průvodní zpráva v rozsahu cca 3 strany textu, který bude obsahovat:
 - zásady řešení v širších souvislostech;
 - stručné objasnění základních principů navrhovaného řešení;
 - zdůvodnění zvoleného architektonicko-urbanistického řešení (součástí zprávy bude rovněž stručné objasnění adaptability na klimatické změny v souladu se Strategickým plánem rozvoje města Tišnov a řešení zelenomodré infrastruktury);
 - informace o naplnění zadání.
- e) Doplnující informace a technické specifikace návrhu formou textu, skic či schémat upřesňujících princip řešení a technické upřesnění návrhu v rozsahu maximálně další dvě A4 - tato část je dobrovolná.
- f) Vyplněná bilanční tabulka a propočet nákladů dle poskytnutého vzoru viz Příloha P6_Bilanční tabulka - vzor (ve SLOŽCE A.), bude vytištěná a pevně připojené k textové části;
- g) Zmenšeniny soutěžních panelů ve formátu A3, složené na A4, budou vytištěné a pevně připojené k textové části.

6.2.3.2 Autorská zpráva návrhu bude označena způsobem uvedeným v odst. 6.2.5 těchto soutěžních podmínek.

6.2.3.3 Autorská zpráva bude odevzdána v listinné podobě - 2 x vytištěné paré.

6.2.3.4 Zároveň bude autorská zpráva odevzdána v digitální podobě prostřednictvím elektronického nástroje EZAK – viz odst. 6.1.2.

6.2.4 OBÁLKA „KONTAKT“

6.2.4.1 Účastník odevzdá vyplněný a podepsaný vzor čestného prohlášení - KONTAKT viz Příloha P7_Čestná prohlášení (ve SLOŽCE A.).

6.2.4.2 Obálka bude označena způsobem uvedeným v odst. 6.2.5 těchto soutěžních podmínek.

6.2.4.3 Dokument „KONTAKT“ bude odevzdán v listinné podobě – fyzicky v samostatné obálce, která bude zalepená, neporušená a zcela neprůhledná. Obálka bude vložena do obalu se soutěžním návrhem dle bodu 6.2.1.

6.2.5 Náležitosti označení návrhu a jeho částí

6.2.5.1 Části soutěžního návrhu odevzdávané fyzicky (v listinné podobě) i digitálně (prostřednictvím elektronického komunikačního nástroje EZAK) budou označeny následovně:

- a) v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3 × 3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu;
- b) v levém dolním rohu opatřeny rámečkem 3 × 3 cm, do kterého účastník umístí pořadové číslo části návrhu dle seznamu, který je součástí textové části;
 - 1. PANEL
 - 2. PANEL
 - 3. PANEL
 - 4. AUTORSKÁ ZPRÁVA - TEXTOVÁ ČÁST NÁVRHU
 - 5. OBÁLKA – KONTAKT
- c) v dolní části uprostřed označeny textem „REVITALIZACE NÁMĚSTÍ MÍRU V TIŠNOVĚ “.

6.2.5.2 Zadavatel předpokládá, že účastník označí součásti návrhu dle bodu 6.2.5.1. Pokud však účastník zvolí jinou formu označení, nesmí jí být ohrožena anonymita soutěže a srozumitelnost návrhu.

6.3 Podmínky anonymity soutěžního návrhu

6.3.1 Návrhy řešení budou prezentovány anonymně. Žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto Soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat jméno a podpis účastníka či heslo ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a tím k porušení anonymity.

6.3.2 Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou zasílaných a v podatelně osobně předávaných soutěžních návrhů uvedena tato jednotná adresa odesílatele/doručovatele:

**Česká komora architektů
Josefská 6
118 00 Praha 1 – Malá Strana**

6.3.3 Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

6.3.4 Zadavatel vyloučí ze soutěže účastníka, u jehož návrhu přezkušovatel a sekretář při kontrole soutěžních návrhů nebo porota při hodnocení soutěžních návrhů zjistí porušení podmínek anonymity návrhu.

7 KRITÉRIA HODNOCENÍ NÁVRHŮ

7.1 Kritéria hodnocení

7.1.1 Kritéria kvality, podle nichž budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují v souladu s § 116 ZZVZ a to bez pořadí významnosti následovně:

- a) komplexní architektonická, urbanistická a estetická kvalita navrženého řešení;
- b) míra naplnění požadavků zadavatele;
- c) ekonomická přiměřenost řešení a jeho realizovatelnost.

Návrhy by měly respektovat ekonomické možnosti zadavatele nejen v předpokládané výši pořizovacích nákladů, ale i v rozumné míře i budoucích provozních nákladů.

7.1.2 Odevzdáním soutěžního návrhu účastník soutěže deklaruje, že za obvyklé ceny stavebních prací lze návrh realizovat za cenu uvedenou v odst. 3.3.1. Očekává se, že účastníci soutěže budou hledat taková řešení, která povedou k uvedeným nákladům nebo nákladům menším. V případě zjevného překročení předpokládaných investičních nákladů toto nebude důvodem k vyloučení účastníka ze soutěže, ale účastník musí takový předpoklad v autorské zprávě řádně zdůvodnit.

7.1.3 Hodnocení kritérií, jež nelze vyjádřit číselně, bude provedeno porotou na základě jejich znalostí a zkušeností, je tedy v tomto smyslu subjektivním názorem poroty. Tento způsob hodnocení je obecně v soutěži o návrh standardní a účastníci soutěže svou účastí v soutěži vyjadřují souhlas s tímto způsobem hodnocení.

7.1.4 Porota bude posuzovat všechny návrhy, které splní závazné požadavky soutěžních podmínek a nebudou vyloučeny z posuzování. Pro všechny oceněné a odměněné soutěžní návrhy budou zpracována individuální písemná hodnocení.

7.1.5 O dílčích formálních odchylkách soutěžních návrhů od požadavků soutěžních podmínek bude porota informována přezkušovatelem, který o přezkoušení sestaví protokol před zahájením posuzování návrhů.

7. 2 Důvody pro vyloučení ze soutěže

7.2.1 Ze soutěže budou vyloučeny návrhy, které:

- a) nedošly v požadovaném termínu;
- b) zřetelně ukazují na porušení anonymity;
- c) anebo pokud účastník soutěže o návrh neprokáže splnění podmínek v soutěži - viz bod 4.2 a 4.3.

7.2.2 Nedodržení přesně stanovených požadavků zadání a formálních náležitostí nevede k vyloučení soutěžních návrhů z posuzování. Předpokládá se však, že účastník své rozhodnutí nenaplnit požadavky řádně odůvodní v autorské zprávě.

8 CENY A ODMĚNY

8.1 Celková částka na ceny a odměny

Celková částka se stanovuje ve výši 687 000 Kč (slovy: šest set osmdesát sedm tisíc korun českých).

8.2 Ceny

Na ceny je stanovena částka ve výši 560 000 Kč (slovy: pět set šedesát tisíc korun českých).

8.2.1 První cena se stanovuje ve výši 230 000Kč (slovy: dvě stě třicet tisíc korun českých).

8.2.2 Druhá cena se stanovuje ve výši 180 000Kč (slovy: sto osmdesát tisíc korun českých).

8.2.3 Třetí cena se stanovuje ve výši 150 000 Kč (slovy: sto padesát tisíc korun českých).

8.3 Odměny

Pro návrhy neocenené, které nemohou postoupit jednacím řízení bez uveřejnění, avšak přinesly pozoruhodné dílčí podněty a řešení, se stanovuje celková částka na odměny ve výši 127 000 Kč (slovy: sto dvacet sedm tisíc korun českých). Tato částka bude mezi odměněné návrhy rozdělena dle uvážení a rozhodnutí poroty.

8.4 Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen a odměn, případně neudělení některých cen a odměn

Porota může ve výjimečných případech rozhodnout, že některé z vypsanych cen nebo odměn neudělí a částky na ně určené nerozdělí nebo rozdělí jiným způsobem. Toto své rozhodnutí musí porota zdůvodnit do protokolu o průběhu soutěže, spolu se záznamem o hlasování řádných členů poroty.

8.5 Náležitosti zdanění cen a odměn rozdělených v soutěži

8.5.1 Ceny a odměny udělené v soutěži právnickým osobám a podnikajícím fyzickým osobám budou podle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny účastníkem v rámci jeho řádného daňového přiznání.

8.5.2 Ceny budou vyplaceny do 50 dnů po oznámení výsledků soutěže. V případě, že budou podány námitky nebo bude zahájeno přezkumné řízení před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže, případně podána žaloba k příslušnému soudu, padesátidenní lhůta se přerušuje. Zadavatel má v takovém případě právo nevyplatit ceny a odměny do doby, než bude ve věci pravomocně rozhodnuto.

9 PRŮBĚH SOUTĚŽE

9.1 Projednání soutěžních podmínek před vyhlášením soutěže

9.1.1 Soutěžní podmínky byly projednány porotou soutěže na ustavujícím zasedání dne 19. 3. 2019 a odsouhlaseny porotou dne 4. 9. 2019.

9.1.2 Soutěžní podmínky byly schváleny Radou města Tišnov dne 4. 9. 2019.

9.1.3 Česká komora architektů vydala k podmínkám potvrzení regulérnosti dopisem č. j. 594-2019/Fa/Ze ze dne 27. 8. 2019.

9.2 Zahájení soutěže

Soutěž byla zahájena oznámením na profilu zadavatele **23. 9. 2019**.

Zároveň byla soutěž zveřejněna dle bodu 3. 4 těchto soutěžních podmínek.

9.3 Vysvětlení soutěžních podmínek

Do 22. 11. 2019 je stanovena doporučená lhůta pro podávání dotazů k vysvětlení soutěžních podmínek a zadání. Dotazy k formálním náležitostem lze podávat i později. Odpovědi na dotazy budou zveřejněny vždy přibližně do 5 pracovních dnů od obdržení dotazu.

9.4 Odevzdání soutěžních návrhů

9.4.1 Soutěžní návrhy se odevzdávají v termínu do 12.00 h v pátek 10. 1. 2020 ve dvou formách:

a) DIGITÁLNĚ PROSTŘEDNICTVÍM ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE ZADAVATELE - účastník se musí být pro elektronické odevzdání zaregistrovat v elektronickém nástroji: EZAK (náležitosti odevzdávání prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele jsou uvedeny v bodě 6.1 a v soutěžních podkladech příloze P8_Přihlášení prostřednictvím elektronického nástroje - EZAK (SLOŽCE A.);

b) V LISTINNÉ PODOBĚ - FYZICKY - v podatelně zadavatele účastník odevzdá soutěžní návrh a jeho součásti vložené do tuhých desek, náležitosti fyzicky odevzdávaného soutěžního návrhu jsou uvedeny v odst. 6.2.

9.4.2 Část soutěžního návrhu doručovanou zadavateli fyzicky (v listinné podobě) lze odevzdat kterýkoliv pracovní den v týdnu: po + st 7-17 hod., út + čt 7-15 hod., pá 7-14 hod. a v konečný den lhůty k odevzdání (pondělí 7. 10. 2019) v době do 12.00 hod. na adrese:

podatelna Města Tišnov
nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

9.4.3 Účastníka, který podá součásti soutěžního návrhu (ať už v listinné podobě či přes elektronický nástroj) po tomto termínu, zadavatel vyloučí ze soutěže. Při osobním odevzdání má zadavatel právo část soutěžního návrhu odevzdávanou fyzicky po ukončení lhůty pro podání návrhů nepřevzít.

9.4.4 V případě odeslání části soutěžního návrhu odevzdávané fyzicky poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek je odesílatel ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byl návrh doručen na výše uvedenou adresu v termínu dle odst. 9.4.1.

9.4.5 Osoba přebírající v podatelně zadavatele soutěžní návrh odevzdávaný fyzicky v listinné podobě označí tento datum, časem převzetí a přidělí jednacím číslo. V případě osobního předání vydá účastníkovi na vyžádání potvrzení o převzetí návrhu s údaji o datu, času převzetí a čísla jednacímho.

9.4.6 Informace k elektronickému odevzdání částí soutěžního návrhu odevzdávaného elektronicky jsou součástí Přílohy P8_Přihlášení prostřednictvím elektronického nástroje - EZAK (ve SLOŽCE A)

9.5 Přezkoušení návrhů

9.5.1 Přezkoušení návrhů zahájí sekretář a prezkoušovatel bezprostředně po ukončení lhůty pro podání návrhů dne 10. 1. 2020.

9.5.2 Sekretář po rozbalení návrhů označí jednotlivé části návrhu číslem, pod kterým budou návrhy přezkoušeny a hodnoceny.

9.5.3 Přezkušovatel a sekretář zpracují z přezkoušení návrhů zprávu, kterou předloží porotě před zahájením hodnotícího zasedání ve čtvrtek dne 16. 1. 2019.

9.6 Hodnotící zasedání poroty

Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů se stanovuje předběžně na 16.-17. 1. 2019 (čtvrtek, pátek).

9.7 Protokol o průběhu soutěže

9.7.1 O zasedání a jednání soutěžní poroty, o průběhu soutěže a o jejích výsledcích se pořizuje protokol, který obsahuje zejména: zápisy z jednání poroty včetně hlasování, rozhodnutí o vyloučení návrhů ze soutěže, seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů, posouzení všech soutěžních návrhů, rozhodnutí o rozdělení cen včetně jeho zdůvodnění, hodnocení oceněných a odměněných návrhů, prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty, čestné prohlášení o nestrannosti a nepodjatosti porotců, přezkušovatele, znalců a dalších osob.

9.7.2 Správnost protokolu stvrdí svým podpisem všichni řádní členové poroty.

9.7.3 Do Protokolu o průběhu soutěže budou zaznamenány odlišné názory členů soutěžní poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.

9.7.4 Kopii Protokolu o průběhu soutěže opatří Zadavatel průvodním dopisem a zašle ji všem účastníkům soutěže emailem na kontakt uvedený v obálce čestná prohlášení do 10 pracovních dnů od hodnotícího zasedání poroty.

9.7.5 Ve stejném termínu do 10 pracovních dnů od hodnotícího zasedání poroty budou na webových stránkách www.soutez-o-navrh.cz/TISNOV2019 vystaveny grafické podoby soutěžních návrhů a jejich hodnocení porotou včetně informace o udělení cen a odměn.

9.7.6 Oznámení o odeslání protokolu emailem účastníkům (dle bodu 9.7.4) a o vystavení grafické podoby soutěžních návrhů (dle bodu 9.7.5) bude uveřejněno na profilu zadavatele. Od tohoto termínu běží lhůta pro podání námitek (viz bod 10).

9.8 Výsledek soutěže - rozhodnutí o výběru návrhu a jeho oznámení

9.8.1 Zadavatel je při výběru návrhu vázán stanoviskem poroty uvedeným v Protokolu o průběhu soutěže.

9.8.2 Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru návrhu do 90 dnů ode dne, kdy porota schválila Protokol o průběhu soutěže. Předpokládané přijetí rozhodnutí zadavatele - únor 2020 na zasedání Rady města Tišnov.

9.8.3 Zadavatel může rozhodnout o novém hodnocení soutěžních návrhů z důvodů uvedených v § 148 odst. 7 Zákona a § 11 odst. 1 Soutěžního řádu.

9.8.4 Zadavatel oznámí výsledek soutěže resp. rozhodnutí o výběru návrhu na profilu zadavatele nejpozději do 30 dnů od přijetí rozhodnutí Radou města Tišnov.

9.8.5 Zadavatele oznámí výsledek soutěže, kterým je rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu dalšími způsoby, kterými zveřejnil vyhlášení soutěže (viz bod 3. 4 těchto soutěžních podmínek), včetně odeslání protokolu na vědomí České komoře architektů.

9.9 Zpřístupnění soutěžních návrhů

Patnáctidenní lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů začíná běžet ode dne dle odst. 9.7.6, kdy bylo účastníkům oznámeno rozhodnutí poroty o výběru nejvhodnějšího návrhu. Zpřístupnění soutěžních návrhů po ukončení soutěže bude zajištěno rovněž umístěním soutěžních návrhů na webových stránkách www.soutez-o-navrh.cz/TISNOV2019

9.10 Zrušení soutěže

9.10.1 Zadavatel má právo soutěž zrušit. Zrušení soutěže provede Zadavatel stejným způsobem, jakým soutěž vyhlásil; v takovém případě odešle všem známým zájemcům o účast nebo účastníkům soutěže o návrh oznámení o zrušení do 3 dnů ode dne přijetí rozhodnutí s uvedením důvodu a vyzve je k převzetí jejich návrhů (pokud již byly podány).

9.10.2 V případě zrušení soutěže je zadavatel povinen uhradit každému z účastníků, který prokáže, že rozpracoval nebo zpracoval soutěžní návrh, odškodné.

9.10.3 V případě zrušení soutěže o návrh Zadavatel na profilu zadavatele oznámí informaci o zrušení soutěže, včetně odůvodnění, a dále termín, do kterého účastníci, kteří budou požadovat odškodnění, musí předložit rozpracované návrhy Zadavateli. Poté se sejde usnášeníschopná soutěžní porota a posoudí míru rozpracovanosti jednotlivých návrhů a shodne se na způsobu přiměřeného odškodnění. Za přiměřené odškodnění se obvykle považuje částka nepřekračující součet předpokládaných cen a odměn, z níž se stanovuje poměrný podíl pro jednotlivé soutěžní návrhy. O výši a způsobu odškodnění jednotlivých soutěžících porota zpracuje protokol.

Porota bude rovněž sledovat i naplnění soutěžních podmínek. Rozhodnutí poroty má v takovém případě pro zadavatele doporučující charakter. Případné rozhodnutí Zadavatele odlišné od doporučení poroty musí být řádně a přezkoumatelným způsobem odůvodněno.

9.11 Veřejná výstava soutěžních návrhů

Veřejná výstava soutěžních návrhů bude zahájena co nejdříve, optimálně do tří měsíců od oznámení o rozhodnutí poroty o výběru nejvhodnějšího návrhu.

10 ŘEŠENÍ ROZPORŮ

10.1 Námitky

10.1.1 Účastníci mohou podávat námitky proti postupům zadavatele v soutěži o návrh v souladu s částí třináctou zákona o zadávání veřejných zakázek.

10.1.2 Každý účastník soutěže může do 15 dnů ode dne oznámení o rozhodnutí poroty o výběru nejvhodnějšího návrhu podat zadavateli soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty. Podrobnější informace o případném řešení rozporů viz § 13 Soutěžního řádu České komory architektů.

10.2 Soutěž je ukončena dnem, kdy:

- a) všem účastníkům uplyne lhůta pro podání námitek proti výběru návrhu dle § 241 – 244 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a § 13 Soutěžního řádu, pokud námitky nejsou podány;
- b) v případě podání námitek uplyne lhůta pro podání návrhu na řízení o přezkoumání úkonů zadavatele k ÚOHS dle § 251 odst. 2 a 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pokud návrh není podán;
- c) v případě podání návrhu podle § 251 odst. 2 a 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nabude právní moci rozhodnutí o zastavení správního řízení či zamítnutí návrhu.

11 AUTORSKÁ PRÁVA

11.1 Zajištění autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – autor

Zajištění autorských práv k návrhu prokáže účastník prohlášeními v Příloze P7 (Složka A.).

11.2 Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – zadavatel

11.2.1 Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě. Výjimkou je jen účastník, který podepíše se zadavatelem smlouvu na následnou zakázku specifikovanou v těchto soutěžních podmínkách, tento může návrh užít v jiných případech jen po výslovném svolení zadavatelem.

11.2.2 Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas s bezplatnou reprodukcí, uveřejněním a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejich výsledků.

11.2.3 Oceněné a odměněné návrhy (panely) se stávají majetkem zadavatele. Panely s neoceněnými a neodměněnými návrhy si mohou jejich autoři po ukončení výstavy na základě předchozí žádosti vyzvednout u zadavatele.

11.2.4 Autoři oceněných návrhů udělují zadavateli souhlas užití jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití návrhů díla či jejich částí pro jiné účely, než které jsou uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů.

12 OSTATNÍ PODMÍNKY

12.1 Jazyk soutěže

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu proto musí být vyhotoveny v českém jazyce.

12.2 Právní řád

Soutěž bude probíhat v souladu s českým právním řádem.

12.3 Souhlas zadavatele, přezkušovatele, porotců, znalců a administrátora se soutěžními podmínkami

Vypsáním soutěže a svou účastí v ní potvrzují zadavatel, zpracovatel soutěžních podmínek, administrátor soutěže, poddodavatel administrátora, přezkušovatelé soutěžních návrhů, pověřená důvěryhodná osoba pro otázky technického zabezpečení anonymní digitální komunikace s účastníky soutěže o návrh, řádní členové a náhradníci soutěžní poroty a přizvaní znalci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

12.4 Klauzule o akceptování podmínek soutěže

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas se všemi podmínkami soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutími poroty, učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

Zpracovaly:

PhDr. Markéta Pražanová

Ing. Markéta Kohoutová

SOUHLAS SE SOUTĚŽNÍMI PODMÍNKAMI

Řádní členové poroty - závislí:

Bc. Jiří Dospíšil
starosta města Tišnova

Ing. Karel Souček

1. místopředseda

Náhradní členové poroty - závislí:

Aleš Navrátil
radní

Ing. Václav Šikula
místopředseda

Řádní členové poroty - nezávislí:

Prof. Ing. arch. Petr Pelčák
předseda poroty

Ing. arch. Pavel Jura

Ing. arch. Petr Todorov

Náhradní členové poroty - nezávislí:

Doc. Ing. et Ing. František Kuda
městský inženýr

Ing. Eva Wagnerová
krajinařská architektka

Ing. Adolf Jebavý
doprava
