

Vyhlášovateľ/Zadavateľ: Mesto Čelákovice, námestí 5. května 1, 250 88 Čelákovice, IČ: 00240117
Název zakázky: Územní plán Čelákovice
Evidenční číslo zakázky: VZ 236236
Interní e.č. zakázky: Z07/2012/ORM/KK
Sp. zn.: ORM/KK/2012/003

PROTOKOL O PRŮBĚHU URBANISTICKÉ SOUTĚŽE O NÁVRH „ÚZEMNÍ PLÁN ČELÁKOVIC – IDEOVÝ NÁVRH“

OBSAH

| | | |
|-----|---|---|
| 1. | USTAVUJÍCÍ SCHŮZE POROTY | 2 |
| 2. | KOMENTOVANÁ PROHLÍDKA ČELÁKOVIC..... | 2 |
| 3. | ZASEDÁNÍ POROTY K ZODPOVĚZENÍ DOTAZŮ K PŘEDMĚTU SOUTĚŽE | 2 |
| 4. | ODPOVĚDI NA DOTAZY K ORGANIZAČNÍM ZÁLEŽITOSTEM SOUTĚŽE | 2 |
| 5. | PŘEVZETÍ NÁVRHŮ | 2 |
| 6. | OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK..... | 2 |
| 7. | PŘEZKOUŠENÍ NÁVRHŮ..... | 3 |
| | PŘEZKOUŠENÍ BYLO PROVEDENO S TĚMITO ZÁVĚRY: | 3 |
| 8. | HODNOTÍCÍ ZASEDÁNÍ POROTY..... | 3 |
| | HODNOCENÍ BYLO PROVEDENO S TĚMITO ZÁVĚRY: | 3 |
| 9. | UVEŘEJNĚNÍ VÝSLEDKŮ HODNOCENÍ | 3 |
| 10. | VÝSTAVA SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ | 3 |
| 11. | PŘÍLOHY | 4 |

1. USTAVUJÍCÍ SCHŮZE POROTY

Ustavující schůze poroty proběhla dne 08. 02. 2013. Na ustavující schůzi byl zvolen předseda poroty, RNDr. Milan Svoboda. Dále bylo upraveno a schváleno znění Soutěžních podmínek. O průběhu ustavující schůze poroty byl vyhotoven samostatný zápis.

2. KOMENTOVANÁ PROHLÍDKA ČELÁKOVIC

Dne 29. 03. 2013 v 10:00 se porotci soutěže sešli ke komentované prohlídce Čelákovic. Prohlídka byla zahájena prezentací se shrnutím historického vývoje města, kterou připravil závislý člen poroty Ing. arch. Marek Tichý. Následně proběhla komentovaná prohlídka, při které byli porotci seznámeni s městem a jeho okolím. (sídlíště V Prokopě, Volmanova vila, dělnické domky u Kovohutí, vlaková zastávka Jiřina, Jiřina, hranice zastavěného území Čelákovic, Sedlčánky, mlýnský náhon, Labe – lávka, Na Stráni)

3. ZASEDÁNÍ POROTY K ZODPOVĚZENÍ DOTAZŮ K PŘEDMĚTU SOUTĚŽE

Zasedání poroty k zodpovězení dotazů k předmětu soutěže se konalo dne 29. 03. 2013. Na zasedání položili přítomní zájemci o účast porotě své dotazy a porota je zodpověděla. Dále byly porotou zodpovězeny dotazy zaslané sekretáři soutěže ve lhůtě pro podání dotazů k předmětu soutěže. O zasedání poroty k zodpovězení dotazů k předmětu urbanistické soutěže o návrh „Územní plán Čelákovic – ideový návrh“ byla vyhotoven samostatný protokol.

4. ODPOVĚDI NA DOTAZY K ORGANIZAČNÍM ZÁLEŽITOSTEM SOUTĚŽE

Odpovědi na dotazy k organizačním záležitostem soutěže mohly být podávány písemně sekretáři soutěže do 14. 05. 2013. Odpovědi (dodatečné informace) včetně úplného znění dotazů byly odeslány a zveřejněny v souladu se soutěžními podmínkami a příslušnými právními předpisy.

5. PŘEVZETÍ NÁVRHŮ

V souladu s ustanovením odst. 8.1 Soutěžních podmínek urbanistické soutěže o návrh „Územní plán Čelákovic – ideový návrh“ proběhlo převzetí soutěžních návrhů ve dnech 21. 05. 2013 v době od 8:00 do 15:30 a 22. 05. 2013 v době od 8:00 do 17:00. Převzetí provedla Ing. Kateřina Kandlová, sekretář soutěže. Ve lhůtě pro podání soutěžních návrhů bylo podáno celkem **8 soutěžních návrhů, žádný návrh nebyl doručen po stanoveném termínu.**

Návrhy byly při převzetí zapsány do systému evidence dokumentů přijatých podatelnou Městského úřadu Města Čelákovic. Soutěžícím bylo předáno potvrzení o převzetí návrhu s vyznačením data a času podání a čísla jednacímho podaného návrhu.

Z důvodu zachování anonymity soutěže byla následně sekretářem jednotlivým návrhům přidělena čísla dle klíče, který bude zveřejněn až po odhlasování výsledků soutěže porotou.

6. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Otevírání obálek se soutěžními návrhy bylo zahájeno dne 23. 05. 2013 v 8:30 hodin v zasedací místnosti MěÚ Čelákovice, náměstí 5. května 1/11, Čelákovice, 1. patro za přítomnosti přezkušovatelky soutěžních návrhů Ing. arch. Šárky Kadeřábkové a sekretáře soutěže Ing. Kateřiny Kandlové.

Bylo shledáno, že všechny návrhy byly podány v neporušeném řádně označeném obálu.

Obálky byly otvírány v pořadí, v jakém byly doručeny.

Otevírání obálek bylo ukončeno v 8:50 a bylo zahájeno přezkoušení soutěžních návrhů.

7. PŘEZKOUŠENÍ NÁVRHŮ

Přezkoušení soutěžních návrhů provedly Ing. arch. Šárka Kadeřábková, přezkušovatelka soutěžních návrhů a Ing. Kateřina Kandlová, sekretář soutěže. Přezkoušení proběhlo dne 23. 05. 2013 od 8:50 do 12:00.

Při přezkoušení byly sledovány formální náležitosti návrhů, možné porušení anonymity, rámcové posouzení dodržení soutěžního úkolu a odlišnosti obsahu grafické části od požadavků soutěžních podmínek uvedených v odst. 6.1 až 6.4 Soutěžních podmínek. Dále bylo zkoumáno uvedení částí návrhu, které jsou nad rámec požadavků soutěžních podmínek a neměly by tudíž být dle ustanovení odst. 9.2.3 posuzovány.

O přezkoušení soutěžních návrhů byl sepsán samostatný protokol, který tvoří Přílohu č. 5 tohoto protokolu.

Přezkoušení bylo provedeno s těmito závěry:

Návrhy č. 1, 2 a 4 jsou bez formálních nedostatků, obsahově naplnily Soutěžní podmínky a nebylo zjištěno porušení anonymity.

Návrh č. 3 obsahuje ruční kresby. Před zahájením hodnocení je nutné, aby porota posoudila, zda ruční kresby mohou vést k porušení anonymity soutěže.

Panely s koncepcí rozvoje v měřítku 1:10 000 **návrhů č. 5, 7 a 8** obsahují navíc oproti soutěžním podmínkám dílčí výkresy. Před zahájením hodnocení je nutné, aby porota posoudila, zda dílčí výkresy nejsou formálními odchylkami, které snižují srozumitelnost návrhu a zda jimi návrhy nejsou zvýhodněny.

V **návrhu č. 6** nebyla předložena textová část soutěžního návrhu.

8. HODNOTÍCÍ ZASEDÁNÍ POROTY

Hodnotící zasedání poroty proběhlo ve dnech 30. 05. 2013 a 31. 05. 2013. Protokol o způsobu hodnocení návrhů a o stanovení jejich pořadí tvoří Přílohu č. 6 tohoto Protokolu.

Hodnocení bylo provedeno s těmito závěry:

Návrh č. 6 byl v souladu s písm. a) odst. 9.2.1. vyloučen ze soutěže a byl hodnocen pouze mimo soutěž.

- | | |
|----------|------------|
| 1. místo | Návrh č. 5 |
| 2. místo | Návrh č. 8 |
| 3. místo | Návrh č. 7 |

V rámci soutěže nebyla udělena žádná mimořádná odměna.

9. UVEŘEJNĚNÍ VÝSLEDKŮ HODNOCENÍ

Uveřejnění výsledků hodnocení soutěžních návrhů se konalo dne 07. 06. 2013 ve slavnostní Síni Jana Zacha v Městském muzeu Čelákovic. Na uveřejnění byli pozváni všichni účastníci soutěže, porotci, zástupci města a tisku. O uveřejnění výsledků hodnocení byl sepsán samostatný protokol, který tvoří Přílohu č. 2 tohoto Protokolu.

10. VÝSTAVA SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

Všechny soutěžní návrhy budou v období od 11. 06. 2013 do 21. 07. 2013 vystaveny v prostorách Radnice Města Čelákovic, náměstí 5. května 1/11. V období od 21. 07. 2013 do 30. 08. 2013 může být výstava krátkodobě přemístěna do jiných prostor v městských částech Záluží u Čelákovic či Sedlčanky.

Návrhy budou zpřístupněny na internetových stránkách zadavatele a internetových stránkách České komory architektů. Návrhy v digitální podobě budou zpřístupněny též na vlastní facebookové stránce soutěže o návrh „Územní plán Čelákovic - ideový návrh“.

11. PŘÍLOHY

- Příloha č. 1** Protokol o způsobu hodnocení návrhů urbanistické soutěže o návrh „Územní plán Čelákovic – ideový návrh“ a o stanovení jejich pořadí
- Příloha č. 2** Protokol o uveřejnění výsledků hodnocení soutěžních návrhů urbanistické soutěže o návrh „Územní plán Čelákovic – ideový návrh“.

Zapsal:

Ing. Kateřina Kandlová – sekretář soutěže
Dne 11. 06. 2013

Oprava tiskové chyby v bodě 8 Hodnotící zasedání poroty:

Charakter chyby: Záměna čísla návrhů 7 a 8.
Ing. Kateřina Kandlová – sekretář soutěže
Dne 01. 07. 2013