

Komentář k výpočtu hodinové sazby projektové kanceláře

pro rok 2022

při stanovení průměrné hodinové sazby projektové kanceláře je třeba vzít do úvahy níže uvedené:

1. mzdy a odvody z mezd projektantů

vznikne součtem průměrné hodinové mzdy a odvodů z mezd

a. průměrná hrubá mzda

- i. buď projektová kancelář sleduje své náklady na mzdy pracovníků a zadá mzdu ze své databáze
- ii. anebo je možno vyjít z údajů MPSV, které je možné použít i pro kontrolu na straně zadavatele zakázky, kde je uvedena průměrná mzda i medián mzdy
 1. za rok 2021 byla měsíční mzda stavebních inženýrů v ČR:
 - a. průměrná: 54.317,- Kč
 - b. medián: 49.036,- Kč
 - c. mzda architektů není uvedena, protože úřad nemá dostatek relevantních údajů
- iii. pro výpočet je doporučeno zadávat medián, který však nezahrnuje odměny statutárních pracovníků a ředitelů firem, kteří by měli být započítáni do režijních nákladů
- iv. údaje jsou uvedeny v nabídce ‚Programu‘; provozovatel ‚Programu‘ bude pravidelně každoročně aktualizovat tyto údaje
- v. pro kontrolu je možné použít ISPV, informační systém o průměrném výdělků, <http://www.ispv.cz/>, www.mpsv.cz, Ministerstva práce a sociálních věcí.

b. fond pracovní doby pro daný rok

- i. pro rok 2022 je základní měsíční fond 168 hod

c. průměrná hodinová mzda

- i. vznikne prostým vydělením průměrné měsíční mzdy a měsíčního fondu pracovní doby automaticky

d. odvody z mezd

- i. jsou dané zákonem
- ii. ‚Program‘ počítá se současnou hodnotou 33,80%; tento údaj bude, v případě změny, aktualizován provozovatelem ‚Programu‘.

2. režijní náklady

- a. výše režijních nákladů je v ‚Programu‘ nastavena % hodnotou průměrné hodinové mzdy

- b. režijní náklady musí zahrnovat zejména níže uvedené náklady“

a) daně a poplatky, zejména:

- a. daň z příjmu
- b. DPH
- c. penzijní připojištění
- d. pojištění odpovědnosti
- e. bankovní poplatky
- f. silniční daň
- g. poštovné

- b) náklady na prezentaci firmy a vzdělávání zaměstnanců, např.:
 - a. inzerce
 - b. školení
 - c. odborné publikace
- c) jazykové kurzy, planografie a reprografické náklady
- d) náklady na provoz kanceláře:
 - a. mzdy a odvody z mezd statutárních, řídicích, provozních a administrativních pracovníků
 - b. mzdy a odvody z mezd pracovníků zabývajících se projektováním metodou BIM
 - c. náklady na hardware a software
 - d. náklady na provoz kancelářských prostor, např.:
 - i. nájem
 - ii. úklid a údržba
 - iii. platby za energie
 - iv. zabezpečení prostor
 - v. telefonní a datové služby
 - vi. archivace a sklady
 - vii. vybavení kancelářských prostor
 - e. příspěvek na stravné
- e) odpisy majetku
- f) náklady na cestování a dopravu:
 - a. cestovné
 - b. náklady na zajištění provozu automobilů, vč. pohonných hmot
- g) náklady na externí služby, např.:
 - a. právní a účetní služby
 - b. služby daňového poradce
 - c. auditorské služby
 - d. poradenské služby
 - e. služby personálních agentur
 - f. náklady na překlad z cizích jazyků
- h) ostatní nezbytné náklady zajišťující úplný provoz kanceláře

3. základní nákladová hodinová sazba projektové kanceláře

- a. je součtem průměrné mzdy, odvodů ze mzdy a režijních nákladů

4. náklady na dovolenou a placené státní svátky

- a. tato hodnota vychází ze zákonných požadavků na dovolenou doplněnou o počet dnů státních svátků
- b. pro rok 2022 je hodnota nákladů na dovolenou a státních svátky 10,78 % ze základní hodinové sazby projektové kanceláře, která vychází z počtu dní na dovolenou, tj. 20, a z počtu placených státních svátků, tj. 9 pro rok 2022
- c. tato hodnota bude každoročně aktualizována provozovatelem „Programu“

5. náklady na odměny

- a. pro výpočet celkové hodinové sazby je nutno vzít v úvahu náklady na odměny pro pracovníky
- b. běžná hodnota je 10 až 25% ze základní nákladové hodinové sazby

6. nákladová hodinová sazba projektové kanceláře

- a. vznikne součtem základní hodinové sazby a nákladů na dovolenou, placené státní svátky a nákladů na odměny

7. zisk před zdaněním

- a. je nutné vzít do úvahy náklady na vytvoření zisku před úroky a zdaněním (EBIT)
- b. běžná hodnota je 10 až 15% z nákladové hodinové sazby

8. výsledná průměrná hodinová sazba projektové kanceláře

- a. je součtem nákladové hodinové sazby projektové kanceláře a nákladů na zisk před zdaněním

závěr

- pokud vezmeme do úvahy vše výše uvedené, tak běžná výsledná průměrná hodinová sazba projektové je minimálně 2,5 násobek průměrné hodinové mzdy.
- ‚Program‘ je možné používat i v ‚obráceném‘, tzn. že zadáme místo průměrné hrubé mzdy výslednou průměrnou hodinovou sazbu a pro kontrolu nám vyjde tato průměrná hrubá mzda